



# HERDERGÄRTEN

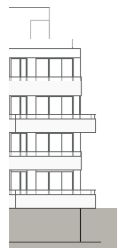
Herderstraße / 83024 Rosenheim

## Wohnung 2.0.2

Etage	E0
Zimmer	2



WOHNFLÄCHE	ca. 82 m <sup>2</sup>
Eingang / Flur	ca. 13 m <sup>2</sup>
Wohnen / Küche	ca. 33 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 14 m <sup>2</sup>
Badezimmer	ca. 6 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	ca. 4 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	ca. 12 m <sup>2</sup>
Garten	ca. 97 m <sup>2</sup>



### LEGENDE

--- Balkonverlauf im darüberliegenden Geschoss

Grundrisse im Maßstab 1:100 bei Ausdruck auf DIN A3 in 100%



[werndl-partner.de](http://werndl-partner.de)



Der Grundriss stellt einen aktuellen Planstand dar. Ein Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit, insbesondere zur Maßgebung, kann nicht übernommen werden.