Heizung ist in den Treppenhäusern ist noch ungeklärt.

Alle Durchbrüche sind als Kernbohrbereiche angegeben.

Die teilweise Verblendung der Tür- und Fensterrahmen durch das WDVS erfolgt nach Angabe des Herstellers der Türen und Fenster.

Statik ist noch nicht geprüft/freigegeben.

Legende Wandbeläge

Wohnbereich

A
- Mauerwerk/Ortbeton, Innenputz, Maschinengipsputz, Oberflächenqualität Q2
- Malerfies und Anstrich in seidenmatten, hellen Farbton (geruchsneutral, gut deckend, diffusionsfähig, gemäß Bemusterung durch AG)
- Nassabriebbeständigkeit: Klasse 1, Kontrastverhältnis: Klasse 2, geruchsneutral, gut deckend, diffusionsfähig

B
- Halbfertigteile, Teilspachtelung, Oberflächenqualität Q2
- Malerfies und Anstrich in seidenmatten, hellen Farbton (geruchsneutral, gut deckend, diffusionsfähig, gemäß Bemusterung durch AG)
- Nassabriebbeständigkeit: Klasse 1, Kontrastverhältnis: Klasse 2, geruchsneutral, gut deckend, diffusionsfähig

C
- Gipskarton-Ständerbauweise, Spachtelung, Oberflächenqualität Q2
- Malerfies und Anstrich in seidenmatten, hellen Farbton (geruchsneutral, gut deckend, diffusionsfähig, gemäß Bemusterung durch AG)
- Nassabriebbeständigkeit: Klasse 1, Kontrastverhältnis: Klasse 2, geruchsneutral, gut deckend, diffusionsfähig

Sanitärbereich

D
- Fliesenbelag nur in Nassbereichen/Spritzwasserbereichen
- Spritzwasserbereiche zusätzlich mit einer darunter liegenden, flexiblen, lösemittelfreien Schutzschicht für mineralische Untergründe gemäß DIN 18534 - Abdichtung von Innenräumen
- Fliesenanordnung an Dusche/Badewanne raumhoch

E
- Gipskarton-Ständerbauweise, Spachtelung, Oberflächenqualität Q2
- Malerfies und Anstrich mit Dispersionsfarbe, Nassabriebklasse 3, matt, Farbton weiß

F
- Mauerwerk, Innenputz, Maschinengipsputz, Oberflächenqualität Q2
- Malerfies und Anstrich mit Dispersionsfarbe, Nassabriebklasse 3, matt, Farbton weiß

Legende Durchbrüche

BD	Bodendurchbruch	
DD	Deckendurchbruch	
WD	Wanddurchbruch	
WS, BS	Wand- bzw. Bodenschlitz	
KB	Kernbohrung	

Art des Durchbruchs

Gewerk:
- L Lüftung
- H Heizung
- S Sanitär
- E Elektro
- SPR Sprinkler
- FL Feuerlösch

Abmessung des Durchbruchs

Höhenangabe des Durchbruchs
- UK Unterkante
- OK Oberkante
- FFB Fertigfussboden
- ROB Rohfussboden
- RD Rohdecke
- RA Rohachse
- RH Rohhöhe
- u. unter
- ü. über

Angaben und Bemassung in m und cm, wenn nicht anders ausgewiesen!

Legende Brandschutz

1	Decke über TG feuerbeständig von unten (Im Bereich, öffnungslos / geschottet)
2	erweitig offener Gang (BRH max. 1.10 m OK FF, feuerbeständige Kraglatte)
3	dreiseitig offener Gang (BRH max. 1.10 m OK FF, feuerbeständige Kraglatte)
4	Nur über Erdgeschoss: Decke feuerbeständig von unten (Im Bereich, öffnungslos / geschottet)
5	Decke feuerbeständig von unten (Im Bereich, öffnungslos / geschottet)
D	Abschluss dichtschließend (vollwandiges Türblatt, Falz u. mind. 3-seitige Dichtung)
DS	Abschluss dicht- und selbstschließend, (vollwandiges Türblatt, Falz u. mind. 3-seitige Dichtung und Selbstschließvorrichtung)
T30 RS	Abschluss feuerhemmend mit Rauchschutzfunktion
T90	Abschluss feuerbeständig
G30	Brandschutzfenster Festverglasung

