

Aufstellung Werkstatt, Oelsnitzer Str. 67, Neustadt

Kellergeschoss

Erdgeschoss

Vorraum Wasseraufbereitung	10,97 qm
Wasseraufbereitung:	21,53 qm
Kompressorraum:	4,35 qm
Werkstatt Natursteinbehandlung:	59,15 qm
WC Gäste:	3,62 qm
WC Werkstatt:	3,62 qm
Lager Arbeitsvorbereitung:	42,59 qm
Ausstellung:	45,36 qm
Büro:	36,76 qm
Werkstatt:	130,80 qm
Überdachte Kranbahn:	330,49 qm

689,24 qm

Obergeschoß

nicht ausgebaute Etage **107,18 qm**

Gesamt : **796,42 qm**

Wohnhaus:

Keller

Kellerraum 1:	12,50 qm
Kellerraum 2:	19,50 qm
Kellergang:	10,50 qm
Kellergang 3:	12,00 qm

Gesamt: **54,50 qm**

Erdgeschoss

Flur:	14,00 qm
Stube:	22,26 qm
Kammer:	8,32 qm
Bad:	4,25 qm

Gesamt: **48,83 qm**

Dachgeschoss

Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad **Gesamt:** **79,65 qm**

Gesamt Wohnfläche: **128,48 qm**

Gesamt Nutzfläche: **54,50 qm**

Flächen wurden von Bestandsplänen übernommen, sind ohne Gewähr.

Oelsnitzer Straße

65

60

$\frac{64}{7}$

834/a

Grundbuchfläche:
500m²

$\frac{834}{2}$

Grundbuchfläche:
1504m²

$\frac{332}{8}$

67

$\frac{834}{15}$

ca. 780m²

$\frac{332}{7}$

334

