

Alle Maße aus Bestandsunterlagen entnommen / hergeleitet (Alle Maße sind örtlich zu prüfen)

Alle Flächenangaben als ca-Angaben basierend auf Bestandsunterlagen / aus Bestandsunterlagen ermittelt

(RM) Rauchmilder

Je Etage / WHG ist ein Fenster / Terrassentür als 2. Rettungsweg auszubilden

-  vorhanden
-  neu
-  Abbruch



Alle Decken über EG in F30

unterkellert Bereich (bleibt unverändert)

Bereich mit Beheizung durch vorh. Gasheizung

alle Fenster- und Türöffnungen vorh. bzw. auf vorh. Fachwerkkonstruktion abgestimmt (hier nur als Prinzipdarstellung)

Zugang zu WHG

neue Vorwand mit 17,5cm + 4cm Stahlbetondecke

alle Fenster- und Türöffnungen vorh. bzw. auf vorh. Fachwerkkonstruktion abgestimmt (hier nur als Prinzipdarstellung)

vorh. Nachbarbebauung

vorh. Brandabschnitt (gem. Brandschutzkonzept)

1) Dachansatz: Abminderung erforderlich

2) neue Vorwand mit 11,5cm + 4cm Stahlbetondecke

alle Fenster- und Türöffnungen vorh. bzw. auf vorh. Fachwerkkonstruktion abgestimmt (hier nur als Prinzipdarstellung)

unterkellert Bereich (bleibt unverändert)

unveränderte Fachwerkanker für neuen Stahlanker / Fußplatte

B

A

EG

BAUVERHÄLTNISSE:
 Gebhard Schulz + Bauprojekt-Service
 Birkenallee 49
 29525 Uelzen / Fax: 0581-939144
 E-Mail: schulz@bauprojekt-service.com

BAUORHABEN:
 Teil-Umbau und Teil-Umnutzung eines Gebäudes

BAUHERR: Jürgen Strampe
 An der Aue 12
 29549 Bad Bevensen
 Tel: 05821-95123 / 0172-7337037

BAUORT:
 An der Aue 10
 29549 Bad Bevensen
 Birkenthalle 49
 29525 Uelzen
 Tel: 0581-9077066

PLANUNG:
 Gebhard Schulz - Architekt - (12.362 / NDS)

DATUM: 28.06.2023
 BLATT-NR.: 03_EG_Plan_Strampe_20230628_V1

M = 1 : 100

