



1210 Wien, Kantnergasse 55



# LAGEREPORT

Kantnergasse 55  
1210 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 11874  
Abfragestichtag: 25.02.2020  
Erstellt von: n.feilinger@ehl.at



---

## INHALTSVERZEICHNIS

---

---

|   |    |
|---|----|
| 1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung      | 3  |
| Individual- und öffentlicher Verkehr        | 3  |
| Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen          | 3  |
| Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen | 4  |
| Alltags- & Nahversorgung                    | 6  |
| Shops                                       | 10 |
| Gastronomie & Beherbergung                  | 12 |
| Gesundheit                                  | 14 |
| Familien & Kinder                           | 16 |
| Bildungseinrichtungen                       | 17 |
| Freizeit & Tourismus                        | 18 |
| Sicherheit                                  | 19 |

---

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| 2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung? | 20 |
| Lärm Straßen                          | 20 |
| Lärm Eisenbahn                        | 21 |
| Lärm Industrie                        | 21 |
| Lärm Flugzeuge                        | 22 |

---

|                        |    |
|------------------------|----|
| 3. Bevölkerung         | 23 |
| Haushaltsanzahl        | 23 |
| Geschlechterverteilung | 23 |
| Altersstruktur         | 24 |
| Lebensphase            | 24 |
| Lebensphase Allgemein  | 24 |

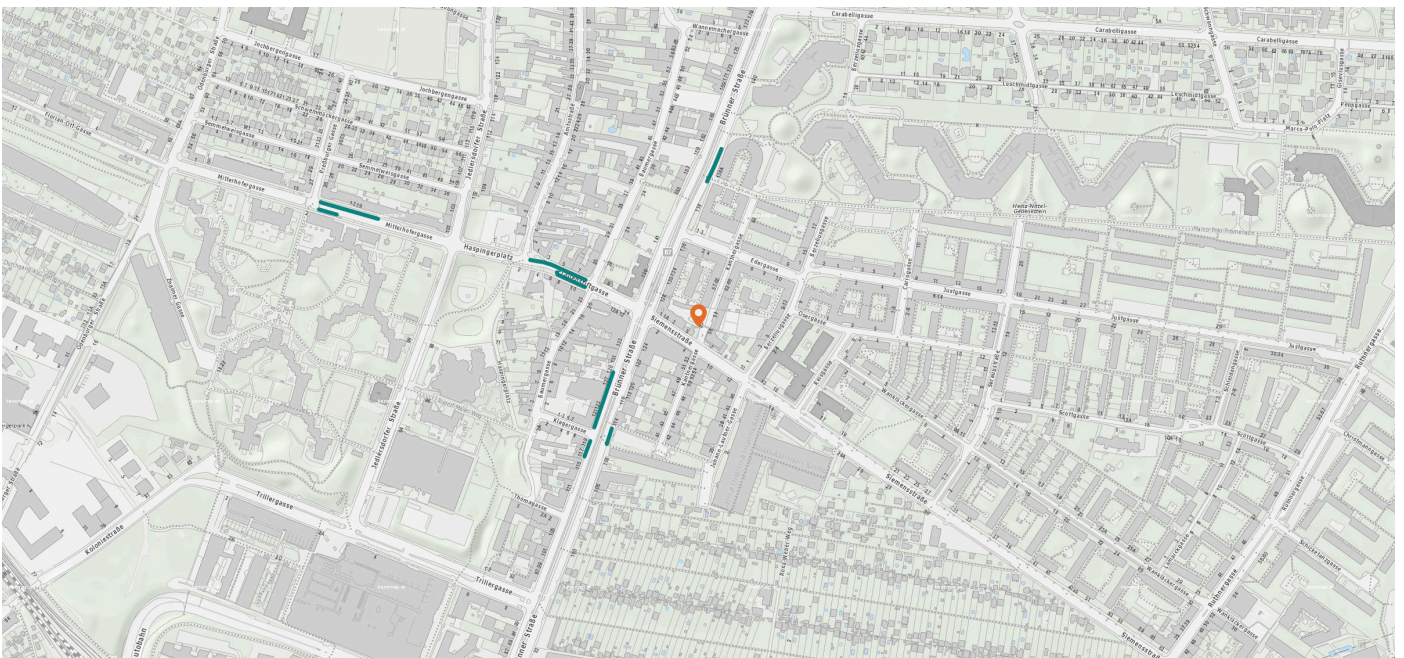
---

|           |    |
|-----------|----|
| 4. Anhang | 25 |
|-----------|----|

---

# 1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

## Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



Legende

Kurzparkstreifen

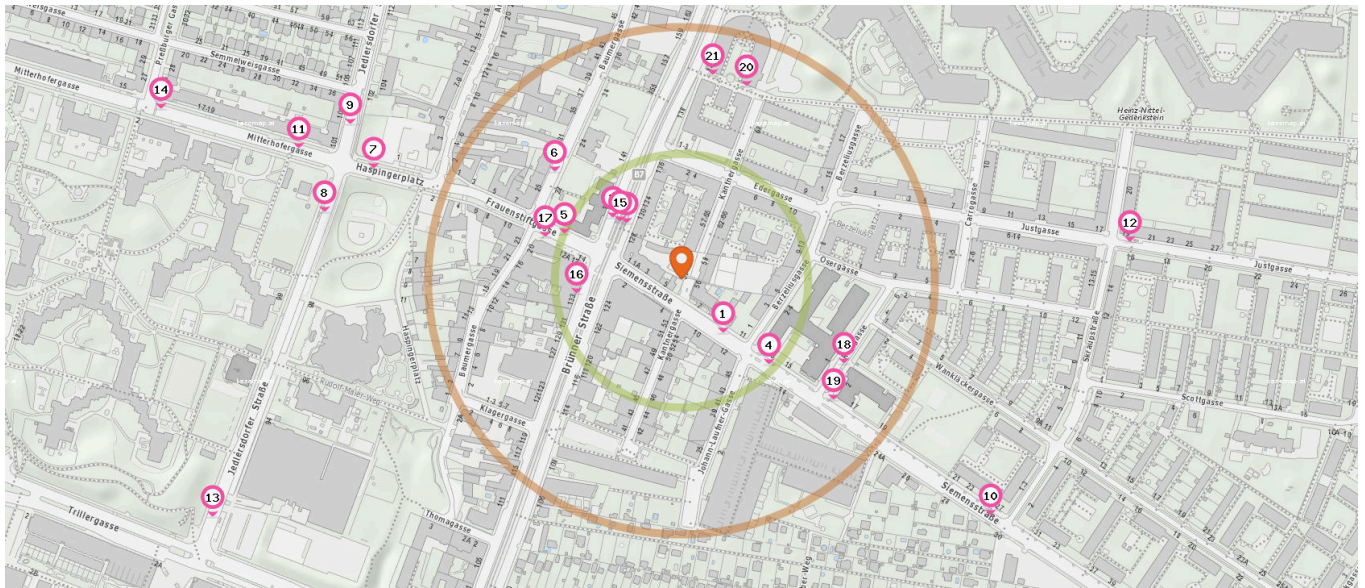


Mo.-Fr. (w.) v. 8-18h, Sa. (w.) v. 8-12h 1,5 h



## Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



### Bushaltestelle

Anzahl im Umkreis: 14

1. Berzeliusgasse (30A, 31A, 36A) (70 m)  
Siemensstraße 11, 1210 Wien
2. Großjedlersdorf (N31) (80 m)  
Brünner Straße 130-134, 1210 Wien
3. Großjedlersdorf (228, 420, 426, 7552) (90 m)  
Brünner Straße 139, 1210 Wien
4. Berzeliusgasse (30A, 31A) (120 m)  
Siemensstraße 13, 1210 Wien
5. Großjedlersdorf (30A, 31A, 36A) (120 m)  
Frauenstiftgasse 9, 1210 Wien
6. Großjedlersdorf (32A) (160 m)  
Baumergasse 22, 1210 Wien

7. Haspingerplatz (30A, 31A, 32A, 36A) (320 m)  
Haspingerplatz 2, 1210 Wien
8. Haspingerplatz (36A) (360 m)  
Jedlersdorfer Straße 101, 1210 Wien
9. Haspingerplatz (31A) (360 m)  
Jedlersdorfer Straße 103, 1210 Wien
10. Skrapustraße (30A, 31A) (380 m)  
Siemensstraße 25, 1210 Wien
11. Haspingerplatz (30A, 32A) (400 m)  
Mitterhofergasse 19, 1210 Wien
12. Skrapustraße (30A, 36A) (440 m)  
Justgasse 16, 1210 Wien
13. Jedlersdorfer Straße (36A) (520 m)  
Jedlersdorfer Straße 94, 1210 Wien
14. Mitterhofergasse (30A, 31A, 32A) (540 m)  
Mitterhofergasse 17, 1210 Wien



