



**BAU  
STOLZ**

Clever Landstraße 56  
Haus 01/08/15/17

Haustyp Swing Links

EG	56,23 m <sup>2</sup>
HWR	1,79 m <sup>2</sup>
Küche	13,78 m <sup>2</sup>
WC	1,83 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	32,66 m <sup>2</sup>
Terrasse (Anrechenbarkeit 50%)	6,16 m <sup>2</sup>
OG	49,10 m <sup>2</sup>
SG	42,42 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>147,74 m<sup>2</sup></b>



Haus 01/08/15/17



Ansicht Nord