

Exposé

Wohnung in Rheinöllen

2-Zimmer-Wohnung in Rheinböllen – zentral & modern



Objekt-Nr. OM-388095

Wohnung

Vermietung: **760 € + NK**

Ansprechpartner:

Kornelius Fox

Telefon: 06765 949548

Am Guldenbach 60
55494 Rheinöllen
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Etagen	2	Mietsicherheit	2.280 €
Zimmer	2,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	65,00 m ²	Übernahmedatum	01.12.2025
Nebenkosten	80 €	Zustand	Neuwertig
Heizkosten	60 €	Schlafzimmer	1
Summe Nebenkosten	140 €	Badezimmer	1
Miete Garage/Stellpl.	30 €	Stellplätze	1

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Genießen Sie zeitgemäßes Wohnen in zentraler Lage – mitten im Ort.

2-Zimmer-Wohnungen, je ca. 65 m², offene Küche, Terrasse, Abstellraum → 760 € Kaltmiete

Ausstattung

Helle Räume mit großen Fensterflächen

Fußbodenheizung in allen Räumen

Hochwertiger Vinylboden

Boden tiefe Duschen (Marke Villeroy & Boch)

Elektrische Rollläden

Dreifach verglaste Fenster für besten Wärme- & Schallschutz

Terrasse oder Balkon je nach Wohnung

Separater Abstellraum

SAT-Anlage inklusive

Sonstiges

Für Fragen Kornelius Fox

06765 94 95 48

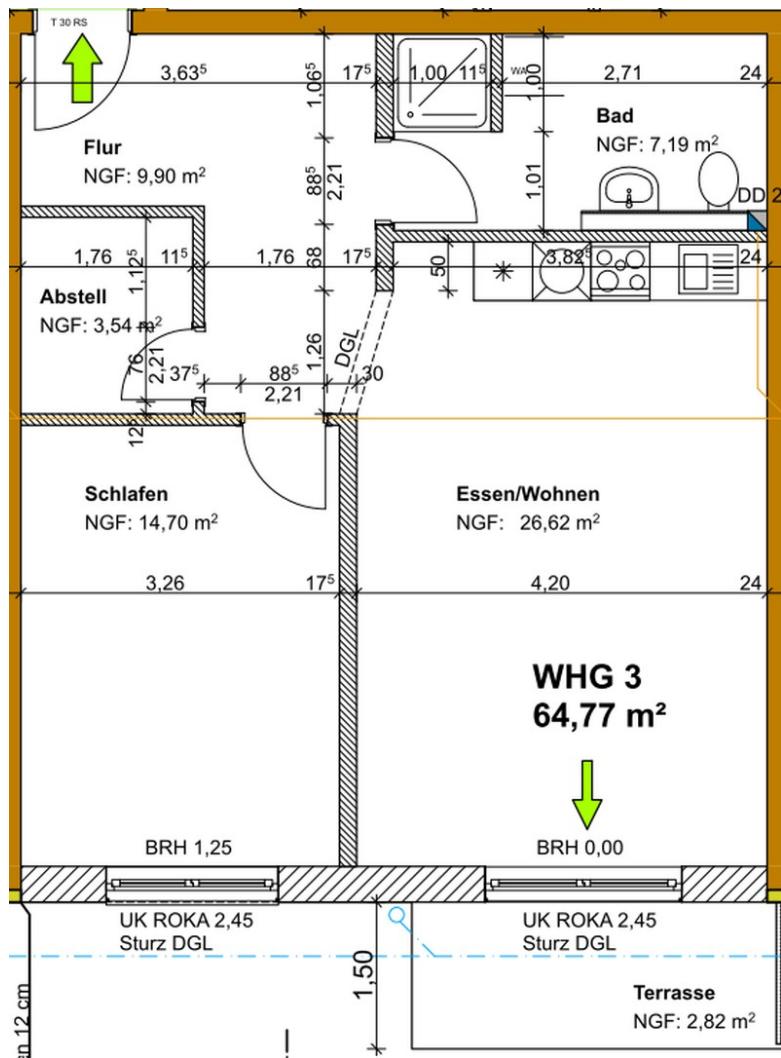
info@hausverwaltung-fox.de

Lage

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage im Rheinböllener Ortskern.

Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel sind fußläufig erreichbar. Durch die gute Anbindung an die A61 ist Mainz, Koblenz oder Frankfurt schnell erreichbar.

Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

