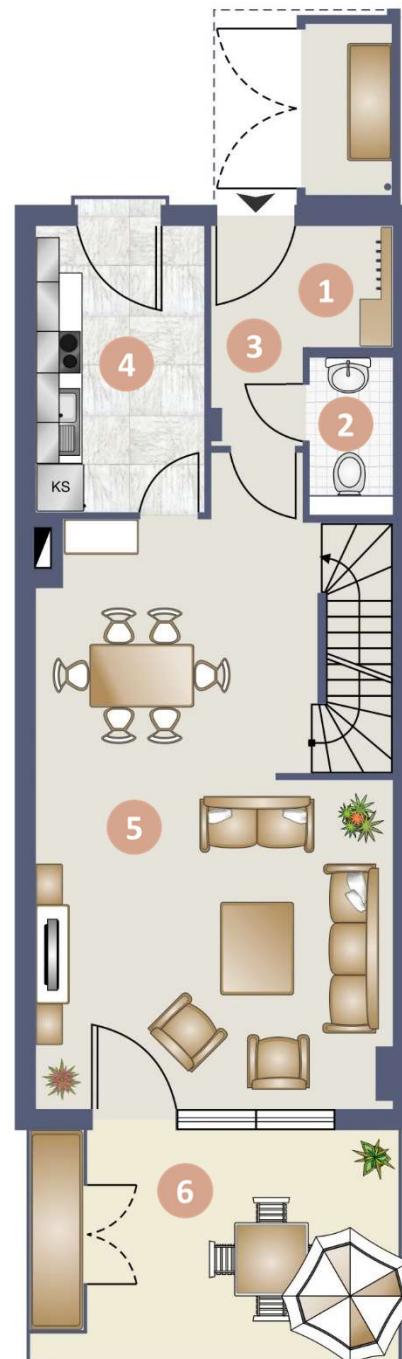
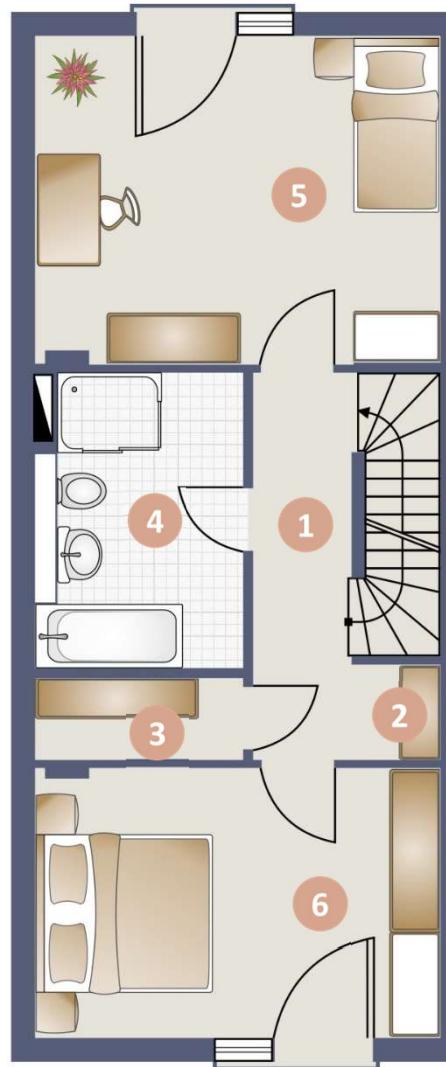


1	Garderobe	ca.	1,69	m^2
2	Gäste – WC	ca.	2,20	m^2
3	Diele	ca.	3,79	m^2
4	Küche	ca.	8,72	m^2
5	Wohn - & Essbereich	ca.	34,55	m^2
6	Terrasse (50%)	ca.	7,32	m^2
Wohnfläche		ca.	57,82	m^2
Terrasse (50%)		ca.	7,32	m^2
Nutzfläche		ca.	7,32	m^2



Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen

1	Flur	ca.	5,16	m^2
2	Nische	ca.	1,10	m^2
3	Abstellraum	ca.	2,33	m^2
4	Badezimmer	ca.	7,96	m^2
5	Kinderzimmer	ca.	17,45	m^2
6	Schlafzimmer	ca.	14,25	m^2
Wohnfläche		ca.	48,25	m^2



Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen

1	Flur	ca.	2,60	m^2
2	Schlafzimmer	ca.	18,19	m^2
3	Badezimmer	ca.	5,30	m^2
4	Kinderzimmer	ca.	12,72	m^2
Wohnfläche		ca.	38,81	m^2
<hr/>				
Gesamtfläche		ca.	176,63	m^2
Wohnfläche		ca.	144,88	m^2
Nutzfläche mit Spitzboden		ca.	31,76	m^2



Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen