



LINEA

Dr. Walter Waizer-Str., Schwaz

MOSER

Wohnbau
& Immobilien

TOP B09 2. Obergeschoß

4-Zimmer Wohnung

Entreé	4,63 m ²
Diele	8,00 m ²
WC	1,96 m ²
Bad	5,32 m ²
Abstellraum	2,77 m ²
Zimmer 01	13,43 m ²
Zimmer 02	10,06 m ²
Zimmer 03	10,06 m ²
Kochen/Essen/Wohnen	33,36 m ²

Wohnnutzfläche **89,59 m²**

Balkon	31,14 m ²
Kellerabteil	6,46 m ²

0m 1m 2m 3m
Massstab 1:100

Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich. Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten. Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten.
Stand Juni 2025

