



Wohn- und Nutzfläche UG Entwurf 1

Lager 12.77 m²
DU/WC Personal 7.29 m²
Lager 1 8.39 m²
AR 1 1.77 m²
AR 2 1.66 m²
AR 3 1.94 m²
AR 4 3.61 m²
Raum 1 9.65 m²
Raum 2 9.65 m²
WC 2.19 m²
Heizung / Technik 26.05 m²
Lager 2 17.61 m²
Garage / Lager 2 36.34 m²
Garage / Lager 1 14.85 m²
Abst.-Raum 6.84 m²
Büro 8.50 m²
Vorräum 3.20 m²
Beh. WC 5.07 m²
Aufenthalts 1 36.14 m²
Aufenthalts 2 16.08 m²
Aufenthalt 1 36.14 m²
Aufenthalt 2 25.73 m²
Büro u. Aufenthalt Pflegeabteilung 19.50 m²
Terrasse 3.00
Gang 1 32.44 m²
Eingangsbereich/ Foyer 55.00 m²
Gang 2 10.75 m²
Gang 3 12.44 m²

391.31 m²

Sämtliche Flächen nach Bestandsunterlagen.
Keine örtliche Aufmaßkontrolle.

ca. 375.29 m²

ca. 147.82 m²