

LEGENDE

	MAUERWERK		OK FF = OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN
	BETON		OK RF = OBERKANTE ROHFUSSBODEN
	WÄRMEDÄMMUNG		BRH = BRÜSTUNGSHÖHE
	TROCKENBAU		ORK = OHNE ROLLADENKASTEN
	HOLZ		RK = ROLLADENKASTEN

0 5 10 cm

INDEX

INDEX	DATUM	ZEICHNER	INHALT
00	21.04.24	CF	PLANERSTELLUNG
01	20.09.24	CF	EINARBEITEN STATIK

AUSZUG BEBAUUNGSPLAN

ZU BEACHTEN

VOR AUSFÜHRUNG DER ARBEITEN SIND ALLE IN DIESEM PLAN GEMachten ANGABEN VON ALLEN AN DER AUSFÜHRUNG BETEILIGTEN EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN.

Die exakten Grenzwerte des der geplanten Bauvorhabensgebäudes müssen von einem öffentlich bestellten Vermessungsingenieur (DVI) oder dem zuständigen Katasteramt vor Baubeginn durch eine Fernabdeckung gemäss den Vorgaben der jeweiligen Landesbauordnung gesichert werden.

Bei den Höhenangaben handelt es sich um keine amtlichen NN - Höhen, somit wird bei den Höhenangaben kein Anspruch auf Korrektheit gewährleistet.

2. RETTUNGSWEISE MIT EINEM ELEKTROSCHEIN ANTRIEB MÜSSEN MIT EINEM AKKU ODER EINER NOTHANDKURBEL VERSICHERT WERDEN.

DAS LICHTÖFFNUNGSMASS DES 2. RETTUNGSWEGES MUSS MINDESTENS 0,9m x 1,20m BETRAGEN. DIE BRÜSTUNGSHÖHE DARF MAXIMAL 1,00m GEMESSEN AB OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN BETRAGEN.

JEDER WOHNEINHEIT MUSS IN JEDEM GESCHOSS ÜBER MINDESTENS EINEN 2. RETTUNGSWEG VERFÜGEN.

LBO SAARLAND: IN WOHNRÄUMEN MÜSSEN SCHAUFÄHRE UND KINDESPRINKE SOWIE FLURE, ÜBER DIE RETTUNGSWEISE VON AUFENTHALTSRÄUMEN FÜHREN, JEWEILS EINEN RAUCHMELDER HABEN.

ALLE BRÜSTUNGSHÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OBERKANTE ROHFUSSBODEN. ÜBER DIE RETTUNGSWEISE VON AUFENTHALTSRÄUMEN FÜHREN, JEWEILS EINEN RAUCHMELDER HABEN.

ALLE ANGEgebenEN FLÄCHEN SIND ROHBAUMASSE.

ALLE HÖHENNOTEN BEZIEHEN SICH AUF +0.00 = OK FF IM EG.

ALLE BRÜSTUNGSHÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OBERKANTE ROHFUSSBODEN.

DIESER PLAN GILT NUR IN VERBINDUNG MIT DEN STATISCHEN KONSTRUKTIONSPÄNEN, DEM ENEVACHWEIS UND SÄMTLICHEN DETAILPÄNEN DES ARCHITECTEN UND DER FACHINGENIEURE.

ALLE MAßE SIND VOM AUFTRAGNEHMER EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN BZW. AM BAU ZU NEHMEN. UNSTIMMKHEITEN SIND DER BAULEITUNG VOR ARBEITSBEGINN ZU MELDEN. ALLE ANGABEN ÜBER SCHÜTZE UND DURCHDRÜCHER SIND VOR DER AUSFÜHRUNG VOM HAUPTUNTERNEHMEN GEMEINSAM MIT DEN PROJEKTANTEN ZU PRÜFEN. WECHSELN DER AUSFÜHRENDEN FIRMAN GELTEN NUR IN VERBINDUNG MIT DEM FREIGABEFORMER DES ARCHITECTEN.

Die angegebenen Flächen sind Rohbaumasse.

ALLE FEINSTRÖPFANORDNUNGEN BEZIEHEN SICH AUF DAS ROHBAUMASS.

ALLE DECKENDURCHDRÜCHER MÜSSEN BRANDSCHUTZTECHNISCH DEN ErfORDERNISSEN ENTSPRECHEN. ERHÖHUNGS- UND ABFALLFÄLLEN (z.B. 170) IN WOHNRÄUMEN MÜSSEN SCHAUFÄHRE UND KINDESPRINKE SOWIE FLURE, ÜBER DIE RETTUNGSWEISE VON AUFENTHALTSRÄUMEN FÜHREN, JEWEILS EINEN RAUCHMELDER HABEN.

IN JEDER WOHNEINHEIT MUSS MINDESTENS 1MF ABSTELLRAUM VORHANDEN SEIN.

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

BAUVORHABEN :
NEUBAU MEHRFAMILIENHAUS MIT TIEFGARAGE
SINZER STRASSE 40, D-66706 NENNIG

BAUHERRSCHAFT :
HERR NAZIM SMIALAGIC
ODENWALDSTRASSE 16, D-65232 TAUNUSSTEIN

PLANINHALT:
STAFFELGESCHOSS

PLAN: A 516 **BLATT-NR.:** 6.1

MASSSTAB: 1:50

PLANFORMAT: DIN A0 / 1189 x 841 MM

DATUM: 21.04.2024

UNTERSCHRIFT BAUHERRSCHAFT: _____ UNTERSCHRIFT BAUVORLAGEBERECHTIGTER: _____

VOLKER KRÄMER
ARCHITECTURBÜRO

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

BAUVORHABEN :
NEUBAU MEHRFAMILIENHAUS MIT TIEFGARAGE
SINZER STRASSE 40, D-66706 NENNIG

BAUHERRSCHAFT :
HERR NAZIM SMIALAGIC
ODENWALDSTRASSE 16, D-65232 TAUNUSSTEIN

PLANINHALT:
STAFFELGESCHOSS

PLAN: A 516 **BLATT-NR.:** 6.1

MASSSTAB: 1:50

PLANFORMAT: DIN A0 / 1189 x 841 MM

DATUM: 21.04.2024

UNTERSCHRIFT BAUHERRSCHAFT: _____ UNTERSCHRIFT BAUVORLAGEBERECHTIGTER: _____

ARCHITECTURBÜRO VOLKER KRÄMER
UNTER DER HARDT 17 · 54439 SAARBURG · TEL 06581-923170 · FAX 923169
MOBIL 0171-3600230 · INFO@ARCHITECT-VOLKER-KRAEMER.DE
WWW.ARCHITECT-VOLKER-KRAEMER.DE

