

# Grundrisse

Reihenhaus  
Gildeweg 13  
21423 Winsen (Luhe)

**Wohnfläche:** **110,5 qm**

Erdgeschoß: 38,8 qm

Obergeschoß: 38,8 qm

Dachgeschoß 2. OG: 27,8 qm

Dachgeschoß 3. OG: 5,1 qm \* (Grundfläche 17,3 qm)

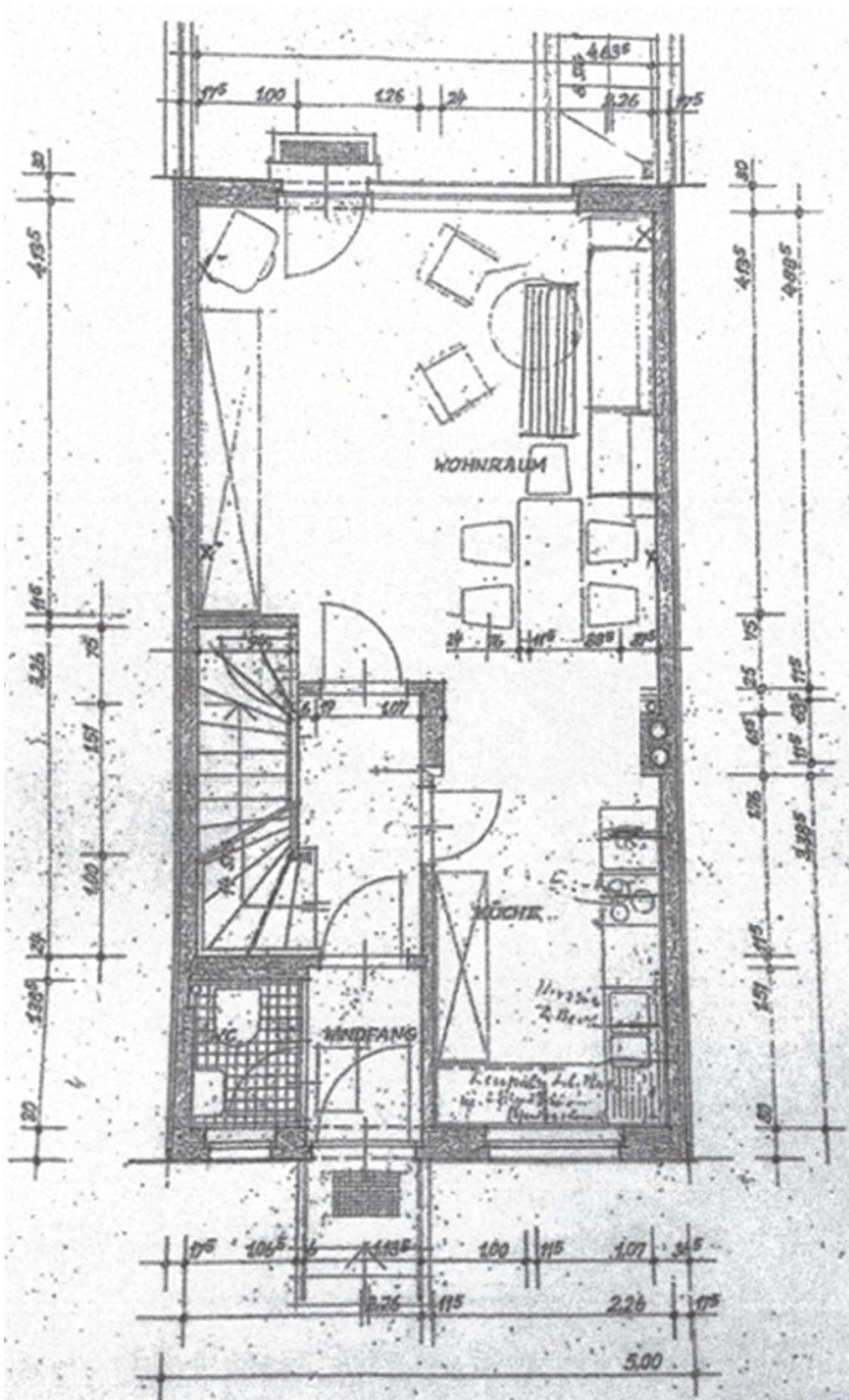