### Straßenbahnhaltestelle

Anzahl im Umkreis: 1

15. Großjedlersdorf (30, 31) (80 m)  
Brünner Straße 139, 1210 Wien

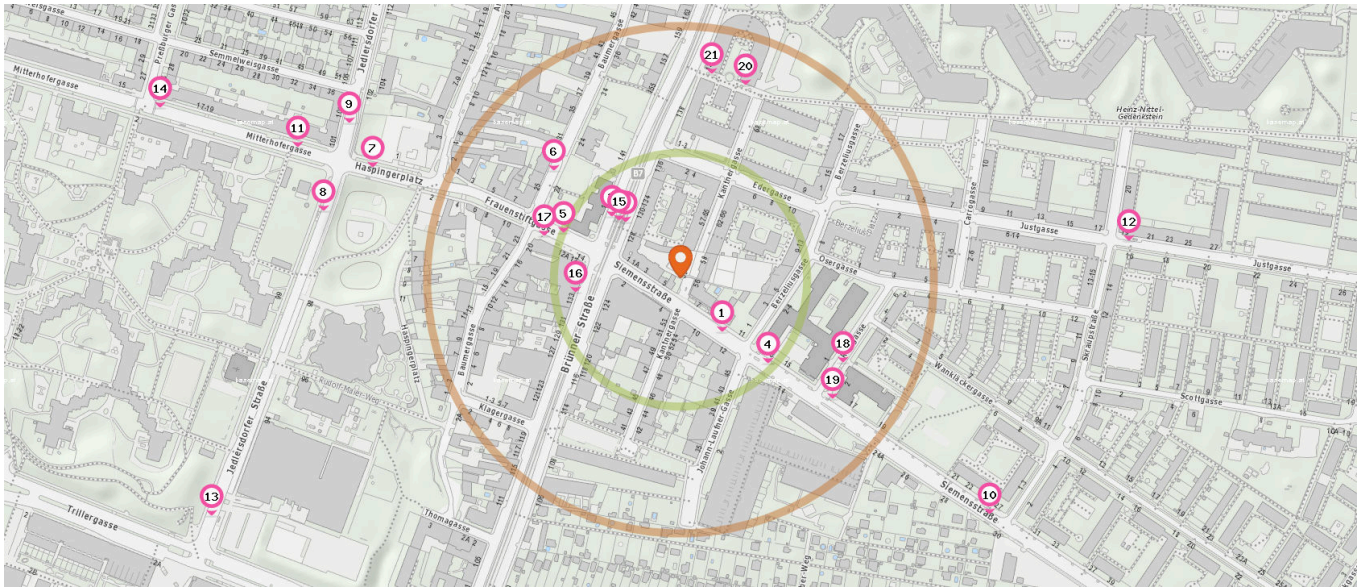


### Taxi

Anzahl im Umkreis: 1

16. Taxi (100 m)  
Brünner Straße 133, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Fahrradständer

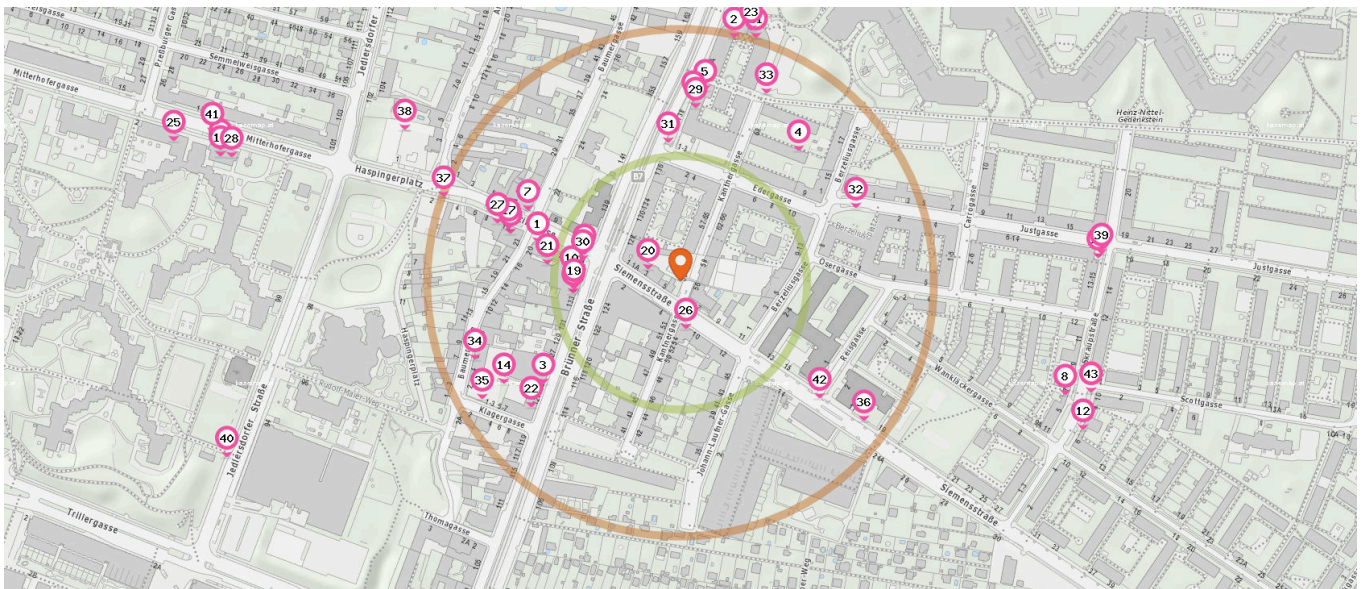
Anzahl im Umkreis: 5

- 17. Fahrradständer (140 m)  
Frauenstiftgasse 12, 1210 Wien
- 18. Fahrradständer (180 m)  
Reisgasse 2, 1210 Wien
- 19. Fahrradständer (190 m)  
Siemensstraße 17, 1210 Wien
- 20. Fahrradständer (200 m)  
Marco-Polo-Promenade, 1210 Wien
- 21. Fahrradständer (200 m)  
Marco-Polo-Promenade, 1210 Wien



## Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 5

1. Eylül Supermarkt (150 m)  
Baumergasse 20, 1210 Wien
2. Ekim Supermarkt (240 m)  
Brünner Straße 140, 1210 Wien
3. Penny Market (170 m)  
Brünner Str. 123-125, 1210 Wien
4. Billa (170 m)  
Edergasse 1-3, 1210 Wien
5. Billa (190 m)  
Marco-Polo-Promenade, 1210 Wien



Bäckerei

Anzahl im Umkreis: 4

6. Ströck (100 m)  
Frauentiftgasse 12, 1210 Wien
7. Eylül Bäckerei, Konditorei & Cafe (170 m)  
Baumergasse 25, 1210 Wien
8. Backshop Skrap (400 m)  
Skrapstraße 7, 1210 Wien
9. Anker (470 m)  
Mitterhoferg. 8, 1210 Wien

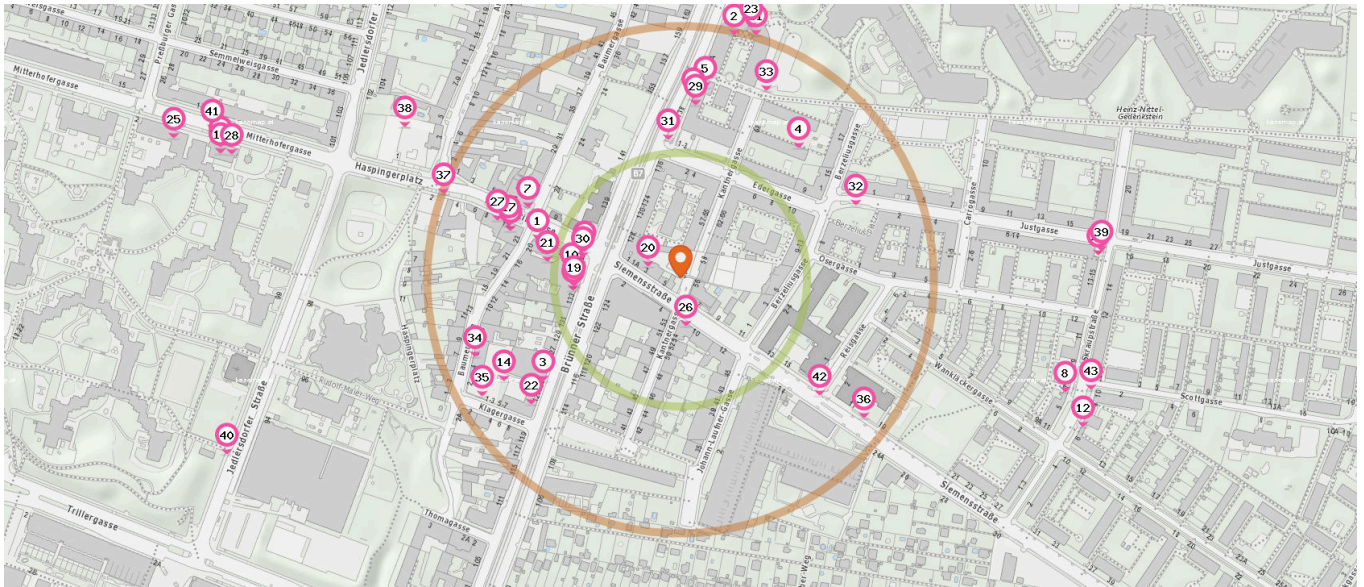


Fleischhauer

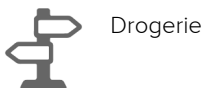
Anzahl im Umkreis: 4

10. Pferdefleischhauer Rudolf SCHULLER (110 m)  
Frauentiftgasse 12, 1210 Wien
11. Fleischerei Scheiterer (250 m)  
Brünner Straße 138A, 1210 Wien
12. Wild & Geflügel Imbiss (420 m)  
Skrapstraße 8, 1210 Wien
13. Fleisch Wurst Winkler (470 m)  
Mitterhofergasse 2, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Drogerie

