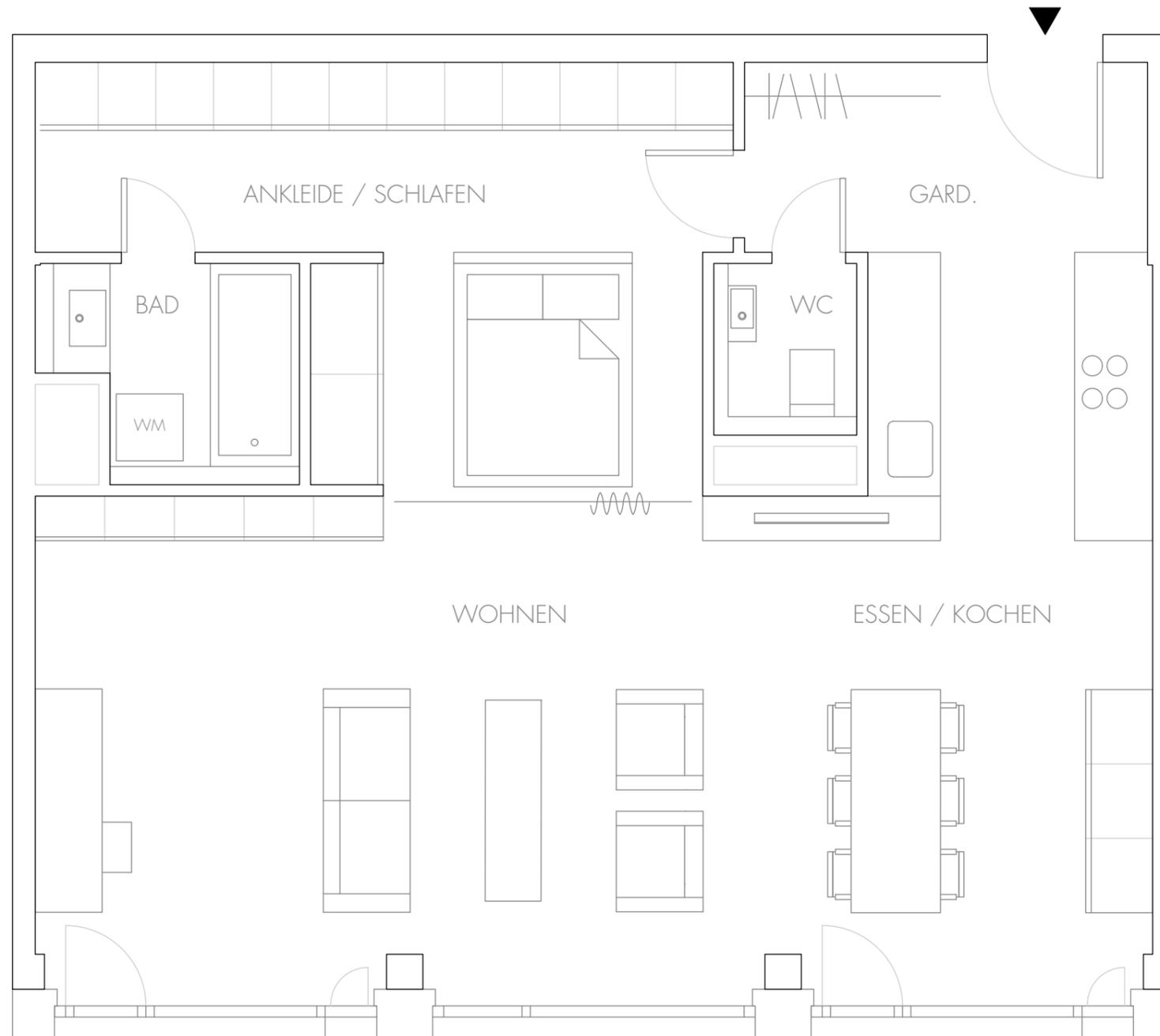
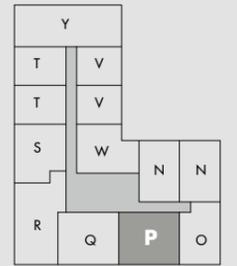
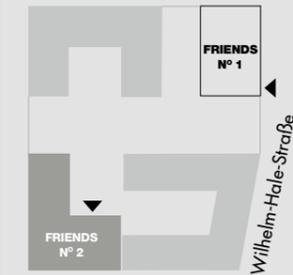


### 4. OG // WHG P3.59

#### LAGEPLAN

#### LAGE IM GEBÄUDE

Birketweg



#### PRIVATE SPACES

|                     | WFL m <sup>2</sup>         | NFL m <sup>2</sup>         |
|---------------------|----------------------------|----------------------------|
| Wohnen/Essen/Kochen | 50,96 m <sup>2</sup>       | 50,96 m <sup>2</sup>       |
| Schlafen            | 12,73 m <sup>2</sup>       | 12,73 m <sup>2</sup>       |
| Ankleide            | 5,22 m <sup>2</sup>        | 5,22 m <sup>2</sup>        |
| Bad                 | 4,02 m <sup>2</sup>        | 4,02 m <sup>2</sup>        |
| WC                  | 1,97 m <sup>2</sup>        | 1,97 m <sup>2</sup>        |
| Garderobe           | 6,14 m <sup>2</sup>        | 6,14 m <sup>2</sup>        |
| <b>Summe</b>        | <b>81,04 m<sup>2</sup></b> | <b>81,04 m<sup>2</sup></b> |
| Storage XL          |                            | 6,20 m <sup>2</sup>        |
| <b>Summe Gesamt</b> |                            | <b>87,24 m<sup>2</sup></b> |

#### SHARING SPACES

|                     | NFL m <sup>2</sup>           |
|---------------------|------------------------------|
| Roofgarden N° 2     | ca. 250 m <sup>2</sup>       |
| Kitchenlounge       | ca. 84 m <sup>2</sup>        |
| Fitness             | ca. 56 m <sup>2</sup>        |
| <b>Summe Gesamt</b> | <b>ca. 390 m<sup>2</sup></b> |



NORD



Information:

Grundrisse im Maßstab 1:50 (bei einem Ausdruck von DIN A3 auf 100%). Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Eingezeichnetes Mobiliar sowie Vorhänge und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zu Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben.