

Großzügiges Baugrundstück in Hanglage in Horb/Rexingen



Standort: 72160 Horb am Neckar

Wohnen / Grundstück

OBJEKT-ÜBERBLICK

- Wohnfläche ca.: 850,00 m²
- Grundstücksfläche ca.: 850,00 m²

Kaufpreis: 98.500,00 €

Es wird eine Maklerprovision in Höhe von 4,76% einschl. MwSt. (aktuell 19%) berechnet. Die Provision ist mit dem Datum des notariellen Kaufvertrages verdient und fällig.

STAMMDATEN

Objektart	Grundstück
Kategorie	Wohnen
Grundstücksfläche (ca.)	850,00 m ²

AUSSTATTUNGSMERKMALE

- Bergblick, Fernblick
- Unerschlossen

OBJEKTBESCHREIBUNG

Dieses schöne Grundstück befindet sich in einer Steilhanglage mit unverbaubarer Sicht Kilometer weit über das Land.

Die Nachbarschaftsbebauung zeigt die Möglichkeit wie hier gebaut werden kann.

In Horb erhalte ich alles was man zu Leben braucht.

Horb liegt an der Bahnstrecke Stuttgart-Singen.

Die Autobahn ist in wenigen Minuten erreichbar.

SONSTIGES

HINWEIS: Wir arbeiten grundlegend OHNE Bieterverfahren!

MAKLERPROVISION

Es wird eine Maklerprovision in Höhe von 4,76% einschl. MwSt. (aktuell 19%) berechnet. Die Provision ist mit dem Datum des notariellen Kaufvertrages verdient und fällig.

KORREKTHEIT DER ANGABEN

Ich weise darauf hin, dass die im Exposé genannten Informationen und Angaben zum Objekt ausdrücklich unverbindlich sind und nur zur Vorabinformation bestimmt sind. Für die im Exposé genannten Angaben bin ich auf die Auskünfte des Verkäufers/Vermieters/Verwalters/Auftraggebers etc. angewiesen. Diese an mich übermittelten Angaben sind nicht zwangsläufig durch mich auf Richtigkeit hin überprüft worden. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit dieser Angaben übernehme ich daher nicht!

Es obliegt jedem meiner Kunden, die Angaben selbst auf ihre Richtigkeit und Vollständigkeit zu prüfen und es steht jedem frei auf eigene Rechnung einen entsprechenden Sachverständigen zu beauftragen.

Ich weiß darauf hin, dass ich als Immobilienmakler KEIN Sachverständiger bin.

Als Rechtsgrundlage gilt alleine der notariell abgeschlossene Kaufvertrag oder der schriftlich abgeschlossene Mietvertrag.

GELDWÄSCHEGESETZ

Gemäß §2 Abs. 1 Nr. 14 und §10 Abs. 3 Geldwäschegesetz (GwG) ist Kienle Immobilien - Thomas Kienle Einzelunternehmung, Winkel 7, 77654 Offenburg als Immobilienmakler dazu verpflichtet, bereits bei der Anbahnung einer Geschäftsbeziehung die Identität der Vertragspartner festzustellen, zu prüfen, zu dokumentieren und zu archivieren. Hierzu bringen Sie zum Besichtigungstermin bitte immer ein gültiges, amtliches Ausweisdokument mit.



Grundstück



Nachbarschaft



Grundstück



Ihr Ansprechpartner:

Horst Spatschek
Immobilienvermittler

Schönbuchstr. 10/1
71093 Weil im Schönbuch

Tel: 0 70 31 / 686 718
Mobil: 0173 / 98 78 282
eMail: Horst.Spatschek@Kienle-Immobilien.de
www.kienle-immobilien.de

Ansprechpartner Spatschek, Horst

IHR ANSPRECHPARTNER

Horst Spatschek

Tel.: +49 7031 686718

Mobil: +49 173 9878282

E-Mail: horst.spatschek@kienle-immobilien.de

Schönbuchstr. 10/1

71093 Weil im Schönbuch

