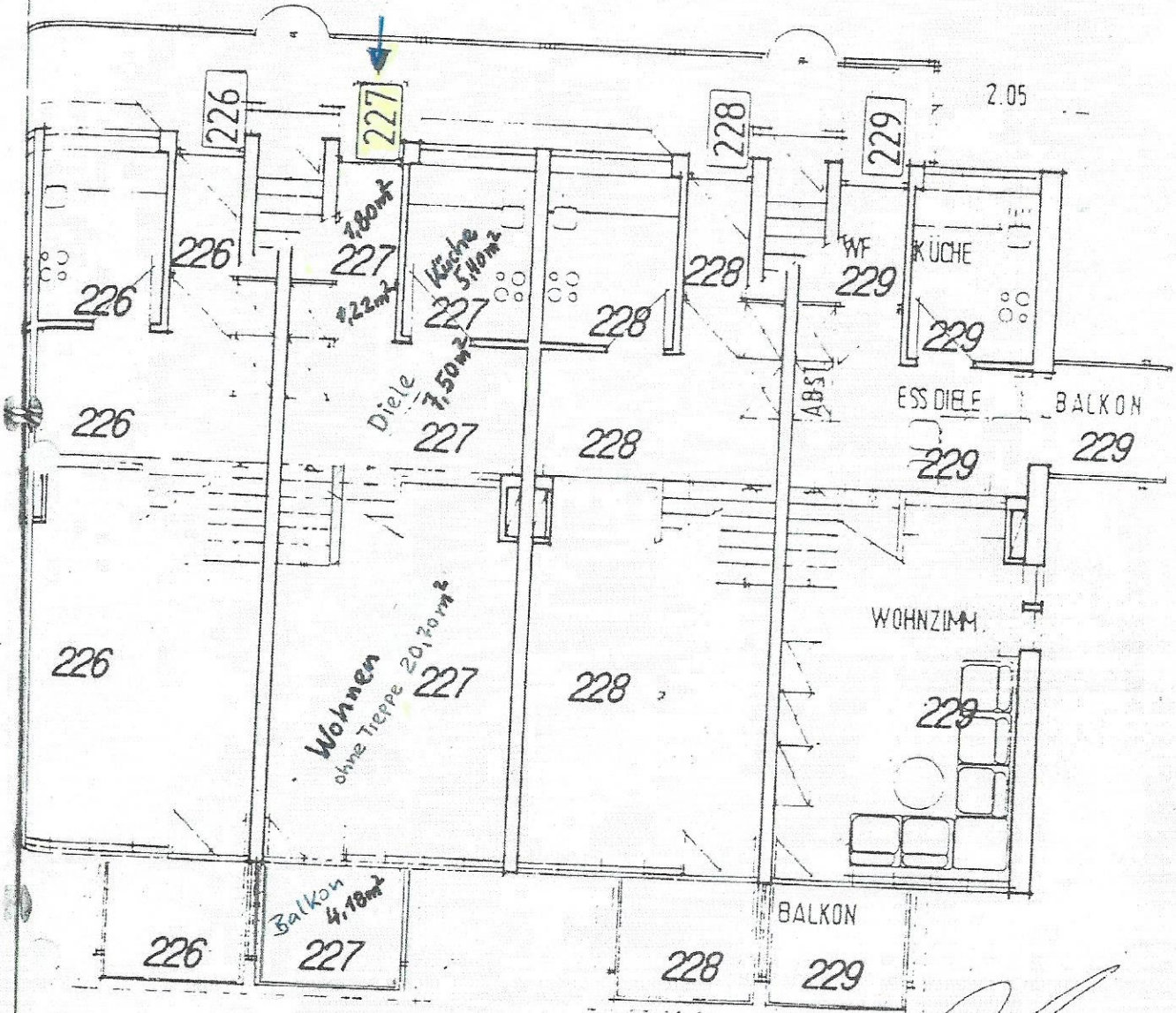


2 1/2 Z ETW am Kellerberg 24
 227 90766 Fürth



3.76

24

3.76

3.76

24

3.76

365

[Handwritten signature]

