

Formblatt Wohnflächenberechnung

§§ 1 ff. Wohnflächenverordnung

Bauvorhaben:	Energetische Sanierung und Einbau von 2 Dachgauben in das Mehrfamilienwohnhaus mit bestehender Teil
Baugrundstück/Gemarkung/Flur-Nr.:	Kösching, Wolfdrossel 23, Kösching, 4704/21
Bauherr:	AWA Projekt GmbH, , Am Wald 3 A, 85354 Freising
Bezeichnung der Wohnung (Lfd. Nr., Geschoss/Lage):	OG

Bezeichnung der Räume	Grundfläche(n) /. Abzugsfläche(n)	Ermittelte Grundflächen in qm
Wohnen	5,085 x 5,00	25,43
Schlafen	5,00 x 5,00	25,00
Speis	2,86 x 1,20	3,43
Essen/Kochen	4,81 x 2,855	13,73
Diele	4,6 x 2,51	11,55
Bad	3,5 x 2,28	7,98
Kind	4,81 x 2,50	12,02
WC	2,45 x 1,20	2,94
Balkon	5,5 x 1,75 / 2	4,81
Summe		106,89
<input type="checkbox"/> Abzug von _____ % für _____ Summe der anrechenbaren Wohnfläche		

Im Gebäude sind insgesamt	<input type="checkbox"/> 1 Wohnung	<input type="checkbox"/> 2 Wohnungen	<input checked="" type="checkbox"/> mehr als 2 Wohnungen
Die Wohnung ist	<input checked="" type="checkbox"/> abgeschlossen	<input type="checkbox"/> nicht abgeschlossen	
Zur Wohnung gehören	2 Stellplätze/Garagen		
Ort, Datum	Unterschrift		