

**Grundstücksfläche**  
3029 m<sup>2</sup>

**Bruttogeschossflächen**  
224 m<sup>2</sup> DG  
+450 m<sup>2</sup> 1.OG  
+433 m<sup>2</sup> EG  
**1.107 m<sup>2</sup>**  
+450 m<sup>2</sup> KG



**Gesamtübersicht**

**Projektstudie Maria Enzersdorf**

Schulplatz 1 2344 Maria Enzersdorf

**M 1:400**



*Dachgeschoss*

**Projektstudie Maria Enzersdorf**

Schulplatz 1 2344 Maria Enzersdorf

**M 1:400**



BGF  
450,57 m<sup>2</sup>

1.Obergeschoss

**Projektstudie Maria Enzersdorf**

Schulplatz 1 2344 Maria Enzersdorf

**M 1:400**

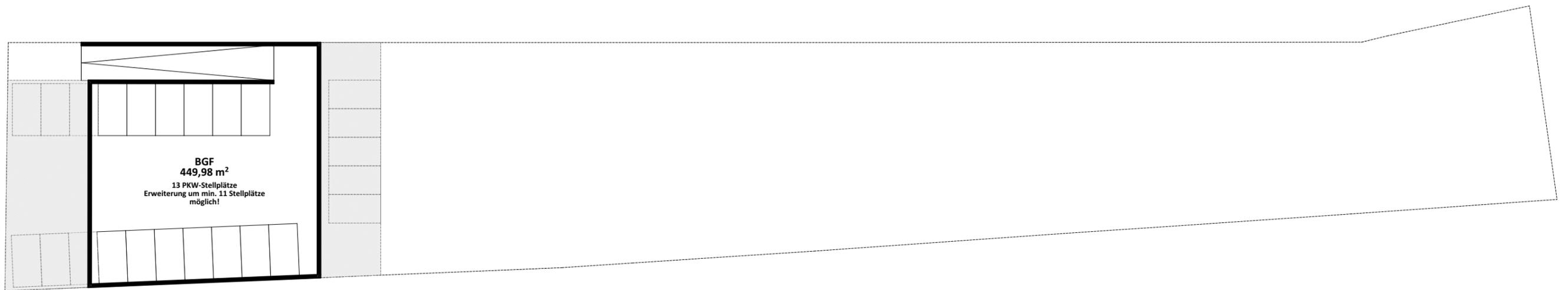


**Erdgeschoss**

**Projektstudie Maria Enzersdorf**

Schulplatz 1 2344 Maria Enzersdorf

**M 1:400**

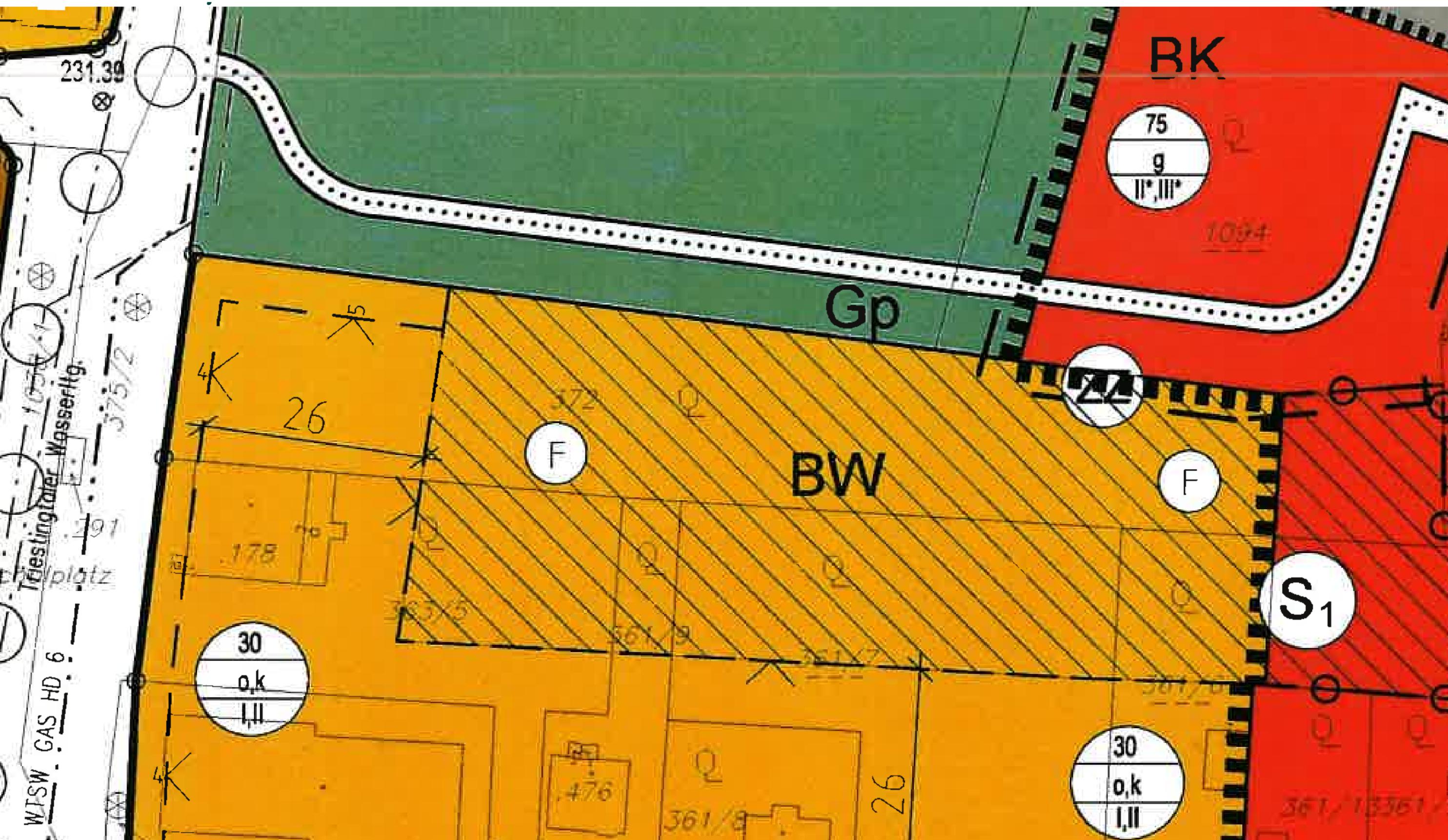


*Kellergeschoss*

**Projektstudie Maria Enzersdorf**

Schulplatz 1 2344 Maria Enzersdorf

**M 1:400**



Flächenwidmungs und Bebauungsplan  
**Projektstudie Maria Enzersdorf**  
 Schulplatz 1 2344 Maria Enzersdorf