**Nutzfläche:** **38,8 qm**

Kellergeschoß: 38,8qm

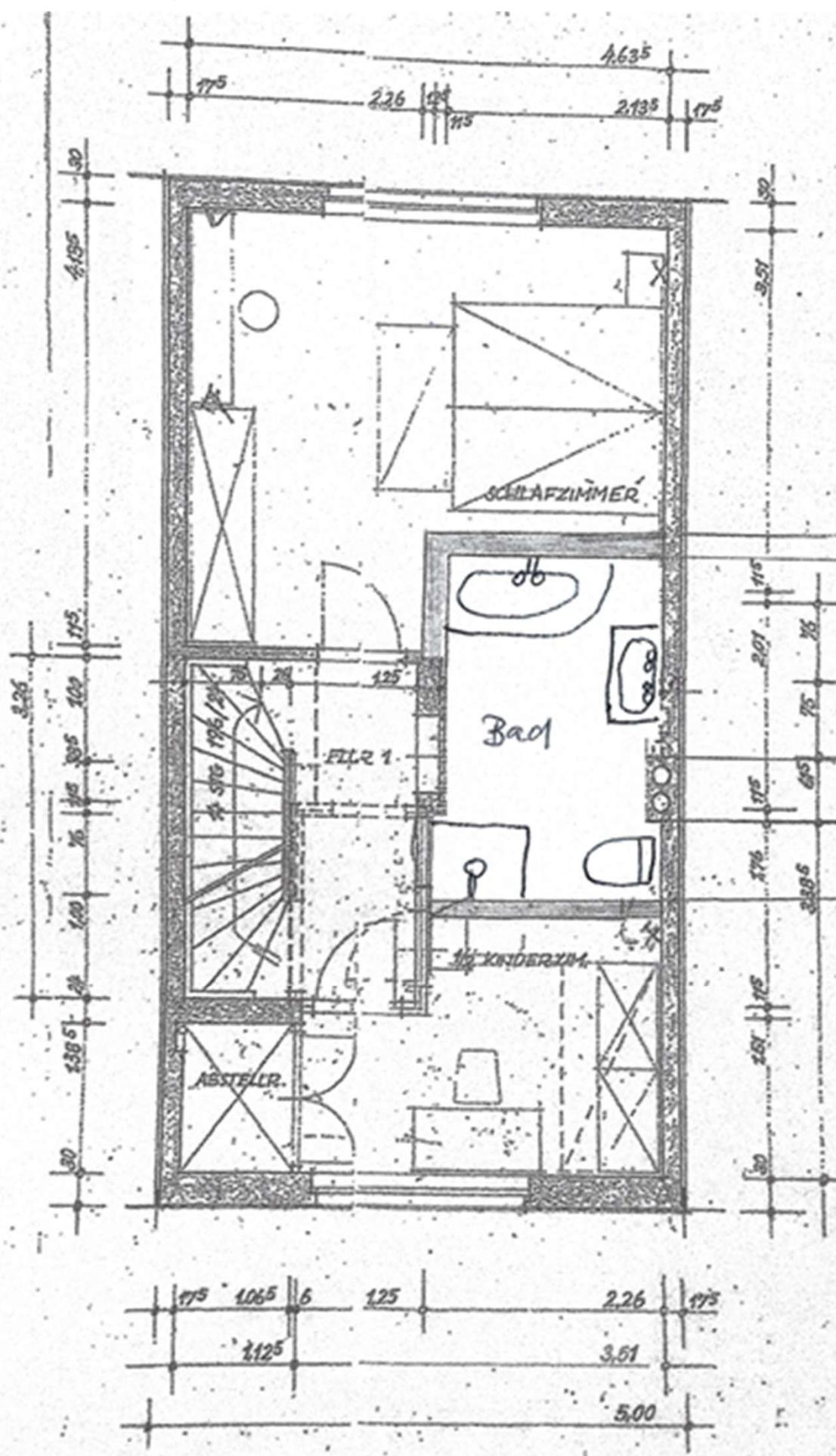
**Gesamtfläche** **149,3 qm**

Die Wohnfläche nach DIN beträgt im 2. DG lediglich 5,1 qm wobei die Grundfläche am Boden 17,3 qm beträgt und daher viel größer erscheint

