



WE 21B | 2. Obergeschoss

 ZIMMER |  FLÄCHE m²
4 | **97,74**

Wohnen/Essen/Kochen	32,23 m ²
Schlafen	15,36 m ²
Zimmer 1	10,83 m ²
Zimmer 2	10,83 m ²
Bad	7,13 m ²
WC/Dusche	3,15 m ²
Diele	10,11 m ²
Abstellraum (AR)	1,66 m ²

Zwischensumme	91,30 m²
Balkon 12,88 m ² /2	6,44 m ²

Gesamt Wohnfläche	97,74 m²
Keller	6,16 m ²
zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen	

WM Anschluss im Abstellraum (AR). Kein WM-Anschluss im Keller möglich.