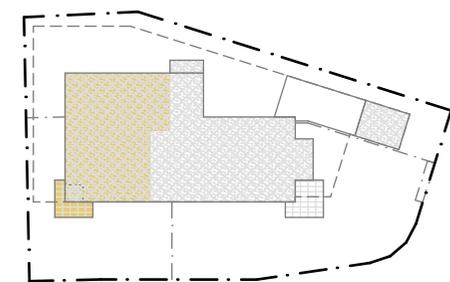




Arnikaweg 6 - 1. Obergeschoss - Wohnung 3

Raum	Wohnfläche	Nutzfläche
Flur	12,0 m ²	12,0 m ²
Bad 1	6,8 m ²	6,8 m ²
Bad 2	4,6 m ²	4,6 m ²
Büro	8,6 m ²	8,6 m ²
Kind	13,3 m ²	13,3 m ²
Eltern	19,8 m ²	19,8 m ²
Wohnen / Kochen / Essen	32,2 m ²	32,2 m ²
Balkon (50%)	4,3 m ²	8,6 m ²
Kellerabteil (0%)		8,3 m ²
Summe	101,6 m²	114,2 m²



Lage im Gebäude

Grundriss im Maßstab 1:100 bei Ausdruck auf DIN A4. Die eingezeichneten Möblierungen sind nur Ausstattungsbeispiele und im Kaufpreis nicht enthalten. Bei den Quadratmeterangaben handelt es sich lediglich um circa-Angaben. Die Flächenberechnung ist im notariell abzuschließenden Kaufvertrag geregelt. Stand Juli 2023.