

# Berechnung der Wohn- und Nutzflächen nach DIN 283

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Aktenzeichen

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| Baumaßnahme<br><input type="checkbox"/> Neubau <input checked="" type="checkbox"/> Umbau <input type="checkbox"/> Anbau <input type="checkbox"/> | Bauvorhaben<br>Umbau                |
| Bauherr<br>Angela Malcha, Uwe Sievers  | Bauort<br>Schmiedestr. 7, Mohrkirch |

| Lfd.Nr. der Räume | Berechnungsansätze<br>- 1 -                                     | Wohn- und Schlaf- Räume einschl. Küchen Anzahl | Wohn- und Schlafräume<br>qm | Küchen<br>qm | Nebenräume<br>qm | Gewerbl. bzw. Wirtsch.-Räume<br>qm |
|-------------------|---|--|-----------------------------|--------------|------------------|------------------------------------|
|                   | <b><u>Erdgeschoß :</u></b>                                      |  |                             |              |                  |                                    |
|                   | <b>Wohnung 1 :</b>  |  |                             |              |                  |                                    |
|                   | Wintergarten :<br>4,82 x 3,91 + 1,12 x 1,33                     | 1  | 20,34                       |              |                  |                                    |
|                   | WC :<br>1,20 x 2,50   |  |                             |              | 3,01             |                                    |
|                   | Flur :<br>2,95 x 3,06 + 1,00 x 0,38                             | 1  | 9,92                        |              | 9,41             |                                    |
|                   | Wohnen/Essen :<br>8,10 x 3,80 + 3,32 x 1,00                     | 2  | 19,56                       |              | 2,92             |                                    |
|                   | Abst.:<br>3,75 x 2,00   | 1  | 34,10                       |              | 7,50             |                                    |
|                   | Küche :<br>7,35 x 3,60  | 1  | 20,40                       | 26,46        |                  |                                    |
|                   | Flur :<br>1,41 x 2,75 + 1,715 x 1,125 + 1,715 x 0,69/2          | 1  | 11,03                       |              | 6,40             |                                    |
|                   | Abst.:<br>1,46 x 2,75   |  |                             |              | 4,02             |                                    |
|                   | Schlafen :<br>4,25 x 3,76 - 0,69 x 0,69/2                       | 1  | 15,74                       |              |                  |                                    |
|                   | Bad :<br>$2,04 \times 5,00 - \frac{1,93 + 1,06}{2} \times 0,90$ |  |                             |              | 8,85             |                                    |
|                   | Empfang/Flur :<br>1,68 x 0,94 + 3,41 x 4,23 + 4,69 x 1,35       |  |                             |              | 22,34            |                                    |
|                   | <b>EG Wohnung 1 gesamt : <u>158,17 m<sup>2</sup></u></b>        |  | 70,18                       | 26,46        | 61,53            |                                    |

Ort, Datum

Unterschrift des Planverfassers

Jübek, 14.09.1999

# Berechnung der Wohn- und Nutzflächen nach DIN 283

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Aktenzeichen

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| Baumaßnahme<br><input type="checkbox"/> Neubau <input checked="" type="checkbox"/> Umbau <input type="checkbox"/> Anbau <input type="checkbox"/> | Bauvorhaben<br>Umbau                |
| Bauherr<br>Angela Malcha, Uwe Sievers  | Bauort<br>Schmiedestr. 7, Mohrkirch |

| Lfd.Nr. der Räume | Berechnungsansätze<br>- 2 -                               | Wohn- und Schlaf-Räume<br>einschl.<br>Küchen<br>Anzahl | Wohn- und Schlafräume<br>qm | Küchen<br>qm | Nebenräume<br>qm | Gewerbl. bzw. Wirtsch.-Räume<br>qm |
|-------------------|---|--|-----------------------------|--------------|------------------|------------------------------------|
|                   | <b>Wohnung 2 :</b>  |  |                             |              |                  |                                    |
|                   | Kochen :<br>0,60 x 1,78 + 1,98 x 3,33                     | 1  | 9,64                        |              |                  |                                    |
|                   | WC :<br>1,66 x 1,76                                       |  |                             |              | 2,92             |                                    |
|                   | Wohnen/Schlafen :<br>3,33 x 2,98                          | 1  | 9,92                        |              |                  |                                    |
|                   | <b>Wohnung 2 gesamt : <u>22,48 m<sup>2</sup></u></b>      | 2  | 19,56                       |              | 2,92             |                                    |
|                   | <b>Wohnung 3 :</b>  |  |                             |              |                  |                                    |
|                   | Kochen/Essen :<br>2,86 x 4,37 + 1,65 x 3,62 + 1,46 x 1,32 | 1  | 20,40                       |              |                  |                                    |
|                   | Schlafen :<br>3,69 x 2,99                                 | 1  | 11,03                       |              |                  |                                    |
|                   | WC :<br>1,03 x 1,38                                       | 1  | 13,30                       |              | 1,42             |                                    |
|                   | Bad :<br>2,39 x 1,80 + 1,08 x 0,86                        |  |                             |              | 5,23             |                                    |
|                   | Schlafen/Wohnen :<br>4,15 x 3,22 + 2,16 x 2,15            | 1  | 18,01                       |              |                  |                                    |
|                   | WC :<br>2,00 x 1,45                                       | 1  | 10,83                       |              | 2,90             |                                    |
|                   | <b>Wohnung 3 gesamt : <u>58,99 m<sup>2</sup></u></b>      | 3  | 49,44                       |              | 9,55             |                                    |

