

Nachtragsgesuch Eingang IV
 =====

Berechnung der Wohnfläche nach der II. BVO

Raumbezeichnung	Abmessungen	Bruttofl.	./. 3 %	Nettofläche
3. Obergeschoß Wohnung 27	Ebene IV - Eingang IV -			
Wohnen / Essen	3,37 x 4,125 ./. 0,625 x 0,24 1,75 x 1,75/2 5,495 x 2,48 1,24 x 0,53 1,00 x 6,605/2 1,00 x 1,51/2 ./. 0,30 x 0,625/2	33,54	1,01	32,53 qm
Arbeitszimmer	3,025 x 1,51 2 x 3,025 x 1,00/2	7,60	0,23	7,37
Küche	2,87 x 2,51 0,75 x 2,51/2	8,14	0,24	7,90
Abstellraum	1,26 x 2,51 ./. 0,30 x 0,625	2,97	0,09	2,88
WC	1,01 x 2,51	2,54	0,08	2,46
Diele / Flur	1,885 x 2,375 4,065 x 1,635 1,695 x 1,695/2 ./. 1,365 x 0,545	11,83	0,35	11,48
Bad / WC	2,635 x 3,01 ./. 0,425 x 0,625	7,66	0,23	7,43
Eltern	2,42 x 4,76 1,00 x 3,01 1,76 x 1,00/2 1,00 x 4,76/2	17,79	0,53	17,26
Kinderzimmer	3,67 x 4,76 1,00 x 1,30 1,00 x 3,46/2	20,50	0,62	19,88
Balkon	3,77 x 0,75/2 6,00 x 1,25/2 ./. 2 x 1,25 x 1,25/2/2			4,38
Wohnung 27		gesamt		113,57 qm