- 17. Jedlersdorf (Erste Bank) (180 m)  
Frauenstiftgasse 10, 1210 Wien
- 18. Bank Austria (180 m)  
Brünner Straße 138, 1210 Wien



Friseur

Anzahl im Umkreis: 1

Anzahl im Umkreis: 6

- 14. BIPA (200 m)  
Bruennerstr. 123-125, 1210 Wien



Post

- 20. Figaro (30 m)  
Siemensstraße 1A, 1210 Wien
- 21. Modefriseur Tina (130 m)  
Frauenstiftgasse 12A, 1210 Wien
- 22. Friseur Feminin Maskulin (190 m)  
Brünner Straße 121, 1210 Wien
- 23. Floridsdorfer Frisurcenter (260 m)  
Brünner Straße 140, 1210 Wien
- 24. Friseur (410 m)  
Skraupstraße 13-15, 1210 Wien
- 25. Hairtrend Frisör Roland (520 m)  
Mitterhofergasse 2, 1210 Wien



Bank

Anzahl im Umkreis: 1

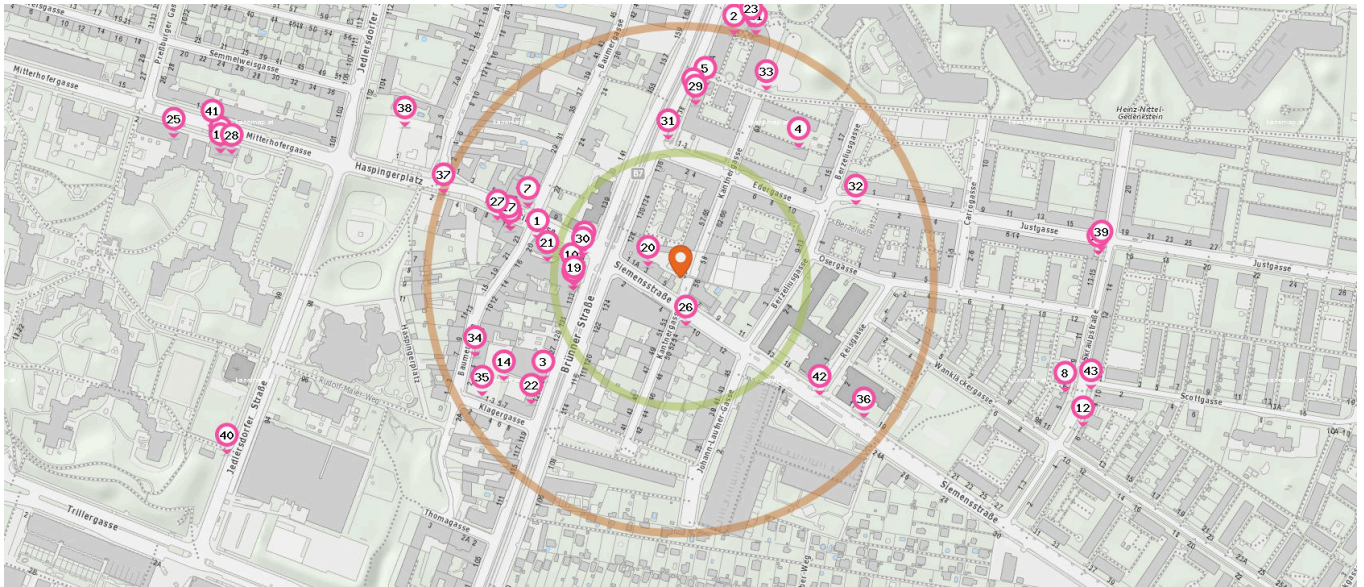
- 19. Post (110 m)  
Trillergasse 4, 1213 Wien

Anzahl im Umkreis: 4

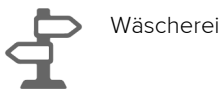
- 15. BAWAG PSK (110 m)  
Brünner Straße 133-137, 1210 Wien
- 16. Erste Bank (170 m)  
Frauenstiftgasse 10, 1210 Wien



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Anzahl im Umkreis: 3

- 26. Wisgott Textilreinigung (50 m)  
Kantnergasse 54, 1210 Wien
- 27. Textilreinigung (190 m)  
Frauenstiftgasse 8, 1210 Wien
- 28. Putzerei (460 m)  
Mitterhofergasse 2, 1210 Wien



Anzahl im Umkreis: 1

- 29. UNICREDIT BANK AUSTRIA AG (170 m)  
BRUENNER STRASSE 138, 1210 Wien



Anzahl im Umkreis: 1

- 30. Briefkasten (100 m)  
Frauenstiftgasse 14, 1210 Wien

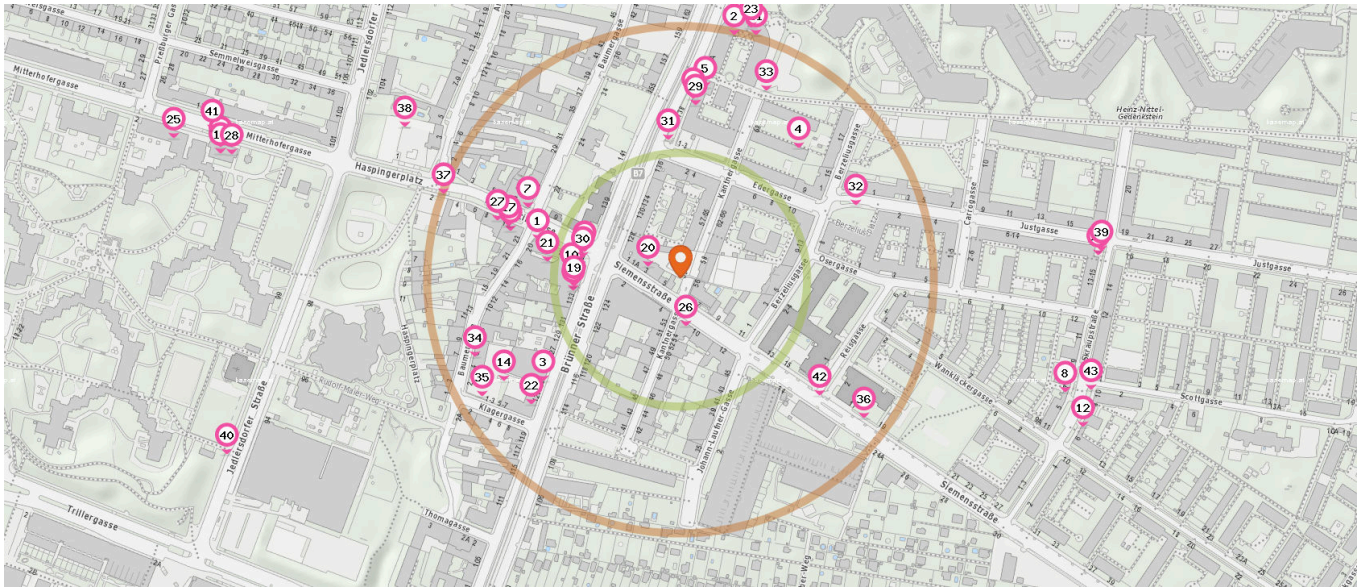


Anzahl im Umkreis: 11

- 31. Recycling (140 m)  
B7 138, 1210 Wien
- 32. Recycling (190 m)  
Berzeliusplatz 2, 1210 Wien
- 33. Recycling (200 m)  
Kantnergasse 68, 1210 Wien
- 34. Recycling (220 m)  
Baumergasse 6, 1210 Wien
- 35. Recycling (230 m)  
Klagergasse 1-3, 1210 Wien
- 36. Recycling (230 m)  
Siemensstraße 19, 1210 Wien
- 37. Recycling (250 m)  
Frauenstiftgasse 4, 1210 Wien
- 38. Recycling (310 m)  
Amtsstraße 3, 1210 Wien



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 39. Recycling (420 m)  
Skrapstraße 13-15, 1210 Wien
- 40. Recycling (480 m)  
Jedlersdorfer Straße 94, 1210 Wien
- 41. Recycling (480 m)  
Mitterhofergasse 2, 1210 Wien