Ort, Datum

Unterschrift des Planverfassers

Jübek, 11.08.1999

# Berechnung der Wohn- und Nutzflächen nach DIN 283

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Aktenzeichen

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| Baumaßnahme<br><input type="checkbox"/> Neubau <input checked="" type="checkbox"/> Umbau <input type="checkbox"/> Anbau <input type="checkbox"/> | Bauvorhaben<br>Umbau                |
| Bauherr<br>Angela Malcha, Uwe Sievers  | Bauort<br>Schmiedestr. 7, Mohrkirch |

| Lfd.Nr. der Räume | Berechnungsansätze<br>- 3 -  | Wohn- und Schlaf-Räume einschl. Küchen Anzahl | Wohn- und Schlafräume<br>qm | Küchen<br>qm | Nebenräume<br>qm | Gewerbl. bzw. Wirtsch.-Räume<br>qm |
|-------------------|--|---|-----------------------------|--------------|------------------|------------------------------------|
|                   | <b>Allgemein :</b>   |   |                             |              |                  |                                    |
|                   | Heizung :<br>1,94 x 2,13 + 3,21 x 1,90   |   | 12,40                       |              | 10,23            |                                    |
|                   | Flur :<br>3,00 x 2,18 + 1,18 x 3,45  |   | 12,30                       |              | 10,61            |                                    |
|                   |  |   |                             |              | <u>20,84</u>     |                                    |
|                   | <b>Obergeschoß :</b>   |   |                             |              |                  |                                    |
|                   | <b>Wohnung 4 :</b>   |   |                             |              |                  |                                    |
|                   | Kochen/Wohnen :<br>3,49 x 3,00 + 1,99 x 1,02 + 1,73 x 1,50 +<br>1,74 x 1,45 + 0,53 x 0,60 - 1,45 x 0,61 x<br>0,5 - 1,02 x 1,00 x 0,5 | 1   | 16,98                       |              |                  |                                    |
|                   | WC :<br>0,99 x 1,57 + 0,81 x 0,80 -<br>0,99 x 0,61 x 0,5   | 1   | 14,45                       |              | 1,90             |                                    |
|                   | Schlafen :<br>0,61 x 1,66 + 3,56 x 2,80 + 2,85 x 0,58 +<br>1,40 x 0,6 - 0,61 x 0,61 x 0,5  | 1   | 13,30                       |              |                  |                                    |
|                   | Flur :<br>1,99 x 1,56 + 1,20 x 1,95 -<br>1,99 x 0,61 x 0,5   | 1   | 15,00                       |              | 4,84             |                                    |
|                   | Schlafen :<br>3,02 x 3,99 - 3,99 x 0,61 x 0,5 +<br>0,80 x 0,58   | 1   | 10,83                       |              |                  |                                    |
|                   | WC :<br>1,96 x 2,05 - 0,58 x 0,89  |   |                             |              | 3,50             |                                    |
|                   | <b>OG Wohnung 4 gesamt : <u>51,35 m<sup>2</sup></u></b>  | 3   | 41,11                       |              | 10,24            |                                    |

Ort, Datum

Unterschrift des Planverfassers

Jübek, 11.08.1999

# Berechnung der Wohn- und Nutzflächen nach DIN 283

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Aktenzeichen

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| Baumaßnahme<br><input type="checkbox"/> Neubau <input checked="" type="checkbox"/> Umbau <input type="checkbox"/> Anbau <input type="checkbox"/> | Bauvorhaben<br>Umbau                |
| Bauherr<br>Angela Malcha, Uwe Sievers  | Bauort<br>Schmiedestr. 7, Mohrkirch |

