

### WOHNUNG 16

43,73 m<sup>2</sup> Wohnung auf Ebene 2 (+ Ebene 3)

### WOHNUNG 15

45,38 m<sup>2</sup> Wohnung auf Ebene 2 (+ Ebene 3)

### WOHNUNG 14

90,17 m<sup>2</sup> Wohnung  
7,34 m<sup>2</sup> Dachterrassen (1/4 d. GFL.)



### WOHNUNG 11

139,07 m<sup>2</sup> Wohnung  
10,89 m<sup>2</sup> Dachterrasse (1/4 d. GFL.)

### WOHNUNG 12

57,61 m<sup>2</sup> Wohnung  
8,50 m<sup>2</sup> Dachterrasse (1/4 d. GFL.)

### WOHNUNG 13

119,38 m<sup>2</sup> Wohnung  
16,94 m<sup>2</sup> Dachterrasse (1/4 d. GFL.)

### NUTZFLÄCHEN

Treppen sind i.d. Verkehrsfläche des oberen Geschosses enthalten.

allgem. Erschließung	57,50 m <sup>2</sup>
Technik	1,52 m <sup>2</sup>
AR Wohneinheiten	7,79 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>66,81 m<sup>2</sup></b>

### HINWEIS:

- Im Zuge der Werkplanung können sich Maßabweichungen ergeben!
- Alle Flächen mit Putzabzug,
  - Fenster-/ Brüstungshöhen ab OK FFB,
  - die Wohnfläche der Balkone / Terrassen wurden mit 1/4 der Grundfläche berechnet

### AUSFÜHRUNG

PROJEKT:  
**NEUBAU MEHRFAMILIENWOHNHAUS**

BAUORT: 97786 Motten

BAUHERR:

### GRUNDRISS EBENE 2

Gez.	U. Hau	Blatt Nr.	
Dat.	11.08.2022	Maßstab:	1: 100

# GRUNDRISS EBENE 2