

ENERGIEAUSWEIS

für Wohngebäude

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom 1. August 2020

Gültig bis:

22.02.2033

Registrierennummer:

RP-2023-004430397

1

Gebäude

Gebäudetyp		Einfamilienhaus mit Anbauten	
Adresse		Ortsstraße 28 67724 Gehrweiler	
Gebäudeteil ²		Wohngebäude	
Baujahr Gebäude ³		1844 Ursprüngliches Wohnhaus	
Baujahr Wärmeerzeuger ^{3,4}		1995 Ölzentralheizung	
Anzahl der Wohnungen		1	
Gebäudenutzfläche (A _n)		315,8 m ²	
Wesentliche Energieträger für Heizung ³		Heizöl EL	
Wesentliche Energieträger für Warmwasser		Heizöl EL	
Erneuerbare Energien		Art: Keine	
Art der Lüftung ³		☒ Fensterlüftung	
Art der Lüftung ³		☐ Schachtlüftung	
Art der Lüftung ³		☐ Passive Kühlung	
Art der Lüftung ³		☐ Gelferle Kälte	
Inspektionsspezifische Klimaanlagen ⁵		Anzahl: 0	
Anlass der Ausstellung des Energieausweises		☐ Neubau	
		☐ Vermietung / Verkauf	
		☐ Modernisierung	
		☐ Sonstiges (freiwillig)	
		(Änderung / Erweiterung)	
		Nächstes Fälligkeitdatum der Inspektion:	
		☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung	
		☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung	
		☐ Kühlung aus Strom	
		☐ Kühlung aus Wärme	
		Verwendung: Nein	
		Anzahl: 0	
		Nächstes Fälligkeitdatum der Inspektion:	
		☐ Modernisierung	
		☐ Sonstiges (freiwillig)	
		(Änderung / Erweiterung)	

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des Energiebedarfs unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des Energieverbrauchs ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach dem GEG, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (Erläuterungen – siehe Seite 5). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des Energiebedarfs erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf Seite 2 dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.

☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des Energieverbrauchs erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf Seite 3 dargestellt.

☒ Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch Eigentümer

☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Energieausweise dienen ausschließlich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller (mit Anschrift und Berufsbezeichnung)

Energieagentur Best-4-you
Im Heerdel 8
67821 Oberndorf

Unterschrift des Ausstellers

Ausstellungsdatum 23.02.2023

1 Datum des angewendeten GEG, gegebenenfalls des angewendeten Änderungsgesetzes zum GEG
2 nur im Falle des § 79 Absatz 2 Satz 2 GEG einzutragen
3 Mehrfachangaben möglich
4 bei Wärmepumpen, Bsp. der Überlagerung
5 Klimaanlagen oder kombinierte Lüftungs- und Klimaanlagen im Sinne des § 74 GEG