| Lfd.Nr. der Räume | Berechnungsansätze<br>- 4 -  | Wohn- und Schlaf-Räume einschl. Küchen Anzahl | Wohn- und Schlafräume<br>qm | Küchen<br>qm | Nebenräume<br>qm | Gewerbl. bzw. Wirtsch.-Räume<br>qm |
|-------------------|--|---|-----------------------------|--------------|------------------|------------------------------------|
|                   | <b>Wohnung 5 :</b>   |   |                             |              |                  |                                    |
|                   | Schlafen :<br>5,00 x 2,60 - 1,00 x 0,60  | 1   | 12,40                       |              |                  |                                    |
|                   | EssenKochen :<br>1,75 x 2,80 + 4,00 x 1,85   | 1   | 12,30                       |              |                  |                                    |
|                   | Wohnen/Schlafen :<br>3,96 x 3,44 + 0,57 x 1,86                                     | 1   | 14,86                       |              |                  |                                    |
|                   | WC :<br>1,54 x 1,46  |   |                             |              | 2,25             |                                    |
|                   | <b>OG Wohnung 5 gesamt : <u>41,81 m<sup>2</sup></u></b>                            | 3   | 39,56                       |              | 2,25             |                                    |
|                   | <b>Wohnung 6 :</b>   |   |                             |              |                  |                                    |
|                   | Schlafen :<br>2,46 x 1,44 + 1,95 x 2,95 + 0,33 x 1,67 +<br>1,75 x 2,63             | 1   | 14,45                       |              |                  |                                    |
|                   | WC :<br>1,48 x 1,80  |   |                             |              | 2,66             |                                    |
|                   | Wohnen :<br>2,63 x 1,74 + 0,33 x 1,81 + 3,00 x 2,83 x<br>1,04 x 0,59 + 0,53 x 1,23 | 1   | 15,00                       |              |                  |                                    |
|                   | Kochen :<br>1,93 x 1,68  |   |                             | 3,24         |                  |                                    |
|                   | Flur :<br>2,80 x 1,29  |   |                             |              | 3,61             |                                    |
|                   | Schlafen :<br>3,40 x 3,09 + 1,50 x 1,98 - 0,5 x 0,6                                | 1   | 13,78                       |              |                  |                                    |

Ort, Datum

Unterschrift des Planverfassers

Jübek, 14.09.1999

**Berechnung der Wohn- und Nutzflächen nach DIN 283**

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Aktenzeichen

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| Baumaßnahme<br><input type="checkbox"/> Neubau <input checked="" type="checkbox"/> Umbau <input type="checkbox"/> Anbau <input type="checkbox"/> | Bauvorhaben<br>Umbau                |
| Bauherr<br>Angela Malcha, Uwe Sievers  | Bauort<br>Schmiedestr. 7, Mohrkirch |

| Lfd.Nr. der Räume | Berechnungsansätze<br>- 5 -   | Wohn- und Schlaf-Räume<br>einschl. Küchen<br>Anzahl | Wohn- und Schlafräume<br>qm | Küchen<br>qm | Nebenräume<br>qm           | Gewerbl. bzw. Wirtsch.-Räume<br>qm |
|-------------------|---|---|-----------------------------|--------------|----------------------------|------------------------------------|
|                   | WC :<br>$1,75 \times 1,37 + 0,60 \times 0,79$   |   |                             |              | 2,87                       |                                    |
|                   | <b>Wohnung 6 gesamt : <u>55,61 m<sup>2</sup></u></b>  | 3   | 43,23                       | 3,24         | 9,14                       |                                    |
|                   | <b>Wohnung 7 :</b><br>Schlafen :<br>$3,18 \times 3,40 + 0,60 \times 1,20$   | 1   | 11,40                       |              |                            |                                    |
|                   | WC :<br>$0,77 \times 1,06 + 1,30 \times 1,37$   |   |                             |              | 2,60                       |                                    |
|                   | <b>Wohnung 7 gesamt : <u>14,00 m<sup>2</sup></u></b>  |   | 11,40                       |              | 2,60                       |                                    |
|                   | <b>Allgemein :</b><br>Flur :<br>$6,045 \times 1,29$   |   |                             |              | 7,80                       |                                    |
|                   | Flur :<br>$1,75 \times 0,745 + 1,03 \times 1,14$  |   |                             |              | 2,48                       |                                    |
|                   | <b><u>Zusammenstellung :</u></b>  |   |                             |              | <u>10,28 m<sup>2</sup></u> |                                    |
|                   | <b>Erdgeschoß :</b><br>Wohnung 1 : 158,17 m <sup>2</sup><br>Wohnung 2 : 22,48 m <sup>2</sup><br>Wohnung 3 : 58,99 m <sup>2</sup><br>Allgemein : 20,84 m <sup>2</sup><br><b>EG gesamt : 260,48 m<sup>2</sup></b>                                     |   |                             |              |                            |                                    |
|                   | <b>Obergeschoß :</b><br>Wohnung 4 : 51,35 m <sup>2</sup><br>Wohnung 5 : 41,81 m <sup>2</sup><br>Wohnung 6 : 55,61 m <sup>2</sup><br>Wohnung 7 : 14,00 m <sup>2</sup><br>Allgemein : 10,28 m <sup>2</sup><br><b>OG gesamt : 173,05 m<sup>2</sup></b> |   |                             |              |                            |                                    |
|                   | <b>Gesamt : 433,53 m<sup>2</sup></b>  |   |                             |              |                            |                                    |

Gesehen  
Kreis Schleswig-Flensburg  
Der Landrat  
Intern. Bauaufsichtsbehörde  
im Auftrage:

*[Handwritten Signature]*

Dipl.-Ing. Peter Rimkus

Freischaffender Architekt und Ingenieur  
Architektenliste Nr. 4245  
Große Straße 41 · 24855 Jübek  
Telefon (0 46 25) 70 47 · Telefax (0 46 25) 10 59

Ort, Datum

Jübek, 14.09.1999

Unterschrift des Planverfassers