



Besser Wohnen

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Josephine Puschmann

Telefon: 03364 7550-34

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: j.puschmann@ewg-besser-wohnen.de

PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	352,24 €
Nebenkostenvoraus.	83,40 €
Heizkosten voraussichtlich	51,80 €
Warmmiete	487,44 €
Geschäftsanteile	1.073,73 €
Eintrittsgebühr	102,26 €
Mitgliedschaft	1.175,99 €

LAGE & GRÖSSE

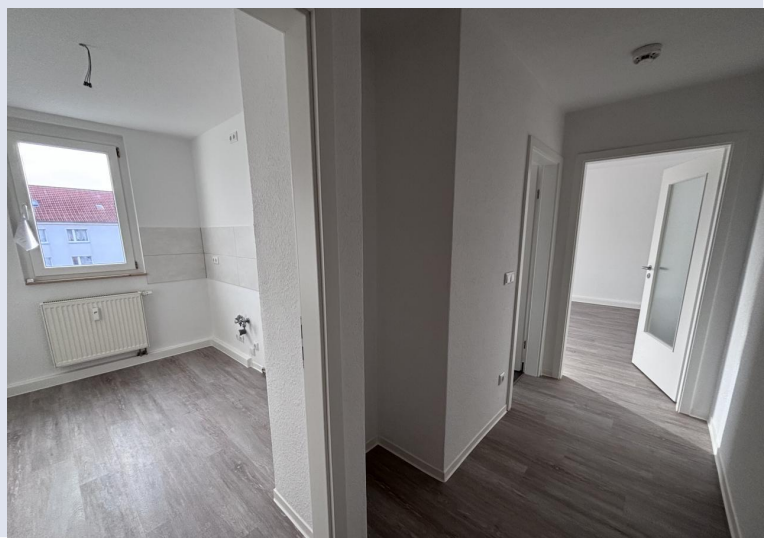
Objektnummer	15121/9/36
Straße/Hausnr.	Weinbergstraße 9
Wohngebiet	5. Wohnkomplex
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	3. OG, links
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	51,80 m²
Verfügbar ab	sofort

Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	82,90 kWh/(m ² *a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1964
Gültig bis	

Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Bad mit Fenster
- Balkon
- Hausreinigung inklusive
- Durchgangszimmer

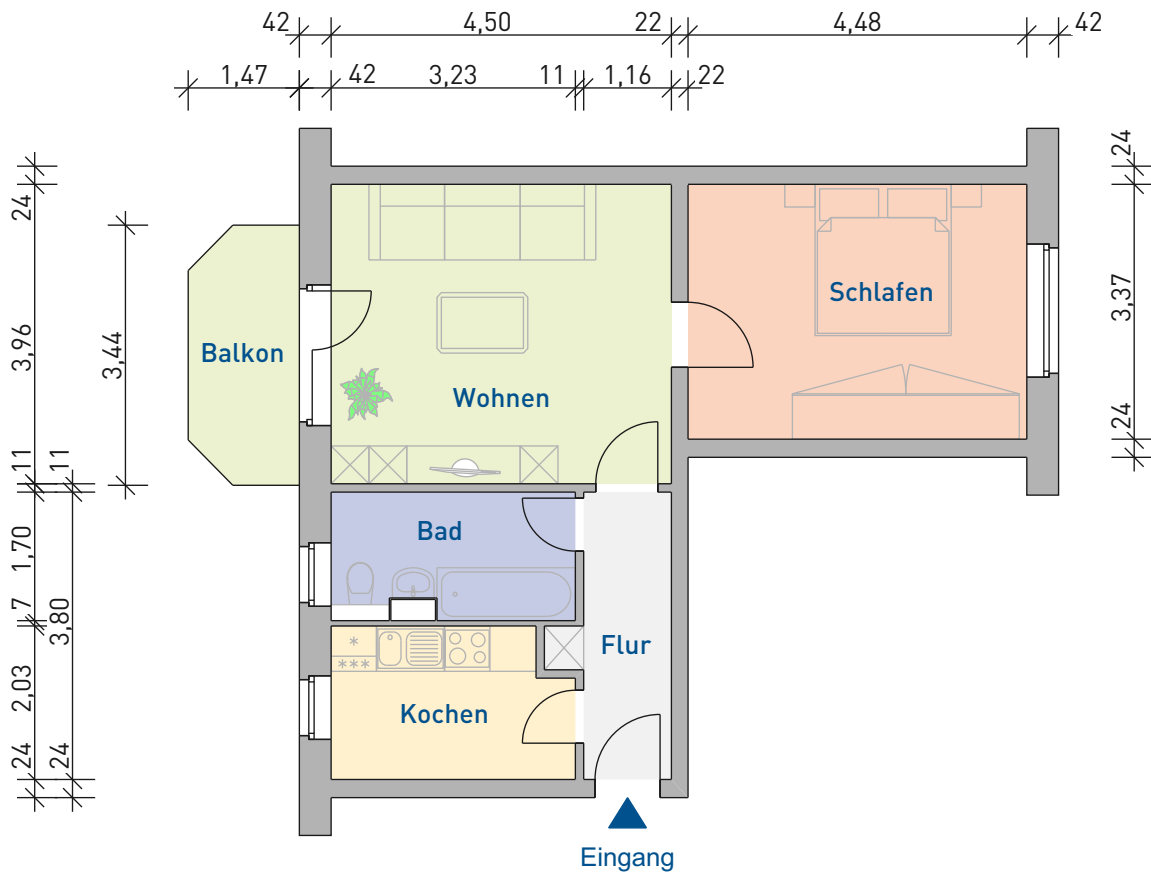












2-Raum-Wohnung

EG-03. Obergeschoss links

Weinbergstraße 9
15890 Eisenhüttenstadt

Objektnummer 15121/9

Stand 22. Januar 2021



Besser Wohnen

Eisenhüttenstädter
Wohnungsbaugenossenschaft eG
Karl-Marx-Straße 45
15890 Eisenhüttenstadt

☎ 03364 75 50-0

✉ vermietung@ewg-besser-wohnen.de

🌐 www.ewg-besser-wohnen.de

51,48 m² Wohnfläche

● Wohnen	17,82 m ²
● Schlafen	15,10 m ²
● Kochen	6,20 m ²
● Bad	5,30 m ²
○ Flur	4,71 m ²
● Balkon (0,5)	2,35 m ²