



SACHSEN-ANHALT

**Amtsgericht
Schönebeck
- Grundbuchamt -**

Postanschrift:
Amtsgericht Schönebeck, Friedrichstraße 96, 39218 Schönebeck

WEBA Projektentwicklungs GmbH
Cokturhof 5
39218 Schönebeck

Eintragungsbekanntmachung nach §55 GBO

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Grundbuch sind Eintragungen vorgenommen worden.
Der Wortlaut ist zu Ihrer Kenntnisnahme nachstehend ausgedruckt, damit Sie ihn unverzüglich auf Richtigkeit und Vollständigkeit überprüfen und gegebenenfalls Einwendungen erheben können.

Bei Umzug wird um Mitteilung der neuen Anschrift gebeten.

Informationen nach Artikel 13 und 14 der Datenschutz-Grundverordnung finden Sie unter <https://ag-sbk.sachsen-anhalt.de/amtsgericht/>

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Grundbuchamt

Diese Mitteilung wurde maschinell erzeugt und ist nicht unterschrieben.

Schönebeck, 17.5.2022

Ihr Zeichen / Ihre UNr.:
1146/2021

Geschäftszeichen:
Schönebeck Blatt 24654-117

Dienstgebäude:
Amtsgericht Schönebeck
Friedrichstraße 96
39218 Schönebeck

Telefon: (03928) 782-0
Telefax: (03928) 782-164
ag-sbk@justiz.sachsen-anhalt.de
Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt
Deutsche Bundesbank Filiale
Magdeburg
IBAN: DE86810000000081001591
BIC: MARKDEF1810

Eintragungsbekanntmachung

Bestandsverzeichnis (Spalten 7 bis 8)		Schönebeck 24654
LNrG	Abschreibungen	
57	Übertragen nach Schönebeck Blatt 27590 am 16.05.2022.	
	Raugust	
58/zu 57	Übertragen nach Schönebeck Blatt 27590 am 16.05.2022.	
	Raugust	
59/zu 57	Übertragen nach Schönebeck Blatt 27590 am 16.05.2022.	
	Raugust	

Zweite Abteilung (Spalten 4 bis 5)		Schönebeck 24654
LNr1	Veränderungen	
23	Mit dem Grundstück BV Nr. 57 nach Schönebeck Blatt 27590 übertragen am 16.05.2022.	
	Raugust	
24	Mit dem Grundstück BV Nr. 57 nach Schönebeck Blatt 27590 übertragen am 16.05.2022.	

25	Raugust Mit dem Grundstück BV Nr. 57 nach Schönebeck Blatt 27590 übertragen am 16.05.2022.
51	Raugust Mit dem Grundstück BV Nr. 57 nach Schönebeck Blatt 27590 übertragen am 16.05.2022.
52	Raugust Mit dem Grundstück BV Nr. 57 nach Schönebeck Blatt 27590 übertragen am 16.05.2022.
55	Raugust Mit dem Grundstück BV Nr. 57 nach Schönebeck Blatt 27590 übertragen am 16.05.2022.
56	Raugust Mit dem Grundstück BV Nr. 57 nach Schönebeck Blatt 27590 übertragen am 16.05.2022.
	Raugust

Zweite Abteilung (Spalten 6 bis 7)		Schönebeck 24654
LNr1	Löschungen	
22	Gelöscht am 16.05.2022.	
42	Raugust Gelöscht am 16.05.2022.	

61	Raugust Gelöscht am 16.05.2022. Raugust
----	---

Bestandsverzeichnis (Spalten 5 bis 6)		Schönebeck 26424
LNrG	Bestand und Zuschreibungen	
2/zu 1	Grunddienstbarkeit infolge Abschreibung des dienenden Grundstücks nun im Grundbuch von Schönebeck Blatt 27590 in Abt. II Nr. 1 eingetragen. Hier vermerkt am 16.05.2022. Raugust	
3/zu 1	Grunddienstbarkeit infolge Abschreibung des dienenden Grundstücks nun im Grundbuch von Schönebeck Blatt 27590 in Abt. II Nr. 2 eingetragen. Hier vermerkt am 16.05.2022. Raugust	
4/zu 1	Grunddienstbarkeit infolge Abschreibung des dienenden Grundstücks nun im Grundbuch von Schönebeck Blatt 27590 in Abt. II Nr. 3 eingetragen. Hier vermerkt am 16.05.2022. Raugust	

Bestandsverzeichnis (Spalten 5 bis 6)		Schönebeck 27422
---------------------------------------	--	------------------

LNrG	Bestand und Zuschreibungen
3/zu 1	Grunddienstbarkeit infolge Abschreibung des dienenden Grundstücks nun im Grundbuch von Schönebeck Blatt 27590 in Abt. II Nr. 6 eingetragen. Hier vermerkt am 16.05.2022.
4/zu 1	Raugust Grunddienstbarkeit infolge Abschreibung des dienenden Grundstücks nun im Grundbuch von Schönebeck Blatt 27590 in Abt. II Nr. 7 eingetragen. Hier vermerkt am 16.05.2022. Raugust

Zweite Abteilung (Spalten 4 bis 5)		Schönebeck 27422
LNr1	Veränderungen	
1,2	Das herrschende Grundstück infolge Abschreibung nun in Schönebeck Blatt 27590 gebucht. Eingetragen am 16.05.2022. Raugust	

Bestandsverzeichnis (Spalten 1 bis 4)					Schönebeck 27590			
Lfd. Nr. der G.	bish. lfd. Nr. d. G.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe		
						ha	a	m ²
1		Schönebeck-Salzelmen	1	10363	Industrie und Gewerbe,	4	21	74

	<Amtsgericht Stendal, HRB 30359>	2/zu 1, 3/zu 1	1146/2021 Notar Uwe Geerhardt in Schönebeck eingetragen am 16.05.2022. Raugust
--	----------------------------------	-------------------	--

Zweite Abteilung (Spalten 1 bis 3)		Schönebeck 27590
LNrE	LNrG	Lasten und Beschränkungen
1	1	Grunddienstbarkeit (Wegerecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks lfd. Nr. 1, Flur 1 Flurstück 10157, eingetragen im Grundbuch von Schönebeck Blatt 26424. Gleichrang mit Abt. II Nr. 2 und Nr. 3. Gemäß Bewilligungen vom 20.10.2008 und vom 24.09.2009 URNr. 1514/2008, 1189/2009 Geerhardt in Schönebeck eingetragen und nach § 9 GBO vermerkt am 16.12.2009 im Grundbuch von Schönebeck Blatt 24654 und mit dem belasteten Grundstück von dort hierher übertragen am 16.05.2022. Raugust
2	1	Grunddienstbarkeit (1 kV-Elektro- und Trinkwasserleitungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks lfd. Nr. 1, Flur 1 Flurstück 10157, eingetragen im Grundbuch von Schönebeck Blatt 26424. Gleichrang mit Abt. II Nr. 1 und Nr. 3. Gemäß Bewilligungen vom 20.10.2008 und 24.09.2009 URNr. 1514/2008, URNr. 1189/2009 Geerhardt in Schönebeck eingetragen und nach § 9 GBO vermerkt am 16.12.2009 im Grundbuch von Schönebeck Blatt 24654 und mit dem belasteten Grundstück von dort hierher übertragen am 16.05.2022. Raugust
3	1	Grunddienstbarkeit (Abwasserleitungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks lfd. Nr. 1, Flur 1 Flurstück 10157, eingetragen im Grundbuch von Schönebeck Blatt 26424. Gleichrang mit Abt. II Nr. 1 und Nr. 2. Gemäß Bewilligungen vom 20.10.2008 und 24.09.2009 URNr. 1514/2008, URNr. 1189/2009

		Geerhardt in Schönebeck eingetragen und nach § 9 GBO vermerkt am 16.12.2009 im Grundbuch von Schönebeck Blatt 24654 und mit dem belasteten Grundstück von dort hierher übertragen am 16.05.2022.
4	1	Raugust Grunddienstbarkeit (Leitungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Heinrich-Menzel-Ring, BVNr. 1, Flur 1 Flurstück 10313, eingetragen im Grundbuch von Schönebeck Blatt 27164. Gemäß Bewilligung vom 03.11.2015/ 10.04.2017, URNr. 1634/2015, 460/2017, Notar Uwe Geerhardt in Schönebeck eingetragen am 04.10.2017 im Grundbuch von Schönebeck Blatt 24654 und mit dem belasteten Grundstück von dort hierher übertragen am 16.05.2022.
5	1	Raugust Grunddienstbarkeit (Geh- und Fahrrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Heinrich-Menzel-Ring, BVNr. 1, Flur 1 Flurstück 10313, eingetragen im Grundbuch von Schönebeck Blatt 27164. Gemäß Bewilligung vom 03.11.2015/ 10.04.2017, URNr. 1634/2015, 460/2017, Not. Uwe Geerhardt in Schönebeck eingetragen am 04.10.2017 im Grundbuch von Schönebeck Blatt 24654 und mit dem belasteten Grundstück von dort hierher übertragen am 16.05.2022.
6	1	Raugust Grunddienstbarkeit (Elektro- und Trinkwasserleitungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 1 Flurstück 10362, eingetragen im Grundbuch von Schönebeck Blatt 27422. Gleichrang mit Abt. II Nr. 7. Gemäß Bewilligungen vom 02.07.2009 und 05.02.2020, URNr. 845/2009, URNr. 127/2020, Notar Uwe Geerhardt in Schönebeck eingetragen und nach § 9 GBO vermerkt am 14.09.2020 im Grundbuch von Schönebeck Blatt 24654 und mit dem belasteten Grundstück von dort hierher übertragen am 16.05.2022. Raugust

7	1	Grunddienstbarkeit (Abwasserleitungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 1 Flurstück 10362, eingetragen im Grundbuch von Schönebeck Blatt 27422. Gleichrang mit Abt. II Nr. 6. Gemäß Bewilligungen vom 02.07.2009 und 05.02.2020, URNr. 845/2009, URNr. 127/2020, Notar Uwe Geerhardt in Schönebeck eingetragen und nach § 9 GBO vermerkt am 14.09.2020 im Grundbuch von Schönebeck Blatt 24654 und mit dem belasteten Grundstück von dort hierher übertragen am 16.05.2022. Raugust
---	---	---

Ende der Eintragungsbekanntmachung