

Wohnflächenberechnung EFH (Am Hirtenanger 24, 90518 Altdorf)

UG

Diele (anteilig, 50%)	6,34 m²	7,27 m	4,05 m	29,44 m ²
./.		4,43 m	3,10 m	-13,73 m ²
./.		2,92 m	1,04 m	-3,04 m ²
Bad / WC	5,44 m²	2,91 m	1,87 m	5,44 m ²
Gesellschaftsraum	30,28 m²	7,59 m	3,99 m	30,28 m ²
Arbeitszimmer	18,84 m²	4,63 m	4,07 m	18,84 m ²

EG

Eingangsflur	2,20 m²	1,68 m	1,31 m	2,20 m ²
Abstellraum	1,20 m²	1,88 m	0,64 m	1,20 m ²
Diele	8,06 m²	4,90 m	2,39 m	11,71 m ²
./.		1,80 m	1,27 m	-2,29 m ²
./.		1,29 m	1,06 m	-1,37 m ²
Bad / WC	5,27 m²	3,08 m	1,71 m	5,27 m ²
Kinderzimmer	10,13 m²	4,31 m	2,35 m	10,13 m ²
Elternschlafzimmer	18,35 m²	4,40 m	4,31 m	18,96 m ²
./.		1,01 m	0,61 m	-0,62 m ²
Esszimmer	10,56 m²	4,31 m	2,45 m	10,56 m ²
Küche	10,21 m²	4,31 m	2,37 m	10,21 m ²
Wohnzimmer	33,54 m²	7,80 m	4,30 m	33,54 m ²
Wintergarten (unbeheizt)	11,91 m²	6,35 m	3,75 m	11,91 m ²
Terrasse	7,84 m²	4,90 m	3,20 m	7,84 m ²
Terrasse	6,50 m²	4,00 m	3,25 m	6,50 m ²

DG

Diele	6,58 m²	3,35 m	2,64 m	8,84 m ²
./.		3,35 m	1,35 m	-2,26 m ²
Bad /WC	4,57 m²	2,66 m	2,22 m	5,91 m ²
./.		2,22 m	1,20 m	-1,33 m ²
Studio 1	20,27 m²	5,53 m	4,85 m	26,82 m ²
./.		4,85 m	1,35 m	-3,27 m ²
./.		4,85 m	1,35 m	-3,27 m ²
Studio 2	16,08 m²	5,56 m	3,82 m	21,24 m ²
./.		3,82 m	1,35 m	-2,58 m ²
./.		3,82 m	1,35 m	-2,58 m ²

Wohnfläche

234,18 m²

