

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Auflistung nach Geschossbezeichnung

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt und auf 2 Nachkommastellen gerundet!

ZEICHNUNG:

DATUM/ZEIT: 25.10.2024 08:46

OG und DG

Wohnung 12

ERSTELLER: _____

Bezeichnung Funktion	Abmessung	Fläche	Abzug 3.0%	GF
Abst. 12	$0.5 \cdot (2.010 + 2.010) \cdot 2.050$	4.12 m ²		
	Summe GF:	4.12 m ²	0.12 =	4.00 m ²
Arbeit 12	$2.858 \cdot 2.025$	5.79 m ²		
	Summe GF:	5.79 m ²	0.17 =	5.62 m ²
Bad 12	$0.5 \cdot (1.055 + 1.055) \cdot 0.150$	0.16 m ²		
	$0.5 \cdot (0.160 + 0.160) \cdot 0.885$	0.14 m ²		
	$0.5 \cdot (2.110 + 2.110) \cdot 2.945$	6.21 m ²		
	Summe GF:	6.51 m ²	0.20 =	6.31 m ²
Dachterr. 12	$0.5 \cdot (2.740 \cdot 2.420)$	3.32 m ²		
	Summe GF:	3.32 m ²	0.10 =	3.22 m ²
Essküche 12	$0.192 \cdot 1.760$	0.34 m ²		
	$0.160 \cdot 0.875$	0.14 m ²		
	$0.192 \cdot 1.760$	0.34 m ²		
	$0.5 \cdot (3.560 + 3.560) \cdot 4.285$	15.25 m ²		
	$0.5 \cdot (1.020 + 1.020) \cdot 1.115$	1.14 m ²		
	$2.560 \cdot 0.385$	0.99 m ²		
	Summe GF:	18.20 m ²	0.55 =	17.65 m ²
Flur 12	$0.5 \cdot (2.010 + 2.010) \cdot 2.000$	4.02 m ²		
	Summe GF:	4.02 m ²	0.12 =	3.90 m ²
Gard. 12	$0.5 \cdot (2.665 + 2.665) \cdot 2.435$	6.49 m ²		
	Summe GF:	6.49 m ²	0.19 =	6.30 m ²
Schlafen 12	$0.5 \cdot (0.160 + 0.160) \cdot 1.760$	0.28 m ²		
	$4.050 \cdot 3.600$	14.58 m ²		
	Summe GF:	14.86 m ²	0.45 =	14.41 m ²
Wohnen 12	$0.5 \cdot (4.365 + 4.365) \cdot 0.255$	1.11 m ²		
	$0.5 \cdot (0.200 + 0.197) \cdot 1.760$	0.35 m ²		
	$0.5 \cdot (3.640 + 3.640) \cdot 4.150$	15.11 m ²		
	$2.145 \cdot 1.432$	3.07 m ²		
	Summe GF:	19.64 m ²	0.59 =	19.05 m ²
	Grundfläche			80.46 m²
	WOHNFLÄCHE:			80.46 m²