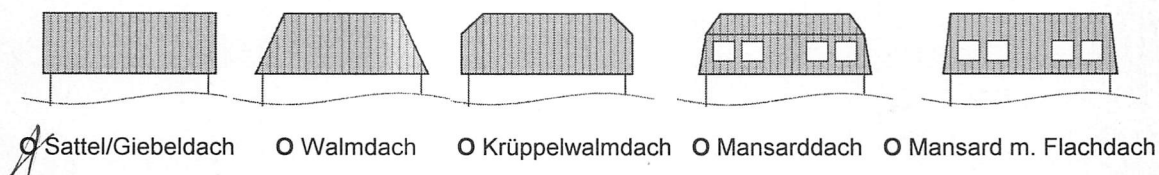


EFH, Oberdorfer Str. 10.
+ Gartenhaus + Grundst. 772 m²

Berechnung der Wohnfläche

Zimmer	Nutzung	Länge	Breite	Fläche	Wohnfläche
1	Wohnzi.	5,20	x 4,76 m =	24,91 m ²	= 24,91
2	Küche+Esszi	3,88	x 3,60 m =	14,00 m ²	= 14,00
3	Kinder 1	5,60 m	x 3,57 m =	20,00 m ²	= 20,00
4	Schlafen	3,88	x 3,90 m =	15,20 m ²	= 15,20
5	Kinder2/ Büro WG	5,02	x 2,84 m =	14,25 m ²	= 14,25
6	Bad/WC	1,58 m	x 3,60 m =	5,20 m ²	= 5,20
7	Diele	5,60 m	x 1,15 m =	6,20 m ²	= 6,20
8	Gang	4,95	x 1,15 m =	5,70 m ²	= 5,70
9			x m =	m ²	=
	Terrasse	5,32 m	x 2,25 m =	11,97 m ²	/3* = 3,99
	1. Balkon		x m =	m ²	/2* =
	2. Balkon	m	x m =	m ²	/2* =
	Keller	m	m =	m ²	**
	Boden	m	m =	m ²	**
Gesamt				117,43 m ²	109,39
ØRaumhöhe				2,40 m	



* Häufige Anrechnung auf die Wohnfläche

** keine Anrechnung auf Wohnfläche

Prüfer