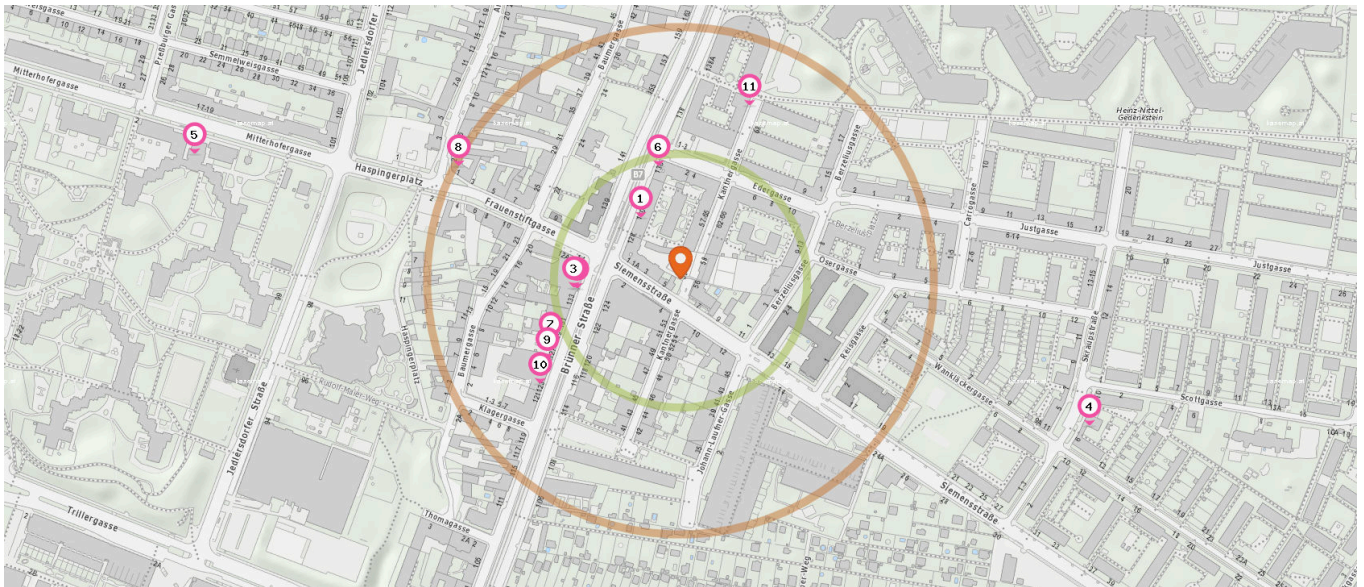
 Telefon

Anzahl im Umkreis: 2

- 42. Telefon (180 m)  
Reisgasse 2, 1210 Wien
- 43. Telefon (420 m)  
Skrapstraße 10, 1210 Wien

## Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Juwelier

Anzahl im Umkreis: 1

1. Juwelier Fichtner (70 m)  
Brünner Straße 130-134, 1210 Wien



Trafik

Anzahl im Umkreis: 3

3. Tabak Trafik (110 m)  
Brünner Straße 133 - 137, 1210 Wien
4. Tabak Trafik (430 m)  
Skrapstrasse 8, 1210 Wien
5. Tabak Trafik (490 m)  
Mitterhofergasse 2, 1210 Wien



Kosmetik

Anzahl im Umkreis: 1

6. Perfect Nails (110 m)  
Brünner Straße 136, 1210 Wien



Schuhgeschäft

Anzahl im Umkreis: 1

2. Bareega Schuhe (100 m)  
Brünner Straße 133, 1210 Wien



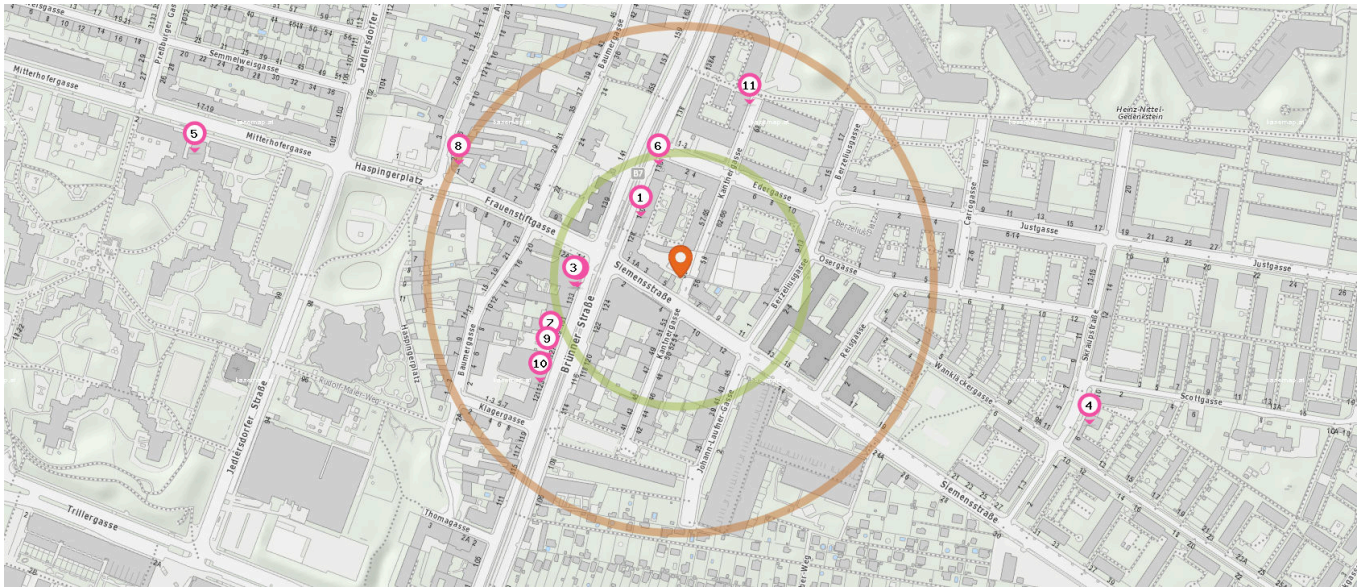
Florist

Anzahl im Umkreis: 2

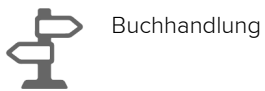
7. Blumen Tamara (140 m)  
Brünner Straße 127, 1210 Wien
8. Blumen Andreas Moser (240 m)  
Frauenstiftgasse 1, 1210 Wien



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.

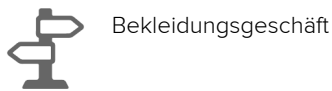


Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Anzahl im Umkreis: 1

9. Libro (150 m)



Anzahl im Umkreis: 1

11. Radmila's Modeecke (180 m)  
Kantnergasse 68, 1210 Wien

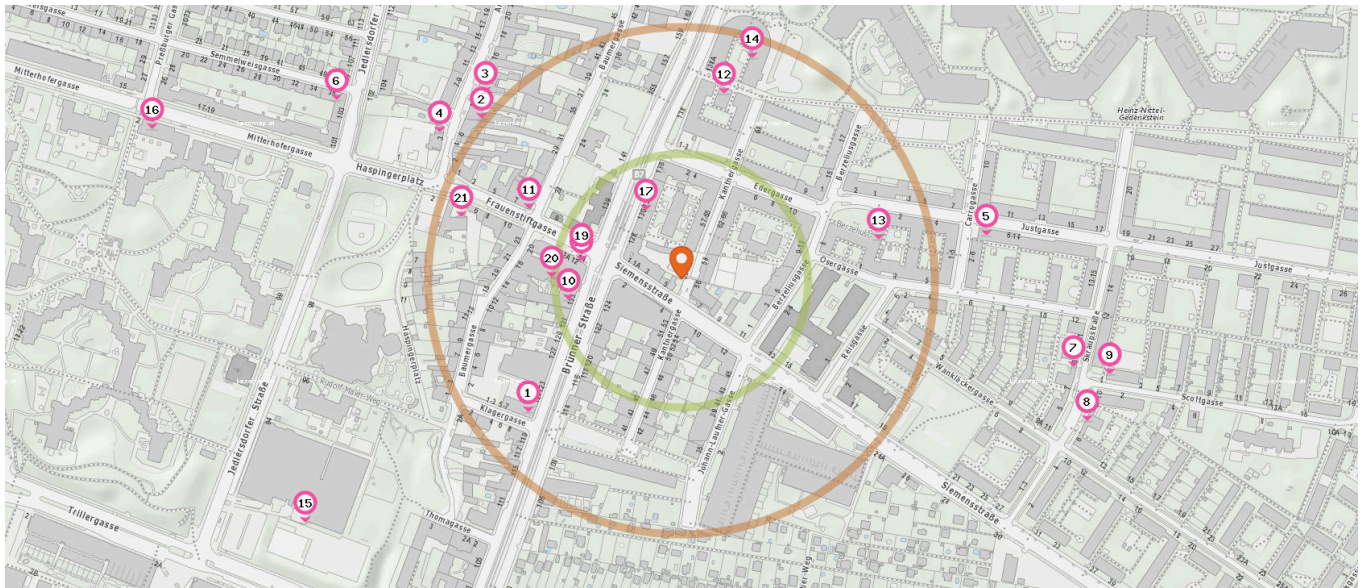


Anzahl im Umkreis: 1

10. Libro (170 m)  
Brünnerstrasse 123-125, 1210 Wien

## Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



### Restaurant

Anzahl im Umkreis: 9

1. Pizzeria Da Contessa (200 m)  
Klagergasse 7, 1210 Wien
2. Weingut Christ (250 m)  
Amtsstraße 8, 1210 Wien
3. Heuriger Christ (270 m)  
Amtsstraße 12, 1210 Wien
4. Heurigenrestaurant Wild (280 m)  
Amtsstraße 3, 1210 Wien
5. Restaurant Zur Anka (300 m)  
Justgasse 6-14, 1210 Wien
6. Swagat (380 m)  
Sammelweisgasse 36, 1210 Wien
7. Lally's Pizza-Service (400 m)  
Skrapstraße 9, 1210 Wien



### Cafe

Anzahl im Umkreis: 7

8. Pizzeria Dominous (420 m)  
Skrapstraße 8, 1210 Wien
9. Sissy's Imbiß am Platzl (430 m)  
Scottgasse 3, 1210 Wien
10. Cafe Konditorei Welser (110 m)  
Brünner Straße 133, 1210 Wien
11. Eylül Bäckerei, Konditorei & Cafe (170 m)  
Baumergasse 25, 1210 Wien
12. Cafe Restaurant Marco Polo (190 m)  
Marco-Polo-Promenade, 1210 Wien

