



Erdgeschoss 1.7

Aufl.-Nr.	1.7	MEA	32,620
Geschoss	EG	Kaufpreis	238.987 €
Typ	2-RWhg	Mietanteil p.a.	7.887 €
Gesamt m ²	52,67	Bruttomietrendite	3,30 %
Wohnfläche m ²	37,2	vorr. KfW zuschuss	26.341 €
Allg. m ²	15,47	BMR nach KfW	3,71 %
Wohnzimmer	22,6		
Schlafzimmer	7,8		
Bad	4,8		
Terrasse	2,0		