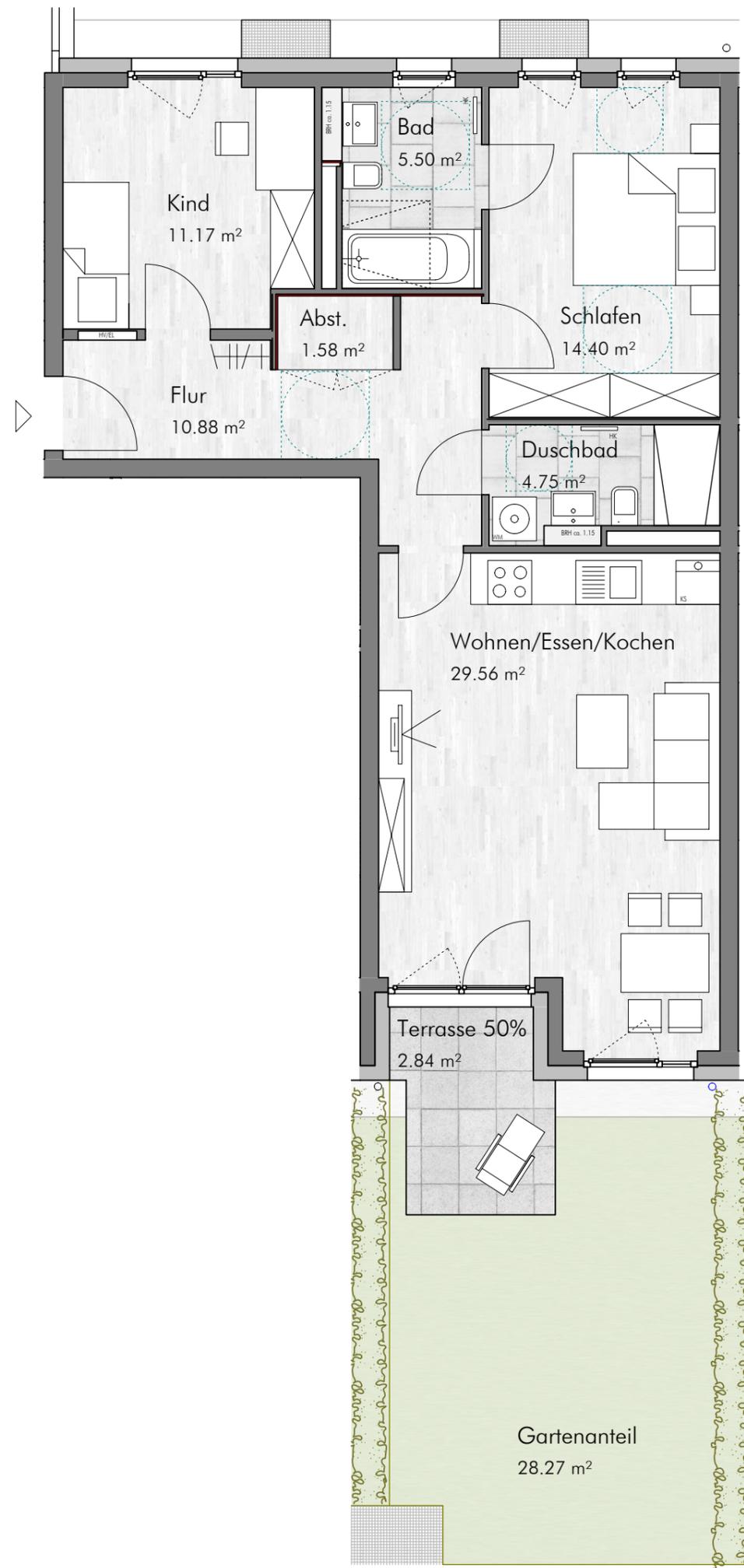


Munich Living Invest, 85540 München-Haar
3- Zimmer Wohnung B.1.0.35

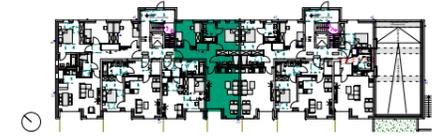
Wohnfläche: 80.68 m² | Nutzfläche: 111.79 m²

barrierefrei

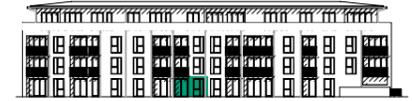
Haarer Modell Wohnung



LAGEPLAN



Haus B: Grundriss Erdgeschoss



Haus B: Ansicht Süd-West



Flächenberechnung

Wohnen / Essen / Kochen	29.56 m ²
Schlafen	14.40 m ²
Kind	11.17 m ²
Flur	10.88 m ²
Bad	5.50 m ²
Duschbad	4.75 m ²
Abstellraum	1.58 m ²
Terrasse 50%	2.84 m ²
(Gartenanteil)	(28.27 m ²)
Gesamt	80.68 m²

Terrassenflächen und Balkone werden jeweils zu 50% der Wohnfläche angerechnet. Die angegebenen Maße sind ca.-Maße, die Grundrisse sind nicht zur Maßnahme geeignet. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sind beispielhaft. Maßgeblich für die Ausführung und den Leistungsumfang sind ausschließlich die Baubeschreibung und der notarielle Kaufvertrag.

LEGENDE:

- EL Elektroverteiler
- HV Heizungsverteiler
- HK Heizkörper
- BRH Brüstungshöhe
- AD Abhangdecke



Maßstab 1:75 - 1 cm = 0,75 m