13. Call Center / Internet Cafe MENNA (200 m)  
Berzeliusplatz 3, 1210 Wien
14. Rüka's Eis-Cafe (230 m)  
Marco-Polo-Promenade, 1210 Wien
15. MAXX Cafe-Restaurant (440 m)  
Trillergasse 6, 1210 Wien
16. Naschkatzerl (540 m)  
Mitterhofergasse 15, 1210 Wien



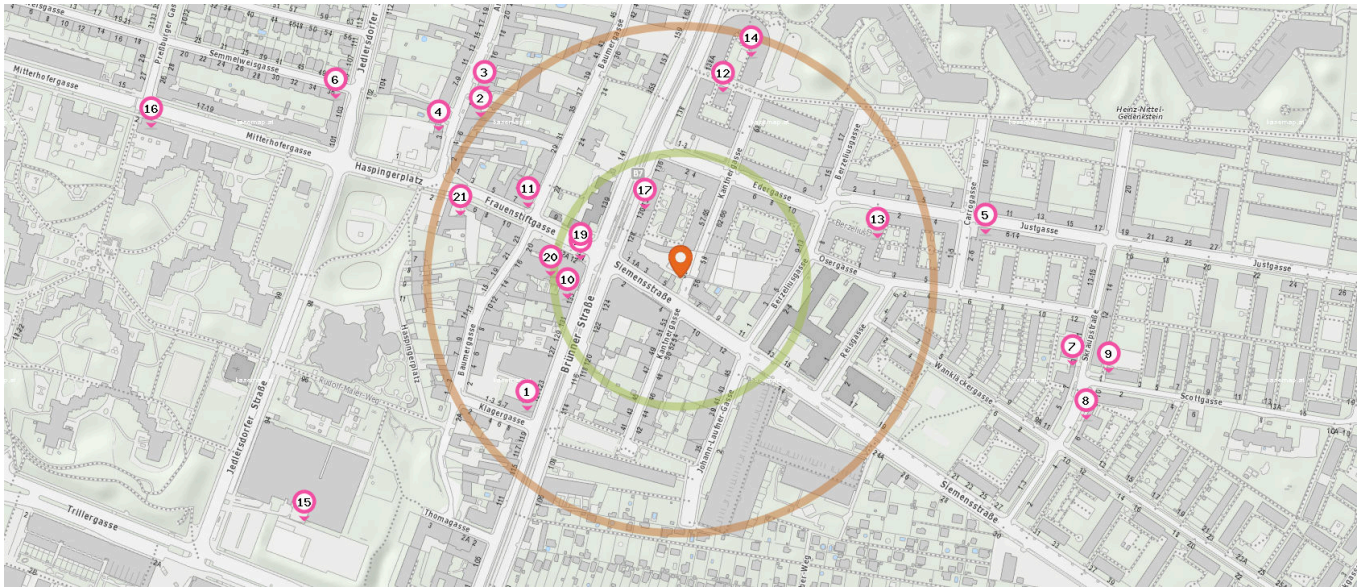
### Fast-Food Restaurant


Anzahl im Umkreis: 3


17. Pizzeria Hot Corner (80 m)  
Brünner Straße 130-134, 1210 Wien
18. Doy-Doy Kebap & Pizza (100 m)  
Frauentiftgasse 14, 1210 Wien



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

19. Kebap König (100 m)  
Frauenstiftgasse 14, 1210 Wien



Pub

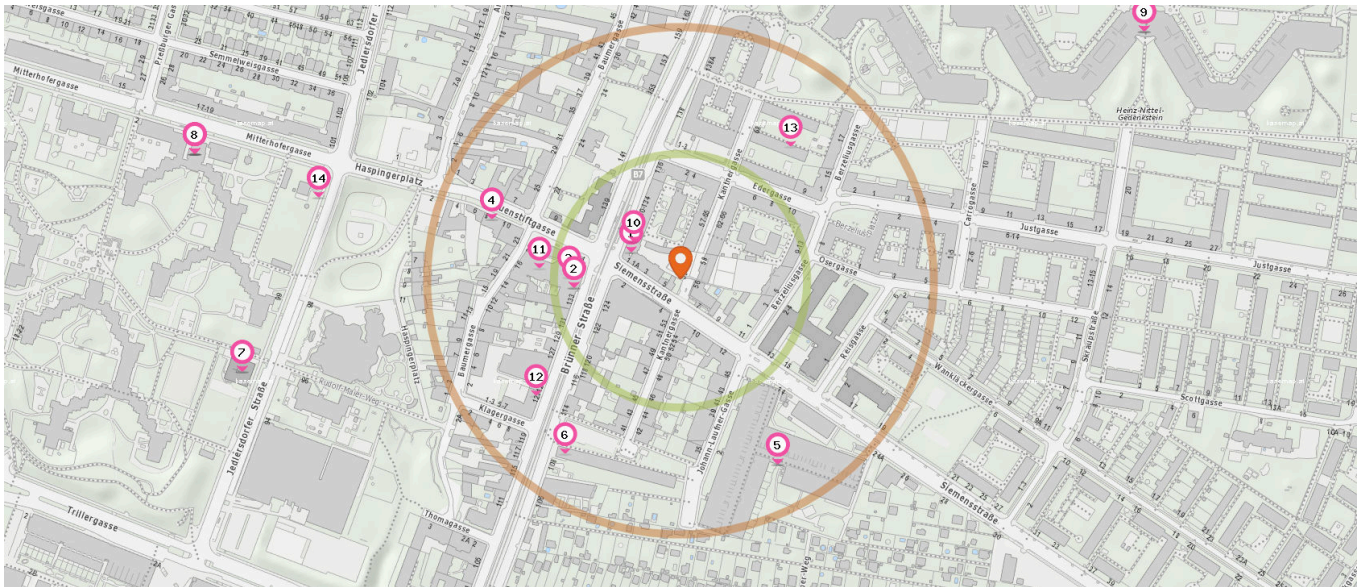
Anzahl im Umkreis: 2



20. Gero's Likörstube (130 m)  
Brünner Straße 133, 1210 Wien

21. B&B (230 m)  
Frauenstiftgasse 6, 1210 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Arzt

Anzahl im Umkreis: 20

- 1. Dr. Irmgard Schiller-Frühwirth (50 m)  
Brünner Straße 128 (Eingang Siemensstr.,  
1210 Wien
- 1. Dr. Wolfgang Wanka (50 m)  
Brünner Straße 128 (Eingang Siemensstr.,  
1210 Wien
- 2. Dr. Khalil Fakhari (110 m)  
Brünnerstrasse 133/4, 1210 Wien
- 2. Dr. Carmen-Claudia Franz (110 m)  
Brünner Straße 133/1, 1210 Wien
- 3. Dr. Peter Maria Graziadei (110 m)  
Brünner Straße 133 Stg.1, 1210 Wien
- 4. Dr. Sasa Sladic (190 m)  
Frauenstiftgasse 8/8, 1210 Wien
- 5. MR Dr. Kyomars Hariiri (210 m)  
Siemensstraße 14/3/15, 1210 Wien
- 5. Dr. Firozeh Hariiri (210 m)  
Siemensstraße 14/3/15, 1210 Wien
- 6. Dr. Barbara Borst-Krafek (210 m)  
Brünner Straße 108/5/5, 1210 Wien
- 7. Dr. Verena Ennser (440 m)  
Jedlersdorfer Strasse 99/31/1, 1210 Wien
- 7. Dr. Peter Petridis (440 m)  
Jedlersdorfer Straße 99/4/1 / Zugang  
Mitterhoferg. 2/4/1, 1210 Wien
- 8. Univ.Doz.Dr. Viktor Metz (490 m)  
Mitterhofergasse 2/8/2, 1210 Wien
- 8. Dr. Karl Gindl (490 m)  
Mitterhofergasse 2/8/2, 1210 Wien
- 8. Dr. Peter Magdics (490 m)  
Mitterhofergasse 2/14/1, 1210 Wien
- 8. Dr. Monika Kent (490 m)  
Mitterhofergasse 2/9/R1, 1210 Wien
- 8. Dr. Birgit Weissenbach (490 m)  
Mitterhofergasse 2/12/V, 1210 Wien
- 8. MR. Dr. Karl Ribisch (490 m)  
Mitterhofergasse 2/12, 1210 Wien

- 9. Dr. Gerhard Petrik (520 m)  
Skraupstr. 24/17/1, 1210 Wien
- 9. Dr. Martin Picha (520 m)  
Skraupstrasse 24/41/1, 1210 Wien
- 9. Dr. Vinod Kumar Sharma (520 m)  
Skraupstraße 24/17/1, 1210 Wien



