



Balkon (50%)	7,50
Duschbad	5,85
Flur	15,67
HWR	3,58
Küche/Wohnen	23,69
Masterbad	6,76
Schlafen	14,55
Zimmer	10,45
88,05 m²	

↔ FW = 2. Rettungsweg

ALD = Außenwand-Luftdurchlass neben dem Fenster im Bereich des Fenstersturzes

WL = Wohnungslüfter

▨ AHD = Abhangdecke, lichte Raumhöhe 2,49 m

Die Möblierungsvarianten sind nicht Teil des Angebots.

Alle Flächen- und Höhenangaben sind ca. Angaben.

Balkon/ Terrasse/ Loggia sind zu 50% eingerechnet.

Flächenberechnung gem. WoFIV 2004