Legende Beleuchtung

- Deckenauslass
- Anbauleuchte Decke
- Anbauleuchte Wand

Legende

- Stahlbetonwand WU-Beton 20/220 mm Holzwerkstoffplatte/Gipsfaserplatte, WLG 035, nicht brennbar 20/220 mm Holzwerkstoffplatte/Gipsfaserplatte, WLG 035, nicht brennbar
- Stahlbetonwand WU-Beton 20/220 mm Holzwerkstoffplatte/Gipsfaserplatte, WLG 035, nicht brennbar 20/220 mm Holzwerkstoffplatte/Gipsfaserplatte, WLG Beton C25/30 XC3
- Stahlbetonwand, 200 20/220 mm Holzwerkstoffplatte/Gipsfaserplatte, WLG 035, nicht brennbar 20/220 mm Holzwerkstoffplatte/Gipsfaserplatte, WLG Beton C25/30 XC1
- Stahlbetonwand, 250 20/220 mm Holzwerkstoffplatte/Gipsfaserplatte, WLG 035, nicht brennbar 20/220 mm Holzwerkstoffplatte/Gipsfaserplatte, WLG Beton C25/30 XC1
- Stahlbetonwand, 300 20/220 mm Holzwerkstoffplatte/Gipsfaserplatte, WLG 035, nicht brennbar 20/220 mm Holzwerkstoffplatte/Gipsfaserplatte, WLG Beton C25/30 XC1
- Stahlbetonwand, WW 15 mm Gipskarton 100/120 mm Mineralwolle, WLG 035, nicht brennbar 15 mm Gipskarton
- Stahlbetonwand, AW 15 mm Gipskarton 100/120 mm Mineralwolle, WLG 035, nicht brennbar 15 mm Gipskarton
- Stahlbetonwand, AW 15 mm Gipskarton 100/120 mm Mineralwolle, WLG 035, schwer entflammbar - WDVS 15 mm Gipskarton
- Stahlbetonwand, BW 15 mm Gipskarton 100/120 mm Mineralwolle, WLG 035, schwer entflammbar - WDVS 15 mm Gipskarton
- Mauerwerkswand, WW 15 mm Gipskarton 240/300 mm Ziegelmauerwerk, WLG 035-40, Bl 2-10DM 15 mm Gipskarton
- Mauerwerkswand, AW 20 mm Gipskarton 240/300 mm Ziegelmauerwerk, WLG 035-40, Bl 2-10DM 240 mm Gipskarton
- Holzständerwand, AW 20 mm Gipskarton, 2-lagig, mit Feuchteabdichtung mit Hinterfüllung 2 mm Unterlagsbahn metallisch, nicht brennbar 15 mm Holzwerkstoffplatte, schwer entflammbar - WDVS 100/120 mm Mineralwolle, Holzfaserdämmstoff, ausgeblasen mit mineralischer Dämmwolle Dampfbremse 15 mm Gipskarton, doppelt beplankt 15 mm Installationsebene, 50/80 mm, ausgeblasen mit mineralischer Dämmwolle 0,1 mm Spachtelung
- Trockenbauwand 120/150 mm Gipskartonständer, beidseitig doppelt beplankt, ausgeblasen mit mineralischer Dämmwolle
- Installationswand 200/300 mm Gipskartonständer, ein- oder beidseitig doppelt beplankt, ausgeblasen mit mineralischer Dämmwolle
- Elemente über Schnittebene
- Elemente unter Schnittebene