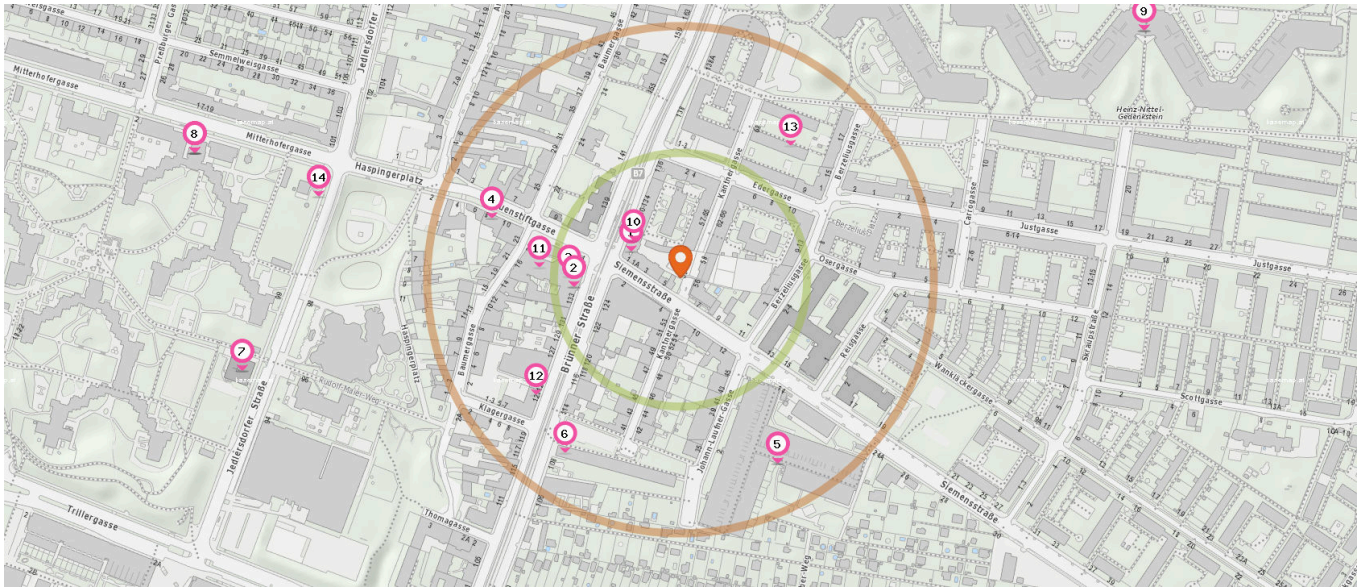
Apotheke

Anzahl im Umkreis: 1

- 10. Mariahilf-Apotheke (60 m)  
Brünner Straße 128, 1210 Wien



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 5

- 2. Dr. Rainer Biowski (110 m)  
Brünner Straße 133-137/1/1, 1210 Wien
- 11. DDr. Stefan Reck (140 m)  
Frauenstiftgasse 12/4, 1210 Wien
- 7. Dr. Brigitte Penkner (440 m)  
Jedlersdorferstr. 99/21/2, 1210 Wien
- 8. MR. Dr. Paul Penkner (490 m)  
Mitterhoferg. 2/21, 1210 Wien
- 9. Dr. Walter Novak (520 m)  
Skrapustr. 24/18/2, 1210 Wien



Optiker

Anzahl im Umkreis: 1

- 12. ZEISS Optiker Gross (180 m)  
Brünner Straße 121, 1210 Wien



Tierarzt

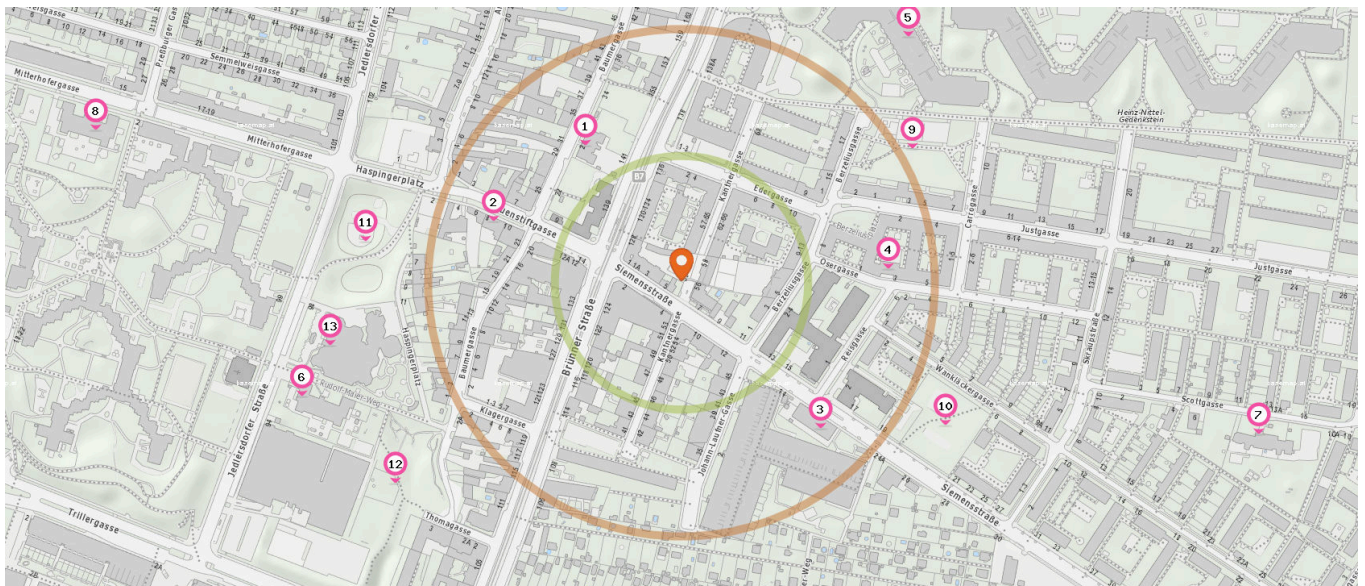
Anzahl im Umkreis: 5

- 13. Dipl.Tzt. Gabriela EISNECKER (170 m)  
Edergasse 1-3, 1210 Wien
- 4. Dipl.Tzt.Dr. Ingrid JANKER-DUBSKY (190 m)  
Frauenstiftgasse 8, 1210 Wien

- 5. Dipl.Tzt. Angela LIPINSKY (210 m)  
Siemensstr. 14, 1210 Wien
- 14. Dipl.Tzt. Ute SOKLARIDIS (370 m)  
Schöpfungleuthnerg. 5, 1210 Wien
- 14. Dipl.Tzt. Eva ZELLER (370 m)  
Schleifg. 8, 1210 Wien

## Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten

Anzahl im Umkreis: 8

1. Kindergarten (160 m)  
Baumergasse 24, 1210 Wien
2. Mini Treffpunkt (190 m)  
Frauenstiftgasse 8, 1210 Wien
3. Kindergarten (200 m)  
Siemensstraße 18-20, 1210 Wien
4. Kindergarten (200 m)  
Osergasse 3, 1210 Wien
5. Kindergarten (330 m)  
Berzeliusgasse 14, 1210 Wien
6. Kindergarten (390 m)  
Jedlersdorfer Straße 96, 1210 Wien
7. Kindergarten (590 m)  
Scottgasse 8, 1210 Wien
8. Kindergarten (600 m)  
Mitterhofergasse 2, 1210 Wien



Spielplatz

Anzahl im Umkreis: 4

9. PA Berzeliusgasse (260 m)  
Justgasse 3, 1210 Wien
10. PA Wankläckergasse (300 m)  
Wankläckergasse 6, 1210 Wien
11. PA Haspingerplatz (310 m)  
Haspingerplatz 7, 1210 Wien
12. PA Thomagasse (350 m)  
Thomagasse 3, 1210 Wien



