

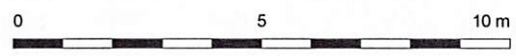
**Alle Maße aus Bestandsunterlagen entnommen / hergeleitet (Alle Maße sind örtlich zu prüfen)**

Alle Flächenangaben als ca-Angaben basierend auf Bestandsunterlagen / aus Bestandsunterlagen ermittelt

(RM) Rauchmaler

Je Etage / WHG ist ein Fenster / Terrassentür als 2. Rettungsweg auszubilden

-  vorhanden
-  neu
-  Abbruch



**Alle Decken über EG in F30**

unterkellertes Bereich (bleibt unverändert)

Bereich mit Beheizung durch vorh. Gasheizung

alle Fenster- und Türöffnungen vorh. bzw. auf vorh. Fachwerkstruktur abgestimmt (hier nur als Prinzipdarstellung)

**Zugang zu WHG**

neue Vorwand mit 17,5cm + 4cm Stahlbetondecke

alle Fenster- und Türöffnungen vorh. bzw. auf vorh. Fachwerkstruktur abgestimmt (hier nur als Prinzipdarstellung)

**vorh. Nachbarbebauung**

vorh. Brandabschnitt (gem. Brandschutzkonzept)

alle Fenster- und Türöffnungen vorh. bzw. auf vorh. Fachwerkstruktur abgestimmt (hier nur als Prinzipdarstellung)

unterkellertes Bereich (bleibt unverändert)

unveränderte Fachwerkkonstruktion für neuen Ständer / Fußboden

**B**

BAUHERR: Jürgen Strampe  
An der Aue 12  
29549 Bad Bevensen  
Tel: 05821-95123 / 0172-7337037

BAUORT: An der Aue 10  
29549 Bad Bevensen  
Bevensen, Flur: 005 / Flurst.: 104/36

PLANUNG: Gebhard Schütz - Architekt - (12.362 / NDS)  
Birkenthalle 49  
29525 Uelzen  
Tel: 0581-9077066

DATUM: 28.06.2023  
BLATT-NR.:  
M = 1 : 100

**BAUORHABEN:**  
Teil-Umbau und Teil-Umnutzung eines Gebäudes  
**BAUPLANUNGSSERVICE + BAUPROJEKTSERVICE**  
Gebhard Schütz - Architekt -  
Birkenthalle 49  
29525 Uelzen  
E-Mail: schutz@bauplanungsservice.com  
Tel: 0581-9077066 / Fax: 0581-907144

**EG**

03\_EG\_Plan\_Strampe\_20230628\_V1