- Dach
  - 20 mm Kiesschüttung
  - 0,2 mm Trennlage
  - 400/600 mm Abdichtung, teilweise Polyme-Bitumenschweißbahn
  - 100 mm Dämmung, WLG 035
  - 160 mm Gefälledämmung, WLG 035
  - Dampfsperre, Polymer-Bitumenschweißbahn
  - Stahlbeton Geschossdecke/-platte
- Terrasse
  - 30 mm Belagsplatten, gem. Bemusterung
  - 20 mm Mörtelbett, Drainageschicht
  - Stelllager, Höhenverstellbar
  - 10 mm Drainagematte, Bauder DRV/SV 40
  - 50 mm Gefällebeton, Gefälle 2% (1,15 Grad)
  - 400/600 mm Abdichtung, Polymer-Bitumenschweißbahn
  - 80 mm Dämmung, WLG 035
  - 160 mm Gefällebeton, Gefälle 2% (1,15 Grad)
  - Stahlbeton Geschossdecke/-platte
- Wohnungen
  - 2 mm Vinyl-Planke in Holzdekor, ca. 1,5 x 0,2 m, verlegt, gerade Verlegung im umgangsmäßigen Verband
  - 40 mm Zementestrich
  - 20 mm Trennlage, dB: PE-Folie
  - 30 mm DPM, Trittschalldämmung
  - 20 mm Randdämmstreifen, Trittschalldämmung (EC 160 mm)
  - Stahlbeton Geschossdecke/-platte
- Nassräume
  - Bodenfliese, 60 x 30 cm, nach Bemusterung, anrieselfähiger Fugenmörtel
  - 40 mm Zementestrich, Estrichdämmung nach DIN 18534
  - Dämmung zur Kunstfeldvermeidung, Holzfaserdämmstoffe, Wärmeleitzahl WLG 035
  - 3mm Schwimmfolie
  - 20 mm Randdämmstreifen, PE-Folie
  - 20 mm DPM, Trittschalldämmung
  - DPB bitd DICH Kunststoffdichtung WLG 160 mm)
  - Stahlbeton Geschossdecke/-platte
- Tiefgarage
  - Asphalt/CS-Beschichtung
  - 50 Abrieb-Bodenspülung
  - 80 - 100 mm Stahlfaserbeton, Magnetfasern, gewechselnder Radius, nachverdichtet

- Grundstücksgrenze
- eingemessene Grundstücksgrenze
- Nachbarbebauung
- Rohbau verdeckt
- Dämmung nicht brennbar gem. Brandschutz

Hinweise

Alle Maße sind eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Öffnungs- und Brüstungshöhen beziehen sich auf OK RD.
Maßunstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten bzw. der Bauleitung zu klären.
Für Maßfehler haftet allein die ausführende Firma des jeweiligen Gewerks.
Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten.

Bei den in den Plänen enthaltenen Flächen handelt es sich um Nettoflächen nach Din 277.
Die Flächen sind nicht für vertragliche Vereinbahrungen zwischen Bauherr und möglichen Käufern freigegeben!
Die Nettoflächen sind vorläufige Flächen und unterliegen baubedingten Schwankungen und sind daher **nicht vertragsfähig.**

Firmendetails und Ausführungszeichnungen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten.
Die Koordinierungspflicht des Unternehmers bleibt unberührt.
Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt.
Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

Index	Datum	Bearbeiter	Prüfer	Index-Notiz
AC	16.02.2023	NS		Planerstellung

Projekt: Errichtung einer Wohnbebauung mit Tiefgarage

Projektnummer: 2022-02

Planinhalt: BT4A GR 2.0G

Plannummer: 3202

Planergebnet: LPS PS-C

Genehmigungsart: Grundriss

Maßstab: 1:50

Bauherr: Reileck Projekt GmbH, Rathausstraße 5, 06108 Halle (Saale)

Architekt: snarq GmbH, Lettergasse 3A / Erich-Zeigner-Allee 62H, 06108 Halle (Saale) | 04229 Leipzig

Plandatum: 16.02.2023

Index: AC

Freigegeben: Datum:

VORABZUG

H/B = 841 / 1189 (1.00m²) Allplan 2022