

Grundriss Obergeschoss

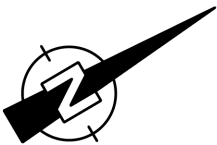
Wohnfläche Räume			
Wohnung 1			
2.01	SCHLAFEN	14.32 m²	54.25 m²
2.02	BAD	8.10 m²	
2.03	FLUR	3.80 m²	
2.04	KIND 1	13.70 m²	
2.05	KIND 2	14.32 m²	

Grundfläche Räume			
Wohnung 1			
2.01	SCHLAFEN	14.32 m²	58.45 m²
2.02	BAD	8.10 m²	
2.03	FLUR	3.80 m²	
2.03.1	TREPPENRAUM	4.21 m²	
2.04	KIND 1	13.70 m²	
2.05	KIND 2	14.32 m²	

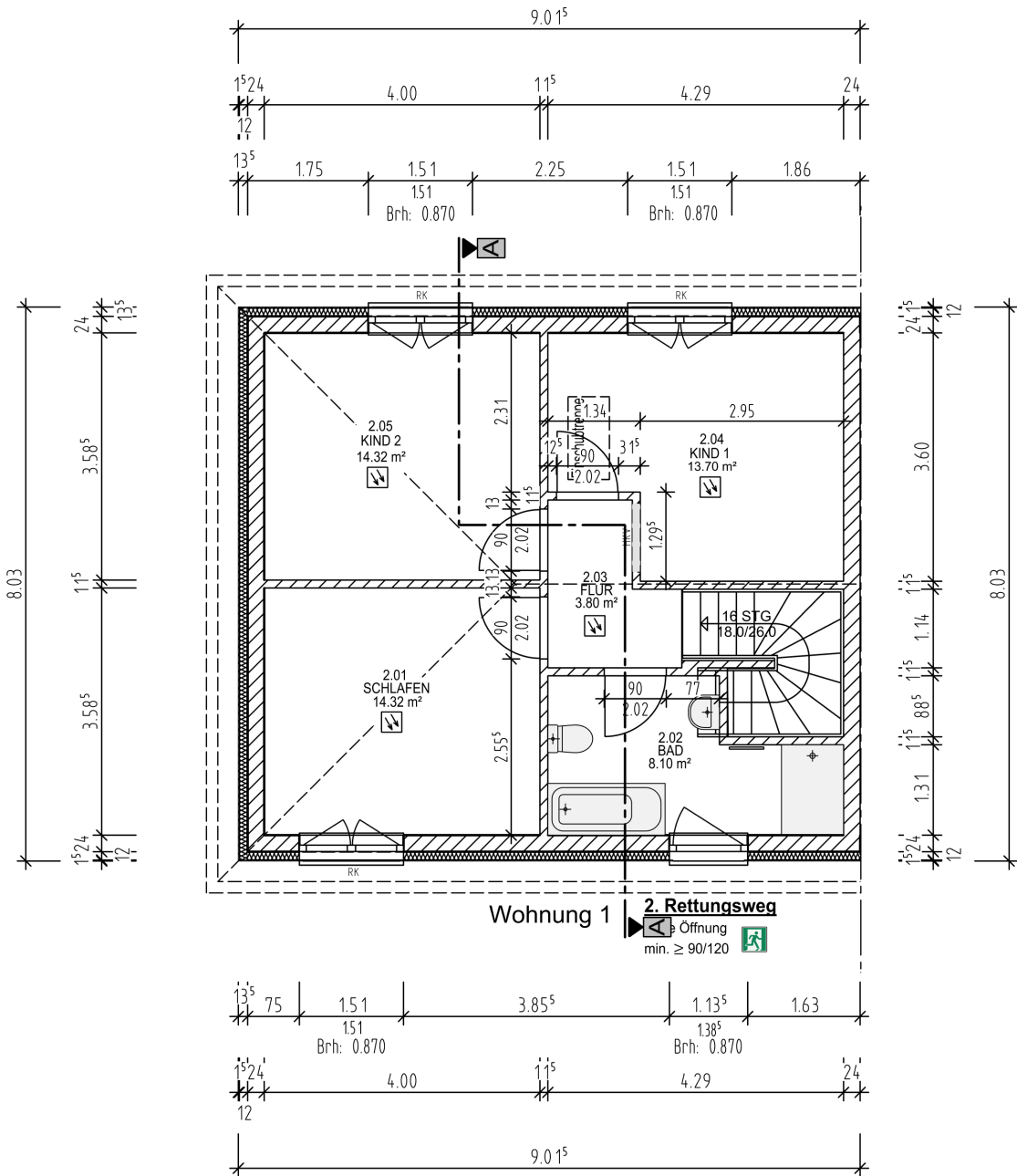
OKFF Haus: 77,15m DHHN2016

BRI Haus: 508,89m³

Brüstungshöhen und Türhöhen ab OKFF!
Fußbodenaufbau 22cm
Fensterhöhen inkl. Rollladenkästen!
RK = Rollladenkasten manuell
RK elk. = Rollladenkasten elektrisch



- 1) Dachüberstand inkl. Rinne
2) örtlich Anpassen!
Rauchmelder nach § 48 Abs. 4 BbgBo



Sabrina Voigt (B.Eng.)
August - Bebel - Straße 14
16321 Bernau bei Berlin

Fon: 03338 604880
Fax: 03338 604883
planung@statik-voigt.de

H/B = 297 / 420 (0.12m²)

Vorliegende Pläne stellen Bauantragszeichnungen dar. Änderungen des Tragwerkes auf Grund der statischen Berechnung möglich.			
Vorhaben:	Neubau einer Doppelhaushälfte Etzelstr. 13 TFL. A 16321 Bernau	Vertr. Nr.:	KLH - 530 / 23
		Datum:	23.03.2023
Bauherr:	Klinker Haus Grundbesitz GmbH i.A. Dr. Wolfram Schalditz Schwanebecker Chaussee 39 16321 Bernau	Bearb.:	SV
		Gez.:	TV
		Änderung a:	
		b:	
Planart:	Grundriss Obergeschoss M1:100	Z.-Nr.:	KLH - 530 - 02

Allplan 2024