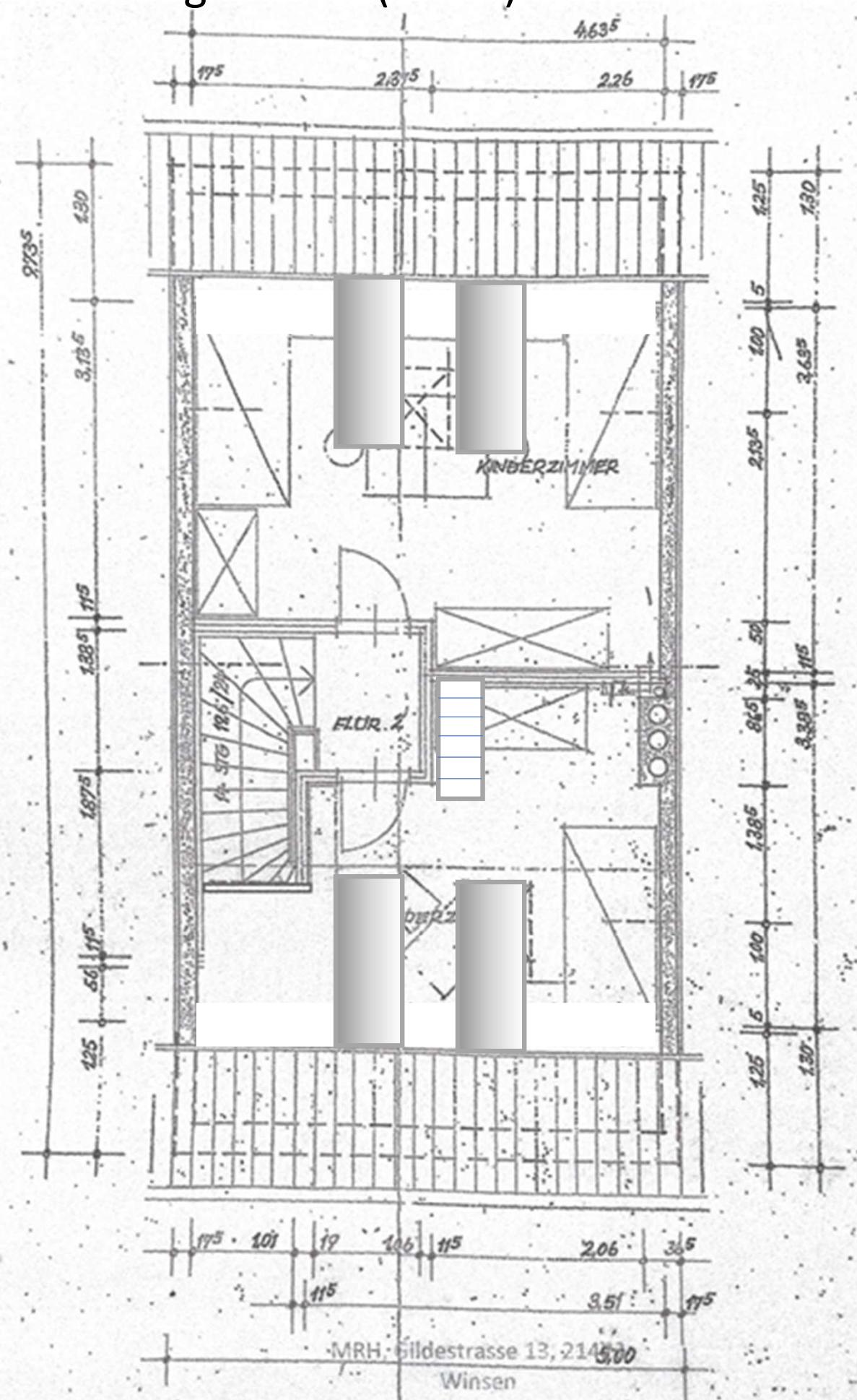
# Erdgeschoss (EG)



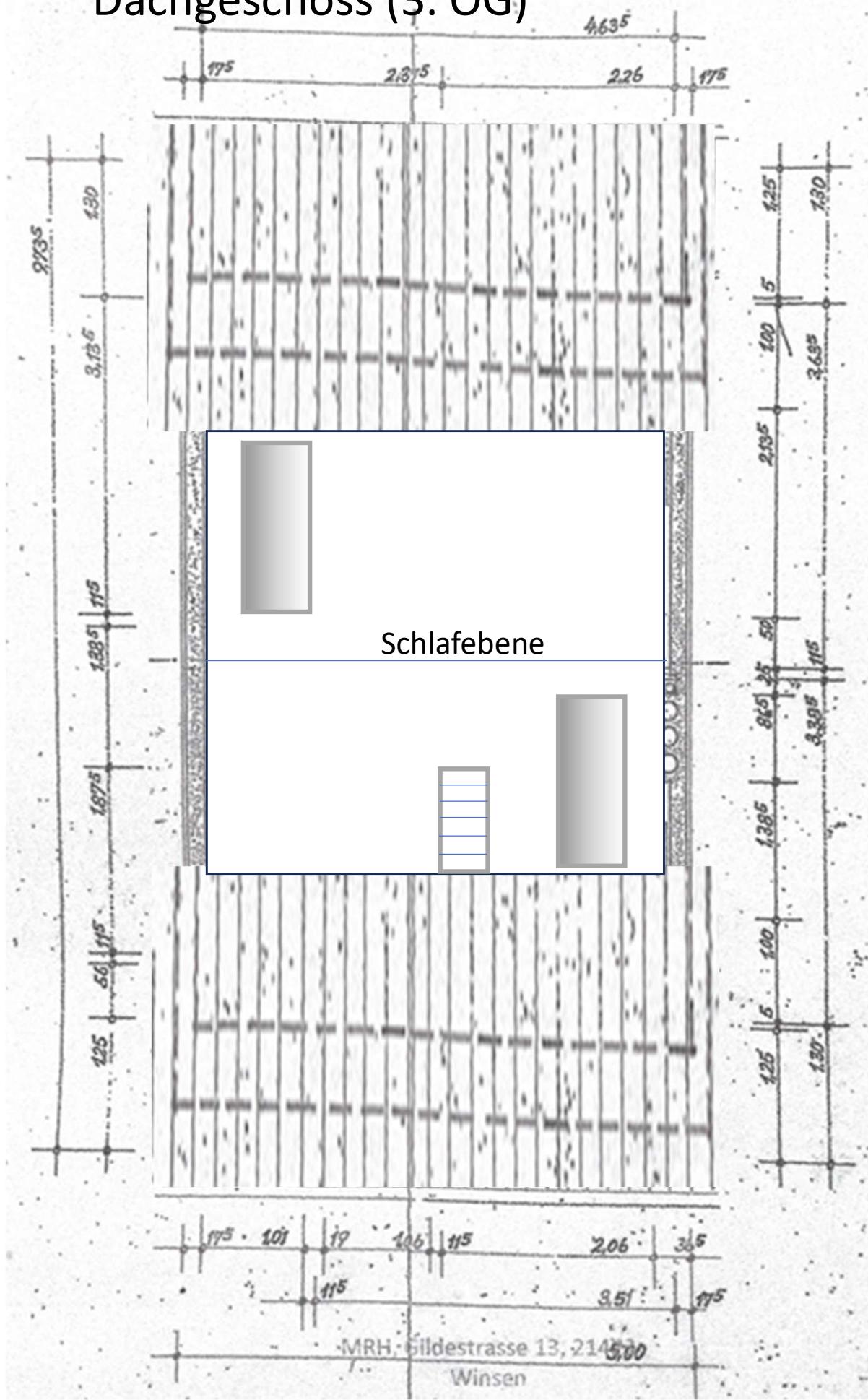
# Obergeschoss (OG)



## Dachgeschoss (2. OG)



# Dachgeschoss (3. OG)



# Kellergeschoß (KG)

