

Mieter-Selbstauskunft

Wir haben die Wohnung am besichtigt und sind an der Anmietung der Wohnung im Objekt

09126 Chemnitz, Fröbelstr.	Wohnung Nr.:
--	---------------------

ab dem [] interessiert.

Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht. Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteilen wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	1. Mietinteressent	2. Mietinteressent/Ehegatte
Name, Vorname <small>(ggf. Geburtsname)</small>		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift <small>Straße PLZ Ort</small>		
seit wann wohne ich dort?		
Telefon-Nummer/ Mobilfunk		
Email-Adresse <small>(freiwillig)</small>		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
- derzeitiger Arbeitgeber <small>Name Anschrift</small>		
- seit wann dort beschäftigt?		
- unbefristeter/ungekündigter Arbeitsvertrag?		
- falls selbständig tätig, seit wann?		
derzeitiger Vermieter <small>Name Anschrift Telefon</small>		

Außer uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen [] nein [] ja

Name, Vorname / Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	1. Mietinteressent		2. Mietinteressent	
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Mein derzeitiges Mietverhältnis ist vom Vermieter gekündigt worden	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/ Kautions (falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Ist das Spielen von Instrumenten in der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, welche)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Ist Tierhaltung beabsichtigt? (falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse/Anzahl)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja

I. Wir erklären, dass wir in der Lage sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete und Nebenkosten, zu leisten.

II. Wir versichern, dass keiner von uns in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung über seine Vermögensverhältnisse abgegeben hat, kein Haftbefehl gegen uns ergangen ist und auch derzeit kein entsprechendes Verfahren gegen uns anhängig ist.

III. Wir versichern, dass wir die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht haben. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

IV. Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter zum Zwecke der Vermietung eine Verbraucherauskunft über uns einholt, z.B. bei der SCHUFA Holding AG.

V. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - vernichtet der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich.

Ort, Datum

1. Mietinteressent

2. Mietinteressent/Ehegatte

Bitte folgende Unterlagen - zusammen mit dieser Selbstauskunft - vorlegen:

1. Personalausweis-Kopie
2. die letzten 3 Gehalts- oder Lohnnachweise
3. Schufa-Auskunft
4. Mietzahlungsbestätigung des derzeitigen Vermieters