

# LEGENDE :

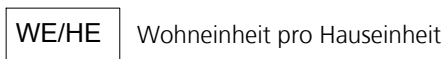
Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

## Planungsrechtliche Festsetzungen

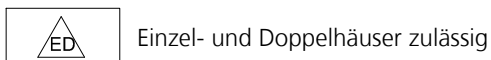
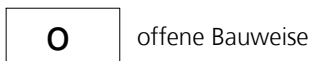
### Art der baulichen Nutzung



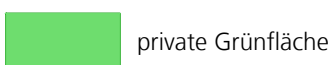
### Maß der baulichen Nutzung



### Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



### Grünflächen



### Flächen für die Landwirtschaft und für Wald



# Planung, Nutzungsregelung, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

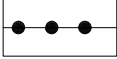


zu erhaltendes Gewässer

## Sonstige Planzeichen



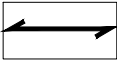
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



Mit Gehrechten zu belastende Flächen



Flächen gleicher Nutzungsart und gleichen Nutzungsmaßes

## Füllschema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	
Grundflächenzahl	
Höhe baulicher Anlagen als Höchstmaß	Bauweise
Begrenzung der Wohneinheiten pro Hauseinheit	



Satzungsbeschluss : 29.01.2015

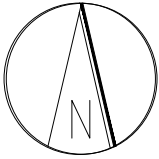
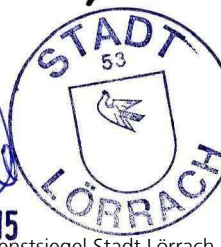
In Kraft getreten durch Bekanntmachung

gem. § 10 (3) BauGB am : 17.04.2015

Planung intern:

Planung extern:

**STADT LÖRRACH**  
**FB Stadtplanung und Baurecht**  
Luisenstraße 16  
79539 LÖRRACH  
Tel.: (07621) 415 - 338  
Fax : (07621) 415 - 489  
E-Mail: stadtplanung@loerrach.de

<b>Stadtplanung und Baurecht</b>	
<p>Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften :</p> <p><b>Am Leuselhardt</b></p>	<p>Bearbeiter : Hei/Est <i>Hei 10.03.15</i></p>
	<p>Fachbereichsleiter : <i>H. Schworer 23.3.15</i></p>
<p>Maßstab : <b>1:1500</b></p> <p></p>	<p>Digitale Kartengrundlage des Städtischen Vermessungsamtes Lörrach Stand : März 2011</p> <p>Bearbeitungsstand der zeichnerischen Darstellung, zuletzt bearbeitet am : 08.08.2013</p>
	<p>Dr. Wilke Bürgermeister : <i>[Signature]</i></p> <p><b>30. März 2015</b></p> <p> Dienstsigel Stadt Lörrach</p> <p>B-Plan Nr. <b>017/22</b></p>



**Lörrach**