



Holger Knepel
Bleckeder Landstr. 22
21337 Lüneburg

Holger Knepel Bleckeder Landstr. 22 21337 Lüneburg

BAUZEICHNUNGEN
VISUALISIERUNG
LAYOUTS
EDV DIENSTLEISTUNGEN

Tel.: 04131 829 31
Büro: 04131 981 906
Fax: 04131 187 169

RAUMFLÄCHEN -Übersicht Einfamilienhaus Lüneburg Klosterkamp 9

Klosterk	Zeichnung Klosterk
EG	Zeichnung Klosterk - Zone EG
Netto Grundfläche	
Arbeitszimmer	--
	R1 HNF 2.1 a
	14,25 m ² x 0,97 = 13,82 m ²
Bad	--
	R10 NNF 7.1 a
	7,49 m ² x 0,97 = 7,27 m ²
Eltern	--
	R11 HNF 1.1 a
	17,99 m ² x 0,97 = 17,45 m ²
KIND 1	--
	R12 HNF 1.1 a
	14,71 m ² x 0,97 = 14,27 m ²
KIND 2	--
	R13 HNF 1.1 a
	11,26 m ² x 0,97 = 10,92 m ²
Flur	--
	R14 VF 9.1 a
	3,77 m ² x 0,97 = 3,66 m ²
Küche	--
	R2 HNF 3.8 a
	13,81 m ² x 0,97 = 13,40 m ²
Wohnen	--
	R3 HNF 1.1 a
	29,36 m ² x 0,97 = 28,48 m ²
Wintergarten	--
	R4 VF 9.1 a
	25,79 m ² x 1,00 = 25,79 m ²
Diele	--
	R5 HNF 1.1 a
	17,29 m ² x 0,97 = 16,77 m ²



Flur	--	R7	VF 9.1 a
		1,71 m ²	x 0,97 = 1,66 m ²
WC	--	R8	NNF 7.1 a
		2,14 m ²	x 0,97 = 2,08 m ²
Windfang	--	R9	VF 9.1 a
		5,62 m ²	x 0,97 = 5,45 m ²
Summe Netto Grundfläche			161,01 m ²

EG Zeichnung Klosterk - Zone EG

Netto Wohnfläche EG

161,01 m²

Konstruktionsfläche der Zone

Brutto Grundfläche der Zone

0,00 m²

KG Zeichnung Klosterk - Zone KG

Netto Grundfläche

Hobby	--	R1	HNF 5.1 a
		16,50 m ²	x 0,97 = 16,00 m ²
HW Raum	--	R2	HNF 3.9 a
		16,27 m ²	x 0,97 = 15,78 m ²
Vorrat	--	R3	HNF 2.1 a
		11,26 m ²	x 0,97 = 10,92 m ²
Heizraum	--	R4	FF 8.3 a
		7,06 m ²	x 1,00 = 7,06 m ²
Flur	--	R5	VF 9.1 a
		4,91 m ²	x 0,97 = 4,76 m ²
Summe Nutzfläche KG			54,53 m ²

Die Wohnflächermittlung erfolgt nach der 2. Berechnungsverordnung DIN 277.

Die Flächen werden im Rahmen der Konstruktion mit einem CAD Programm ermittelt. Einzelnachweis daher nicht erforderlich.