

KENNZEICHEN:

10.12211.2.511

EXPOSÉ

WOHNUNGSVERMIETUNG



GASTRONOMIE- BZW. LADENFLÄCHE IM HERZEN DER CITY

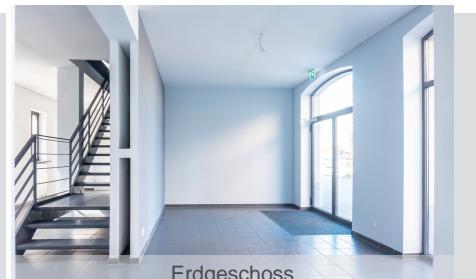
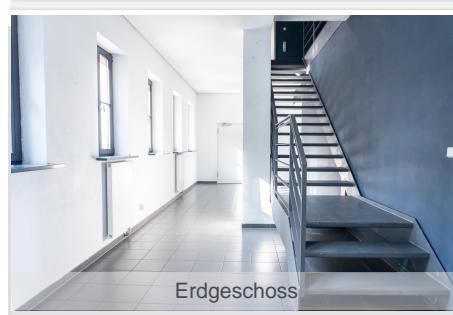
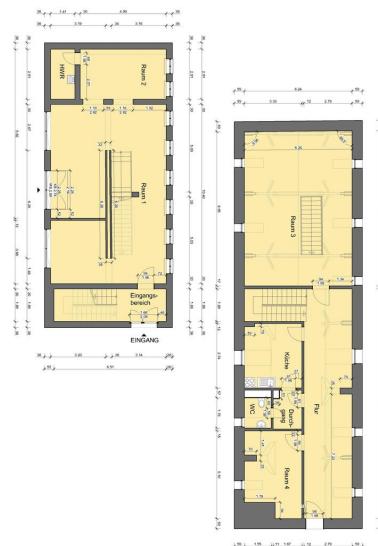
| | | | | | |
|------------|----------------------|----------------|------------------------|-----------------|------------|
| STRASSE: | Innere Klosterstr. 1 | WOHNFLÄCHE: | ca. 171 m ² | GESAMTMIETE: | 2.530,00 € |
| LAGE: | EG | WOHNRÄUME: | 5 | NETTOKALTMIETE: | 2.068,00 € |
| STADTTEIL: | Innenstadt | VERFÜGBARKEIT: | sofort | NEBENKOSTEN: | 462,00 € |

| AUSSTATTUNG | WOHNLAGE | FLÄCHEN* |
|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">- Fußbodenheizung- Fliesen, PVC- Herdanschluss: Elektro- Trockenraum- Altbau- Denkmalschutzobjekt | <p>Die Innere Klosterstraße ist Bestandteil der Rathaus Passagen und präsentiert sich als der traditionelle Fußgängerboulevard mitten in der Chemnitzer City. Aktuell laden circa 50 Einzelhandels- und Gastronomiebetriebe mit einem attraktiven Branchenmix sowie erstklassigen Events am Standort die Besucher zum Bummeln und Verweilen ein. Ergänzt wird der Branchenmix mit insgesamt ca. 13.000 m² Büroflächen sowie Wohnungen in den oberen Etagen der Rathaus Passagen. Neben einer vielschichtigen Anbindung an den ÖPNV bieten das standorteigene</p> | <p>Bad: ca. 2 m² Raum 1: ca. 142 m² Raum 2: ca. 12 m² Raum 3: ca. 16 m² Heizfläche: ca. 172 m²</p> |

* wesentliche Flächenangaben

ANGABEN ZUM ENERGIEAUSWEIS

Angabe nicht erforderlich



IHR ANSPRECHPARTNER

wohnen in chemnitz gmbh

WOHCENTER STEINHAUS

Clausstr. 10/12 | 09126 Chemnitz
Mo – Fr: 10 – 18 Uhr

WOHNSHOP INNENSTADT

Jakobikirchplatz 2 | 09111 Chemnitz
Di & Do: 10 – 12 Uhr & 14 – 18 Uhr

WWW.GGG.DE

wohnung@ggg.de

0371 533-1111