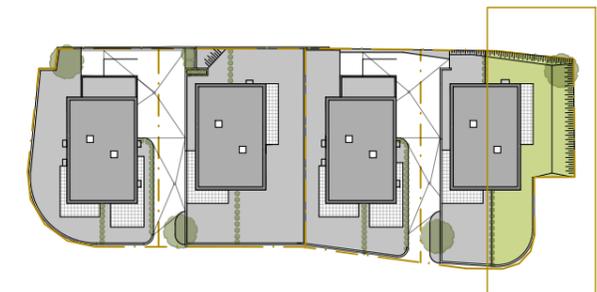


## HERMANNSTAL Lans



Massstab M 1:75

Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich. Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten. Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Stand September 2022



### D2 Ebene 0

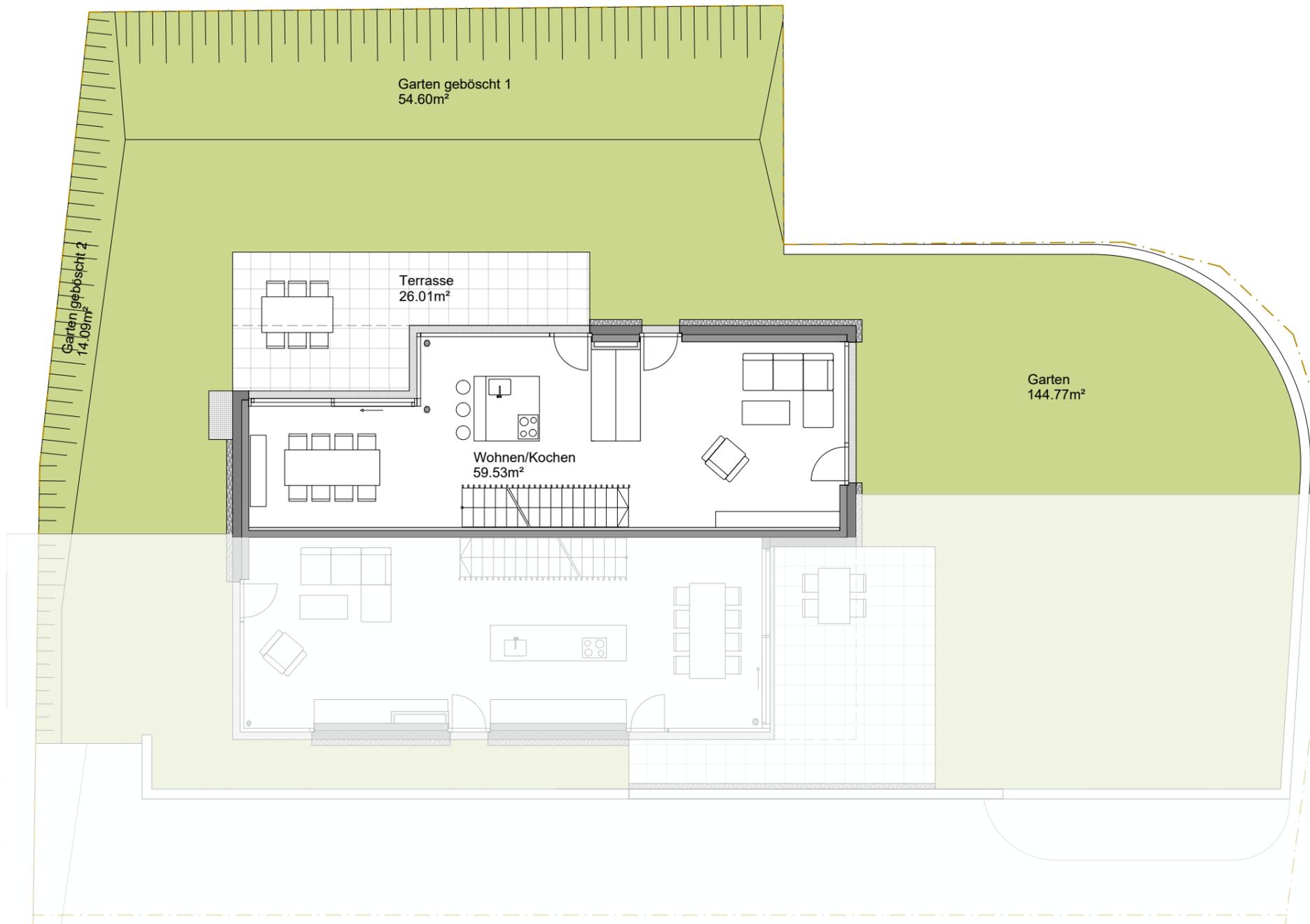
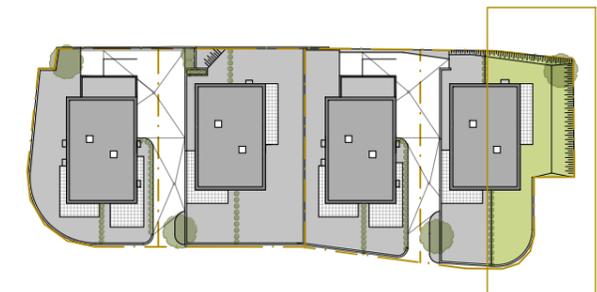
Wohnen/Kochen	59.53 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12.57 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11.10 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	15.86 m <sup>2</sup>
Bad	8.24 m <sup>2</sup>
Gang	7.06 m <sup>2</sup>
Garderobe	10.10 m <sup>2</sup>
WC	2.08 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2.74 m <sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche 129.28 m<sup>2</sup>**

