

Amtsgericht      Frankenberg (Eder)

---

# Grundbuch

von

Haina (Kloster)

---

Blatt    189

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf  
EDV umgestellt worden und dabei an  
die Stelle des bisherigen Blattes  
getreten. In dem Blatt enthaltene  
Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 23.09.2003, Aygün

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte					Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Katasterbücher Lieg B Geb B		Wirtschaftsart und Lage		
		a		b	c	d	e	ha	a qm
1	2	3					4		
1		Haina	3	107/23			Hof- und Gebäudefläche Mittelstraße		
2		Haina-Kloster	1	42	27		Hof- und Gebäudefläche, Mittelstraße 9 Gebäude- und Freifläche, Wohnen,	7	70
								7	68
3									
2									
1									

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. d. Grundstücke		Zur lfd. Nr. d. Grundstücke	
5	6	7	8
1	übertragen von Blatt 183 am 25. Oktober 1966. <i>Oppper</i> <i>Riemann</i>		
2	Als Abfindung des im Flurbereinigungsverfahren von Haina-Kloster untergegangenen Grundstücks lfd. Nr. 1 eingetragen am 10. März 1972. <i>Oppper</i> <i>Riemann</i> Oppper Riemann		
2	Das Grundstück ist auf das Liegenschaftskataster zurückgeführt. Eingetragen am 6. Mai 1981. <i>Oppper</i> <i>Obermann</i> Oppper Obermann		

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	Bürgermeister Heinz B o c k in Haina.	1	Aufgelassen am 16.Dezember 1965 und eingetragen am 25.Oktober 1966. <i>Oppert</i> <i>Riemann</i>
		2	Aufgrund des Auszuges aus dem Flurbe- reinigungsplan Haina-Kloster -Teilneh- mernachweis O.Nr. 18.01- eingetragen am 10. März 1972. <i>Oppert</i> <i>Riemann</i>
2 a)	Witwe Emma B o c k geb. Vöhl, geb. am 1.7.1894,	2	Gemäß Erbfolge (VI 30/75 des Amtsge- richts in Gemünden/Wohra) berichtigt am 3. November 1975. <i>Oppert</i> <i>Schaal</i>
b)	Witwe Irmgard B o c k geb. Voland, geb. am 9.3.1922, Haina/Kloster - in ungeteilter Erbengemeinschaft -	2	Die Witwe Emma Bock (Ziffer 2a) hat gemäß Erbteilsübertragungsvertrag vom 30. August 1975 (UR 1089/1975 des Notars Kurt Mengel in Frankenberg/ Eder) ihren Erbanteil auf die Witwe Irmgard Bock (Ziffer 2b) übertragen. Eingetragen am 3. November 1975. <i>Oppert</i> <i>Schaal</i>
3 a)	Krummel, Ralf geb. am 02.12.1964 - zu 1/2 -	2	Auflassung vom 05.10.2004; eingetragen am 24.05.2005. Bier
b)	Krummel, Christiane geb. Schwarz geb. am 26.10.1974 - zu 1/2 -		
	Fortsetzung unten!		

Laufende Nummer der Eintragungen	Lfd. Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	<p>Erbbaurecht auf die Dauer von 80 Jahren seit dem Tage der Eintragung in das Grundbuch für den Kraftfahrzeugmeister Ernst Krautwurst in Haina. Unter Beträge- nahme auf Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses des Erbbaugrundbuches von Haina Blatt 103 und die Eintragungsbewilligung vom 23. Februar 1950 eingetragen am 18. August 1950.</p> <p>Von Blatt 183 übertragen am 25. Oktober 1966.</p> <p><i>H. K. H. H.</i></p>
2	2	<p>Wohnungsrecht zugunsten der Witwe Emma Bock geb. Vöhl, Haina/Kloster. Gemäß Be- willigung vom 30. August 1975 eingetragen am 3. November 1975.</p> <p><i>Oppen</i></p> <p><i>Schaal</i> Schaal</p>
3	2	<p><del>Auflassungsvormerkung für Christiane Krummel geb. Schwarz, geb. am 26.10.1974 und Ralf Krummel, geb. am 02.12.1964, - zu je 1/2 -; gemäß Bewilligung vom 05.10.2004 (UR-Nr. 196/2004 Notar Guido Seidel, Frankenberg) eingetragen am 03.11.2004.</del></p> <p>Bier</p>

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer d. Spalte 1		Laufende Nummer d. Spalte 1	
4	5	6	7
1	Das Erbbaurecht ist übertragen auf den Fuhrunternehmer Heinz Bock in Haina. Eingetragen am 22. Januar 1954. Von Blatt 183 übertragen am 25. Oktober 1966. <i>Kirchmann</i> <i>Schmann</i>	1	Gelöscht am 22. Mai 1970 <i>Oppen</i> <i>Schaub</i>
		2	Gelöscht am 27. Oktober 1992. <i>Stähr</i> <i>Keute</i>
3	<u>Rang nach Abt. III Nr. 1; eingetragen am 16.03.2005.</u> <u>Bier</u>	3	Gelöscht am 24.05.2005. Bier

3  
2  
1

3  
2  
1

Einlegeblatt-Kontrolle



Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypothehen, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	2	181.600,00 EUR	<p>Briefgrundschuld zu einhunderteinundachtzigtausendsechshundert Euro für <u>Quelle Bauspar Aktiengesellschaft, Fürth</u>; 18 % Zinsen; vollstreckbar nach § 800 ZPO; <u>Rang vor Abt. II Nr. 3</u>; gemäß Bewilligung vom 09.03.2005 (UR-Nr. 105/2005 Notar Guido Seidel, Frankenberg) eingetragen am 16.03.2005.</p> <p>Bier</p>

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
1a	31.000,00 EUR	Einunddreißigtausend Euro letzttragiger Teilbetrag abgetreten mit anteiligen Zinsen seit 09.03.2005 an ING-DiBa AG mit Sitz in Frankfurt am Main; eingetragen am 30.01.2013.  Freiling			
1	150.600,00 EUR	Abgetreten mit Zinsen seit 09.03.2005 an ING-DiBa AG mit Sitz in Frankfurt am Main; eingetragen am 14.04.2014.  Moers			