Seniorenheim

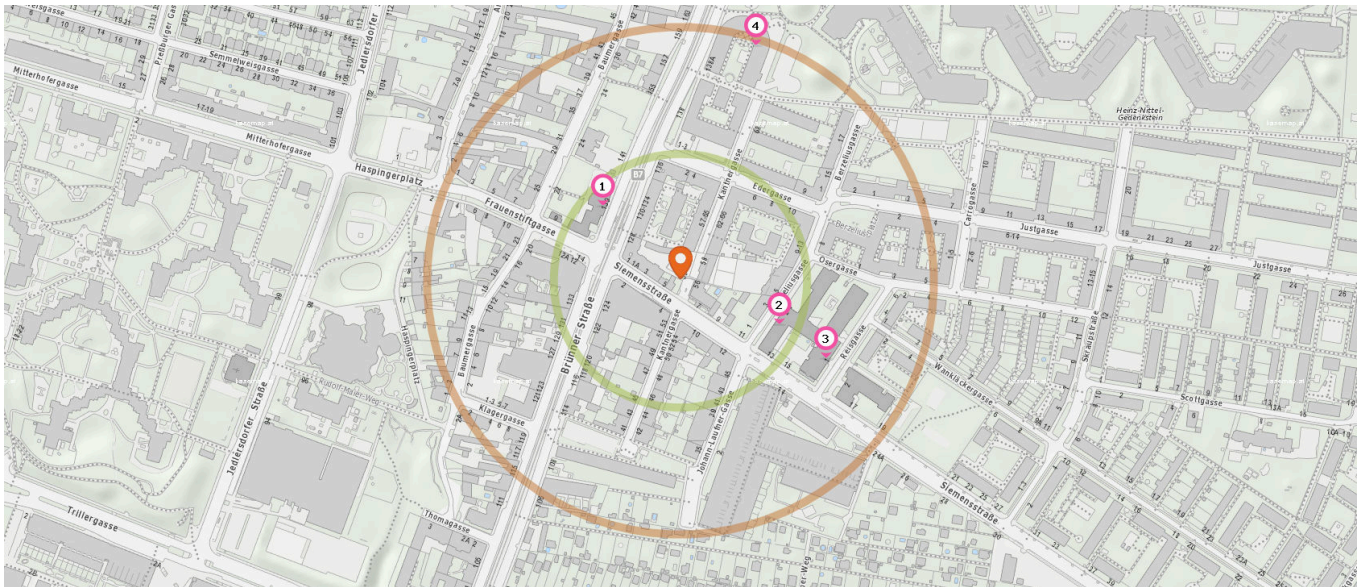
Anzahl im Umkreis: 1

13. Haus Jedlersdorf, Kuratorium Wiener  
Pensionisten-Wohnhäuser (KWP) (350 m)  
Jedlersdorfer Straße 98, 1210 Wien



## Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Schule



Bücherei

Anzahl im Umkreis: 3

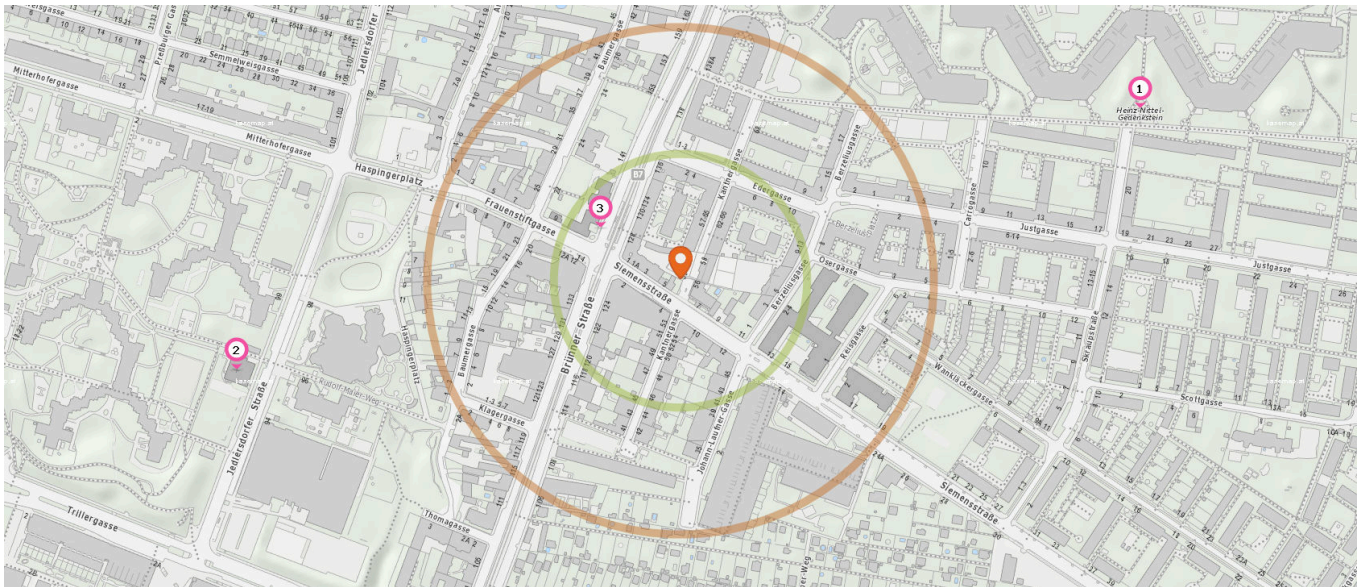
1. VS Brünnerstraße 139 (100 m)  
21., Brünner Straße 139, 1210 Wien
2. VS Berzeliusgasse 2 (110 m)  
21., Berzeliusgasse 2, 1210 Wien
3. NMS Reissgasse 1 (160 m)  
21., Reissgasse 1, 1210 Wien

Anzahl im Umkreis: 1

4. Bücherei der Stadt Wien (240 m)  
Brünner Straße 138A, 1210 Wien

## Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Gedenkstätte

Anzahl im Umkreis: 1

1. Heinz Nittel (480 m)  
Skrapupstraße 21, 1210 Wien



Touristeninformation

Anzahl im Umkreis: 1

3. Touristeninformation (90 m)  
Brünner Straße 139, 1210 Wien



Religion

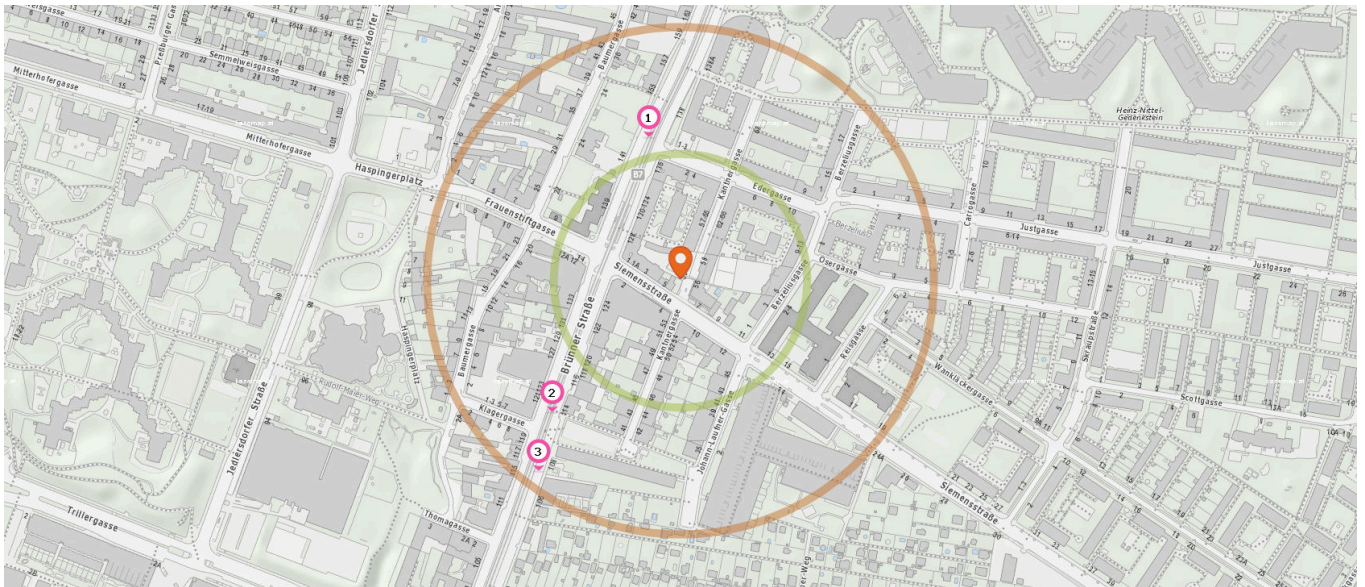
Anzahl im Umkreis: 1


2. St. Michael (450 m)  
Jedlersdorfer Straße 99, 1210 Wien




## Sicherheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Anzahl im Umkreis: 3

1. Radar (140 m)  
Brünner Straße 141, 1210 Wien
2. Radar (180 m)  
Brünner Straße 110, 1210 Wien
3. Radar (230 m)  
Brünner Straße 112-126, 1210 Wien

## 2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

### Lärm Straßen

**55 bis 60 db:**

Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

**60 bis 65 db:**

Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

**65 bis 70 db:**

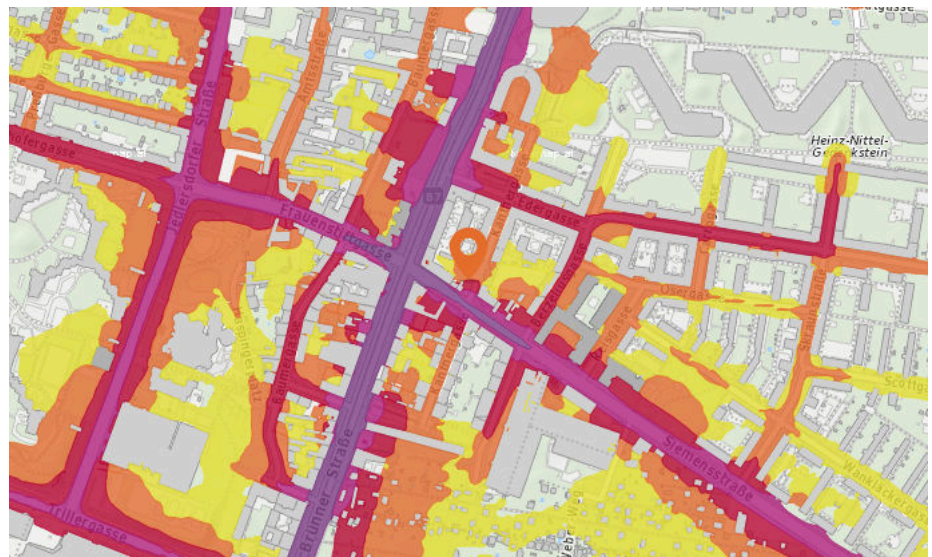
Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