Keller	12.56 m <sup>2</sup>
Technik	7.77 m <sup>2</sup>
Garage	35.84 m <sup>2</sup>

Terrasse	26.01 m <sup>2</sup>
Balkon	8.48 m <sup>2</sup>
Garten	144.77 m <sup>2</sup>
Garten gebösch 1	54.60 m <sup>2</sup>
Garten gebösch 2	14.09 m <sup>2</sup>

## HERMANNSTAL Lans



### D2 Ebene 1

Wohnen/Kochen	59.53 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12.57 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11.10 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	15.86 m <sup>2</sup>
Bad	8.24 m <sup>2</sup>
Gang	7.06 m <sup>2</sup>
Garderobe	10.10 m <sup>2</sup>
WC	2.08 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2.74 m <sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche 129.28 m<sup>2</sup>**

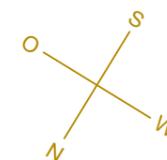
Keller	12.56 m <sup>2</sup>
Technik	7.77 m <sup>2</sup>
Garage	35.84 m <sup>2</sup>

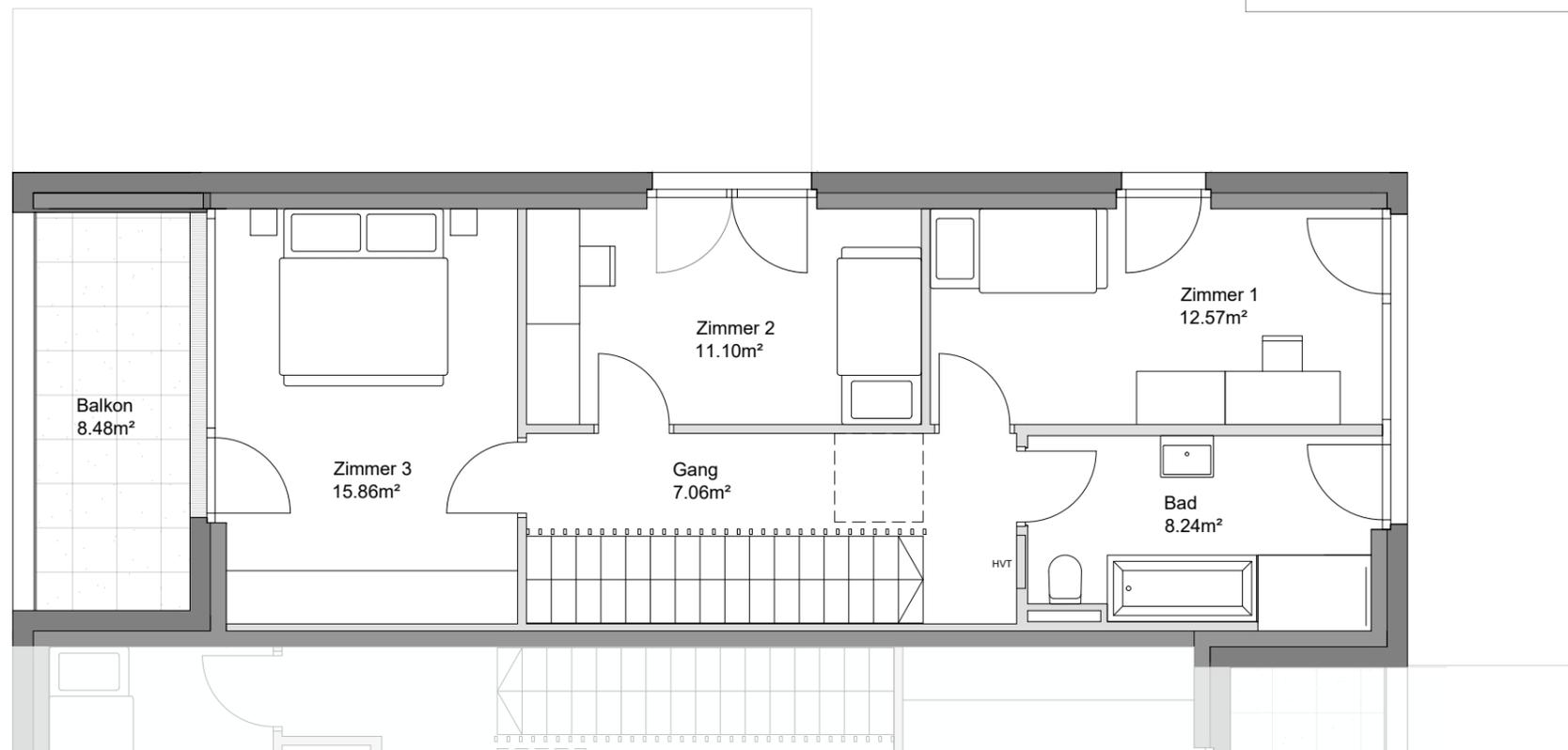
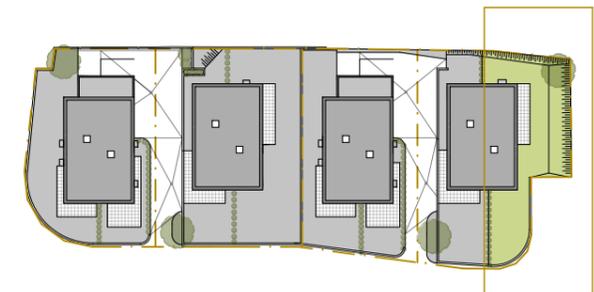
Terrasse	26.01 m <sup>2</sup>
Balkon	8.48 m <sup>2</sup>
Garten	144.77 m <sup>2</sup>
Garten gebösch 1	54.60 m <sup>2</sup>
Garten gebösch 2	14.09 m <sup>2</sup>



Masstab M 1:125

Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich. Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten. Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Stand September 2022





**D2**  
*Ebene 2*

Wohnen/Kochen	59.53 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12.57 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11.10 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	15.86 m <sup>2</sup>
Bad	8.24 m <sup>2</sup>
Gang	7.06 m <sup>2</sup>
Garderobe	10.10 m <sup>2</sup>
WC	2.08 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2.74 m <sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche 129.28 m<sup>2</sup>**

Keller	12.56 m <sup>2</sup>
Technik	7.77 m <sup>2</sup>
Garage	35.84 m <sup>2</sup>

Terrasse	26.01 m <sup>2</sup>
Balkon	8.48 m <sup>2</sup>
Garten	144.77 m <sup>2</sup>
Garten gebösch 1	54.60 m <sup>2</sup>
Garten gebösch 2	14.09 m <sup>2</sup>



Massstab M 1:75

Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich. Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten. Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Stand September 2022

