



## Atemberaubende Wohnung mit Meerblick in Sea Waves Residenz, Saranda

<b>189.600 €</b>	<b>94,80 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>
Kaufpreis	Wohnfläche ca.	Zimmer

Gewerblicher Anbieter

**Saranda**  
**9701 Saranda**

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2af365v> →

## Preise & Kosten

Kaufpreis	189.600 €
Hausgeld	40 €
Preis/m <sup>2</sup>	1.700 €

### Provision für Käufer

3 %

## Lage

### Die Wohnung

Kategorie	Wohnungslage	Derzeitige Nutzung
Apartment	2. Geschoss	frei

- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Balkon
- ✓ Ausblick: Meerblick, Seeblick
- ✓ Ausstattung: neuwertig

### Wohnanlage

- ✓ Zustand: Neubau
- ✓ Personenaufzug
- ✓ Sicherheitstechnik: Überwachungskamera

## Details

### Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Wohnung zum Verkauf in Saranda mit zwei Schlafzimmern. Es hat einen

schönen Meerblick.

Raumaufteilung

Ap.8

2 + 2

Gesamtgröße: 94,80 m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 73,65 m<sup>2</sup>

Gemeinschaftsfläche: 11,15 m<sup>2</sup>

Balkon: 10 m<sup>2</sup>

2 Badezimmer, 2 Schlafzimmer, ein Wohnzimmer und ein Balkon.

2. Stock

Preis: 167.000 €

### Weitere Informationen

Besichtigungstermine

Online oder nach Vereinbarung.

Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

## Anbieter der Immobilie



### Real Estate Saranda

Rruga Butrintit 38,  
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz  
Dein Ansprechpartner

Telefon: 00355/682080855

### Angebot auf immowelt öffnen

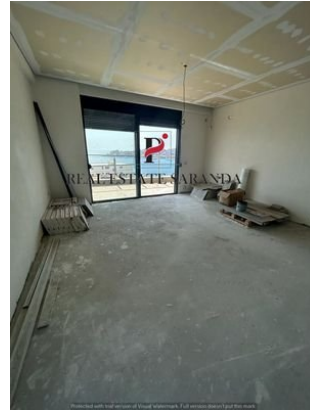


<https://www.immowelt.de/expose/2af365v> →

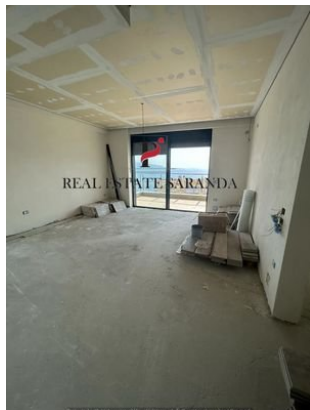
## Alle Bilder



IMG-20230710-WA0029.jpg



IMG-20230710-WA0032.jpg



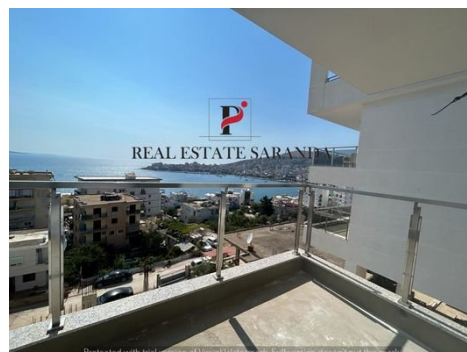
IMG-20230710-WA0041.jpg



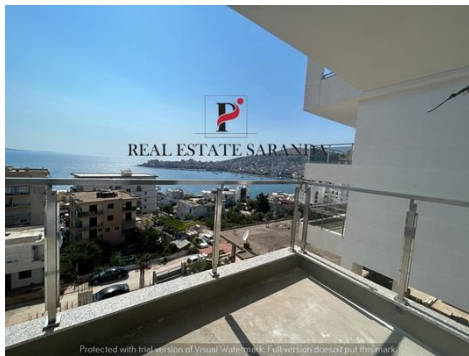
IMG-20230710-WA0044.jpg



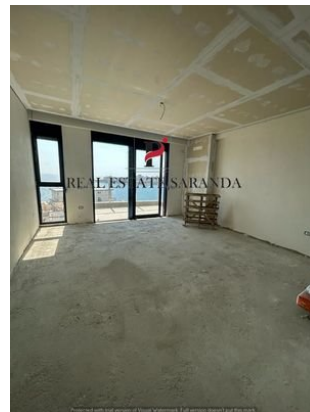
IMG-20230710-WA0051.jpg



IMG-20230710-WA0059 (1).jpg



IMG-20230710-WA0059 (2).jpg



IMG-20230710-WA0063.jpg



IMG-20230710-WA0065.jpg



IMG-20230710-WA0073.jpg



IMG-20230710-WA0074.jpg



IMG-20230710-WA0078.jpg





IMG-20230710-WA0080.jpg



IMG-20230710-WA0086.jpg



1 (1)\_page-0001.jpg



IMG-20230710-WA0026.jpg



IMG-20230710-WA0027 (1).jpg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (1).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (2).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (3).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (4).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (5).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (6).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (7).jpeg





WhatsApp Image 2024-02-06 at  
09.53.29 (8).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at  
09.53.29.jpeg