

# BOOTSGARAGE WIEN UMGEBUNG

Gutenhoferstraße 19, 2325 Himberg



Im Areal in der Gutenhoferstraße 19 stehen ab sofort übergroße versperrbare Bootsgaragen zur Vermietung. Die 25,0 m<sup>2</sup> großen Garagen sind sowohl mit PKW als auch mit LKW befahrbar. Selbstverständlich kommt dabei die Sicherheit nicht zu kurz. Videoüberwachung sowie ein Sicherheitsdienst stellen sicher, dass sich niemand unerlaubt Zutritt verschafft.



#### DETAILS IM ÜBERBLICK:

- absperrbare Garagen mit einer Fläche von 25,0 m<sup>2</sup>
  - mit PKW sowie LKW befahrbar
- Deckenhöhe 4-4,30m, Einfahrtsbreite 2,65m
  - Stromanschluss vorhanden
- versperrtes Gewerbeareal, 24h zugänglich
  - WC-Anlage am Areal
- ca. 25 km südlich von Wien
  - verfügbar ab sofort

#### KOSTEN IM ÜBERBLICK:

Miete netto: 250,00 €  
(exkl. Strom)  
Vertragserrichtungskosten: 1 BMM  
Kautions: 5 BMM  
Schlüsselkaution: 100,00 €

**CENTER  
HIMBERG**

Ansprechpartner:  
Herr Pöttler | Tel.: +43 660 48 68 100 | Email: office@center-himberg.at  
Gutenhoferstraße 19, 2325 Himberg  
www.center-himberg.com