**70 bis 75 db:**

Entspricht einem Fön oder Staubsauger in 1m Entfernung

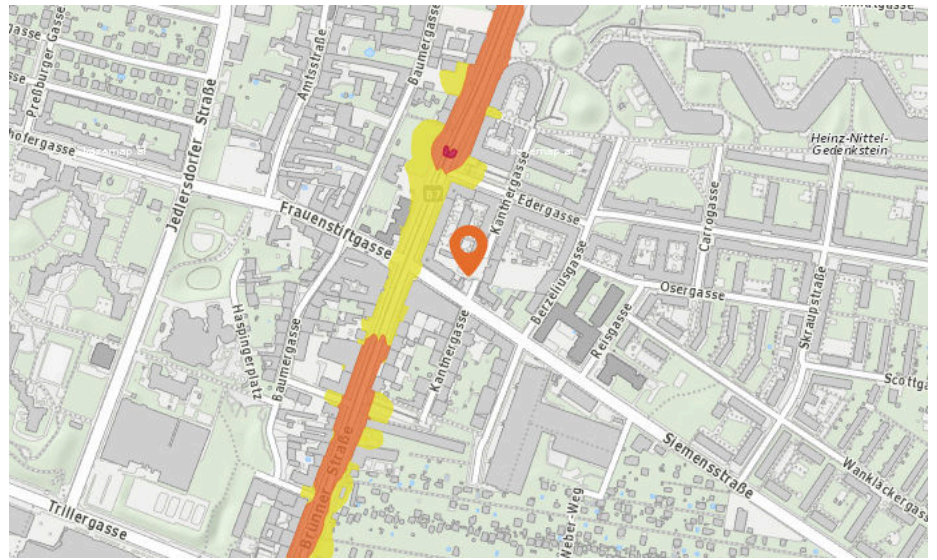
**ab 75 db:**

Entspricht starkem Straßenverkehr

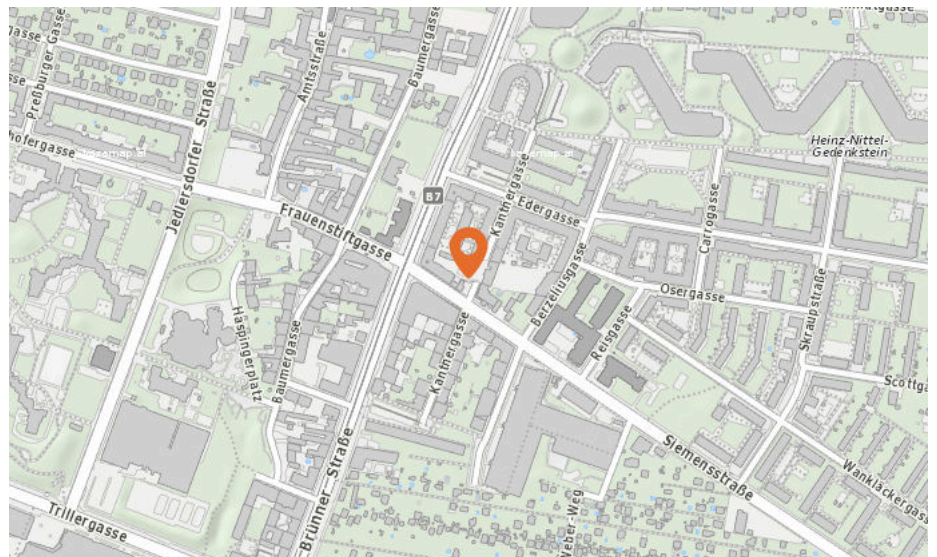




### Lärm Eisenbahn

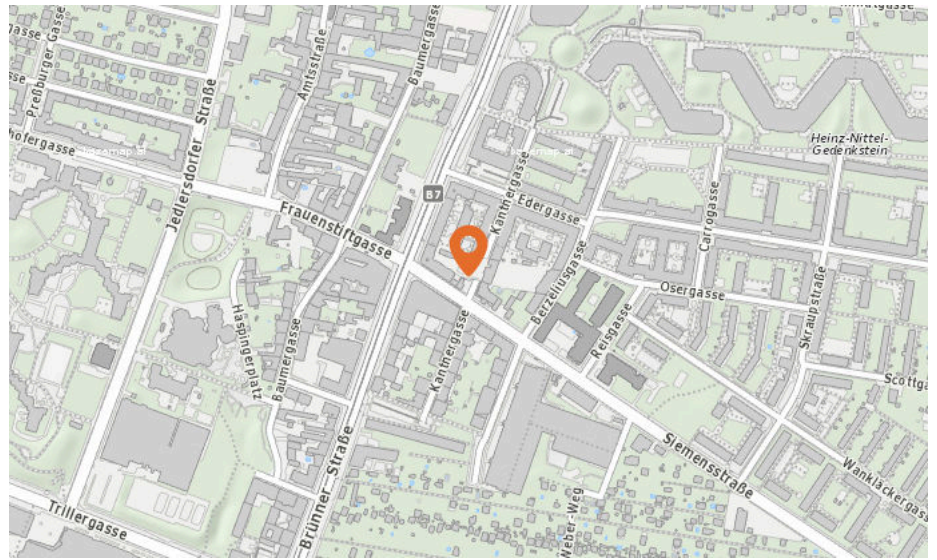


### Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

## Lärm Flugzeuge



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



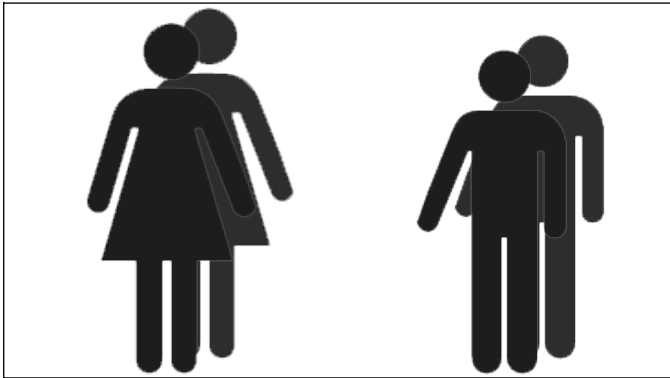


---

## 3. BEVÖLKERUNG

Haushalte: 83.260

### Geschlechterverteilung



Männer

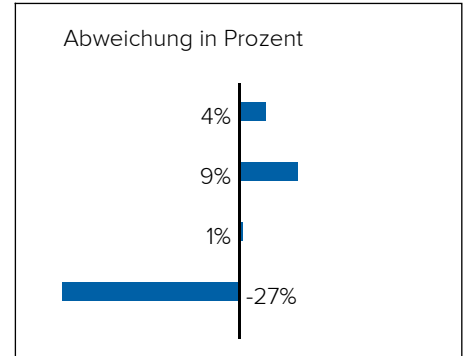
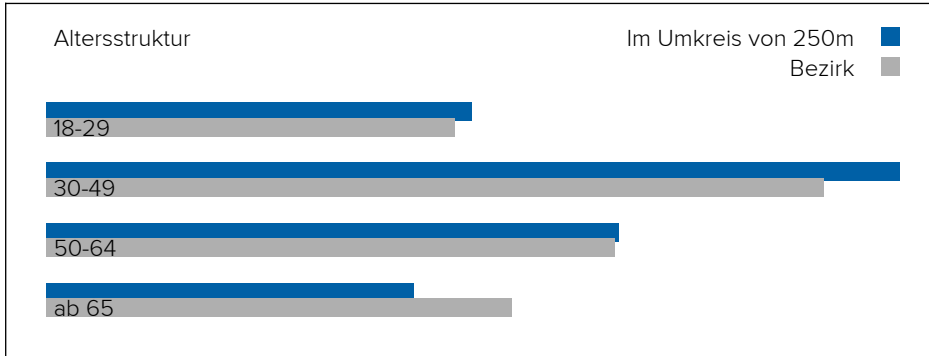
48%

Frauen

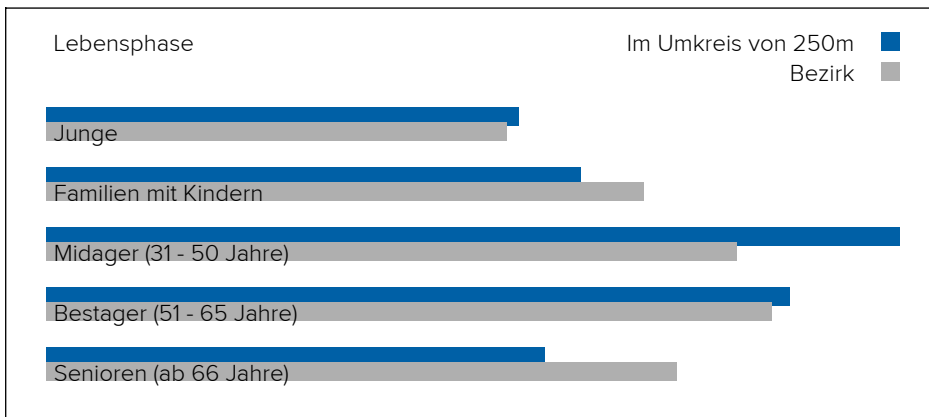
52%



### Altersstruktur



### Lebensphase Allgemein



|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Junge                    | 15% |
| Familien mit Kindern     | 17% |
| Midager (31 - 50 Jahre)  | 28% |
| Bestager (51 - 65 Jahre) | 24% |
| Senioren (ab 66 Jahre)   | 16% |





## Anhang

### Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

### Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

### Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

### Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter [service@checkmyplace.com](mailto:service@checkmyplace.com) um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

### Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

CMP Data Business Institute GmbH  
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3  
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [Checkmyplace.com](http://Checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt  
des IX. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

DVR-Nummer: 4014382

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns  
darauf, Sie kennen zu lernen.

[service@checkmyplace.com](mailto:service@checkmyplace.com)