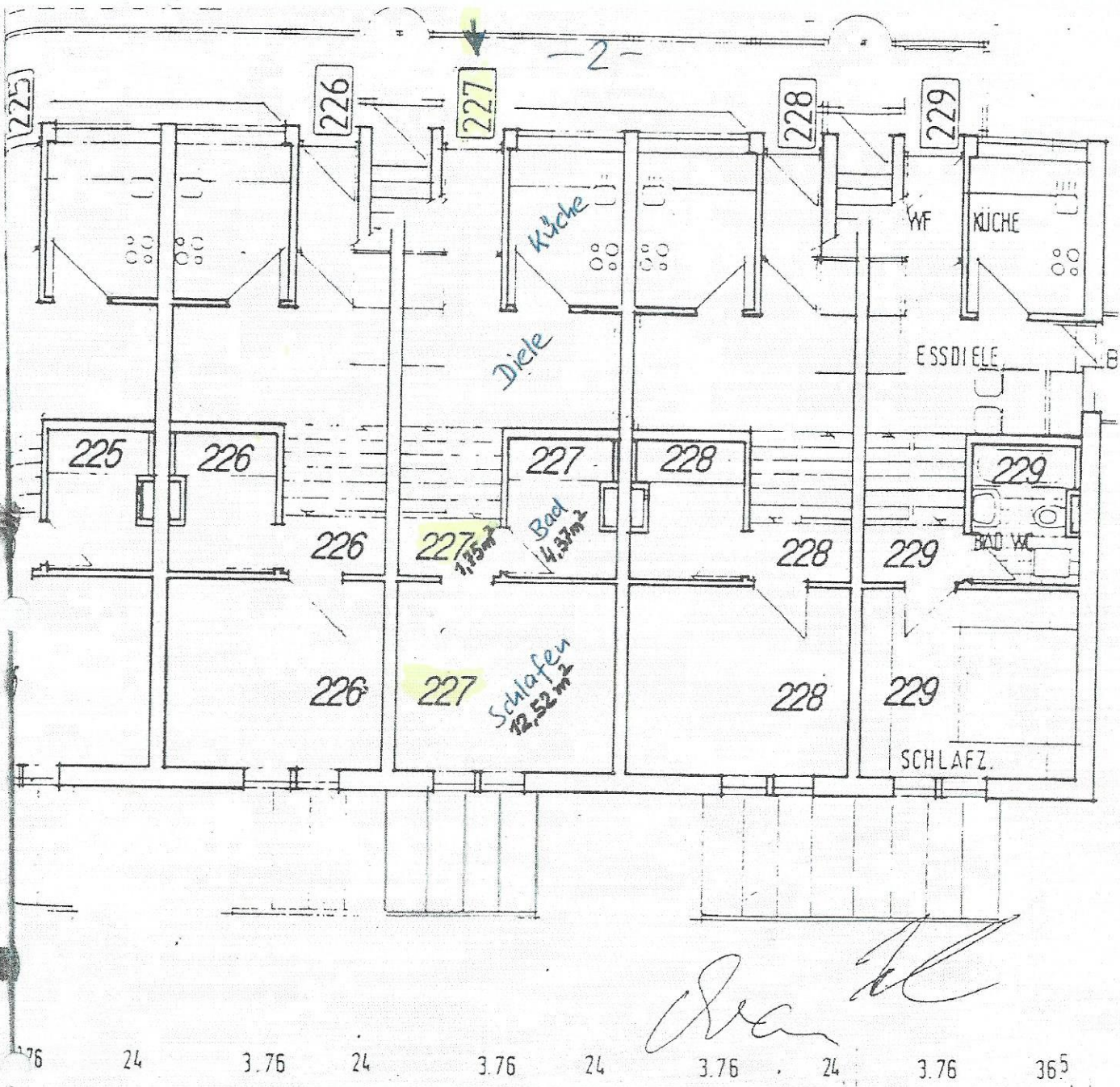
[Handwritten signature]

ZW / B_c 2.06

W / B_b 2.06

W / B_c 2.06

W / B_d 2.06
 G+ZWG = 55.77 m²



Planskizze Maßstab 1:100, ETW Nr. 227 / 2,5 Zi.

1. Wohnen (ohne Treppe)	20,70 m ²
2. Ess-Diele incl. Windfang	9,13 m ²
3. Küche	5,40 m ²
4. Schlafzimmer	12,52 m ²
5. Bad	4,37 m ²
6. Galerie	1,75 m ²
	55,77 m ²
+ ½ Balkonfl.	2,09 m ²
Wohngesamtfläche	57,86 m²

+ Kelleranteil 7,0 m² > Nutzfläche = 64,86 m²

SCHLAFBEREICH DER 2-ZW/B₀
2. OG / ZW.G

SCHLAFBEREICH DER 2-ZW/B₀
2. OG / ZW.G

Sc 08_Schlaf.jpg / 20