

Mieterselbstauskunft

Bitte nehmen sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Die/der Mitinteressent(en) _____

erteilen dem Vermieter: Dr. Walter Kapaun, Grinedlhof 10, 20146 Hamburg

email: bunk@dwk-alster.de

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit	
Familienstand (ledig, verheiratet)	
Bisherige Anschrift	
Telefon privat	
Telefon geschäftlich	
Bisheriger Vermieter Anschrift / Telefon	
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift / Telefon	
Beschäftigt in Ungekündigter Stellung seit	
Befristet beschäftigt bis zum	
Derzeit ausgeübter Beruf	
Monatliches Gesamtnettoeinkommen in €	
Bankverbindung	
Konto-Nr./BLZ	

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich wir erklären(N) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgenden:

Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen: _____

Ich/Wir habe (n) folgende Haustiere: _____

Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt: _____

ich/Wir spielen(n) folgende Musikinstrumente: _____

Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: _____

Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der Mieter (s) Vermieter (s), wegen: _____

Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus

Teilzahlungsgeschäften i.H.v. _____ Euro Monatlich.

Darlehensverpflichtungen i.H.v. _____ Euro Monatlich.

Bürgschaften i.H.v. _____ Euro Monatlich.

sonstige Verpflichtungen i.H.v. _____ Euro Monatlich.

Ich/Wir habe (n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig _____

Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs -oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig. _____

Ich bin/Wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte miete laufend zu zahlen. _____

Ich/Wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter Herrn/Frau

Ich bin/Wir sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden. _____

Ich bin/Wir sind damit einverstanden, eine Schufa-Selbstauskunft direkt bei der Schufa einzuholen.

Diese werde(n) ich/wir dem Vermieter spätestens bis zum: _____ übergeben.

Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrages.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

_____ Hamburg _____ . den _____

(Mietinteressent/in)

(Mietinteressent/in)