

# Grundrisse & Highlights.



## Highlights:

2 Zimmer / oberste Etage / Loggia  
(überdachter Balkon) / Abstellraum in der  
Wohnung / ideal für Singles, junge Paare,  
Kapitalanleger & Senioren

## Eigene Notizen:

14

## 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Flur	ca. 06,30 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	ca. 31,00 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	ca. 14,60 m <sup>2</sup>
Badezimmer	ca. 05,00 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 02,70 m <sup>2</sup>
Balkon (zu 50 %)	ca. 02,50 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca. 62,10 m<sup>2</sup></b>

