

# Gemeinde Veitshöchheim

## Ausbau der Lindentalstraße

Anliegerversammlung am 22.04.2024

# Inhalt

- Eckdaten des Projekts
- Aktueller Bestand
- Planung
- Übersichtsplan Baufeld
- Übersicht Bauphasen
- Wichtiges für Anlieger

# Eckdaten des Projekts

# Eckdaten des Projekts

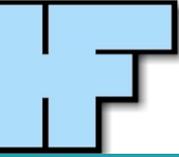
- Grundhafter Ausbau der Lindentalstraße (Fahrbahn und Gehwege) einschließlich Erneuerung der Infrastruktur auf einer Länge von **ca. 920 m** zuzüglich Seitenstraßen (Stichstraßen, Seeweg und Heinestraße)
- Gemeinschaftsmaßnahme mit Energie und Synergien
- Erneuerung der Asphaltdeckschicht im Kreuzungsbereich Lindentalstraße/Setzweg sowie in einer Stichstraße der Lindentalstraße (Hs.-Nr. 35 - 55)
- Fördermaßnahme
- Baubeginn **Ende Juni / Anfang Juli**

Insgesamt 12 Bauphasen:

- |  |                              |
|--|------------------------------|
| • Fertigstellung Bauphasen 1, 2, 3 und 4 | spätestens <b>20.12.2024</b> |
| • Fertigstellung Bauphasen 5, 6 und 7    | spätestens <b>19.12.2025</b> |
| • Fertigstellung Bauphasen 8 und 9       | spätestens <b>20.12.2026</b> |
| • Fertigstellung Bauphasen 10, 11 und 12 | spätestens <b>29.10.2027</b> |

# Aktueller Bestand

# Aktueller Bestand





# Planung

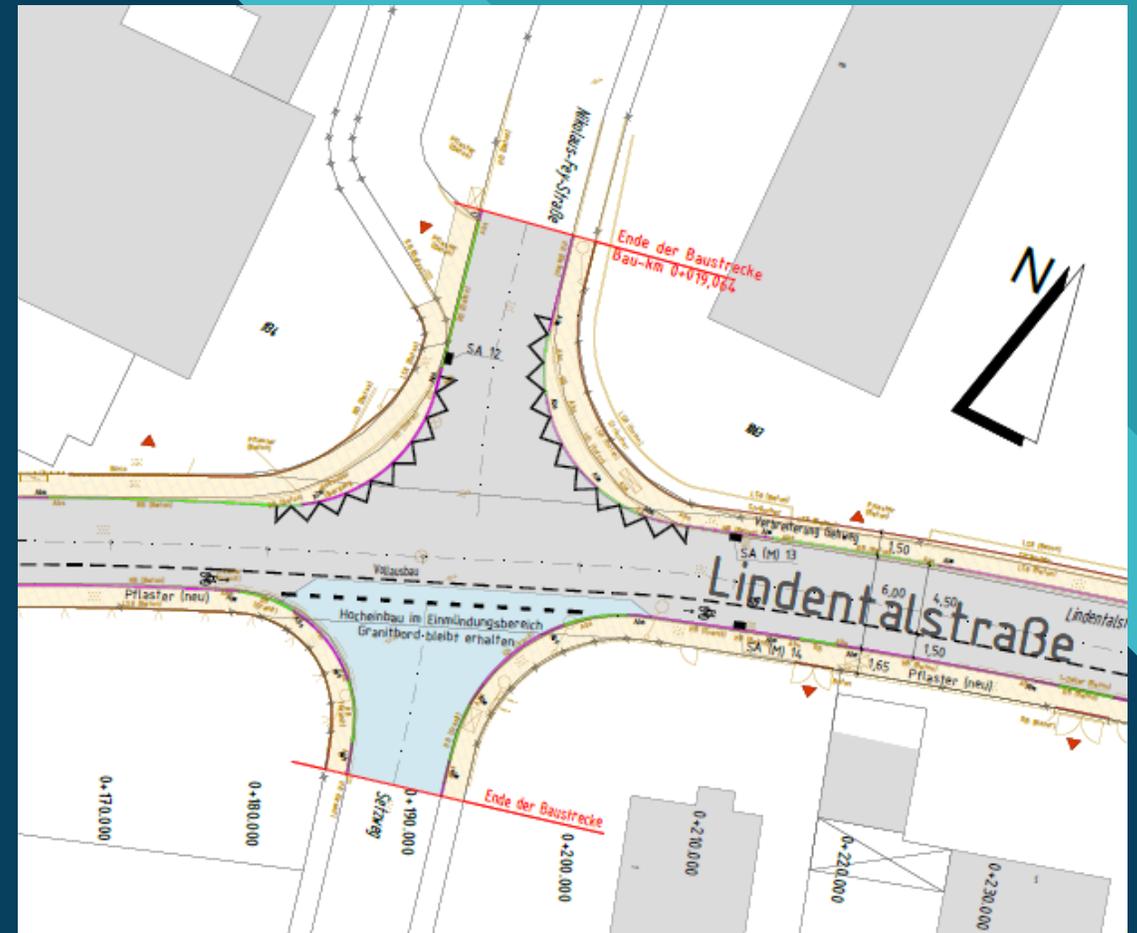


# Planung

Straßenbau

# Planung Straßenbau

- Straßenausbau in Asphaltbauweise
- Gehwege mit Pflasteroberfläche
- Granitbordsteine (Absenkungen bei Zufahrten und Kreuzungen)
- Tempo 30-Zone mit rechts vor links bleibt bestehen
- Fahrradschutzstreifen
- Sperrfläche mit Zickzackmarkierung
- 38 markierte Parkplätze entlang der Straße
- Bessere Sichten in Kurvenbereichen
- Kürzere Querrungswege bei Kreuzungen für Fußgänger
- Barrierefreier Übergang
- Schleppkurvennachweis für Müllfahrzeug → abgestimmt mit Team Orange





# Planung Straßenbau



Beispielfotos von Günterslebener Straße





# Planung

Tiefbau

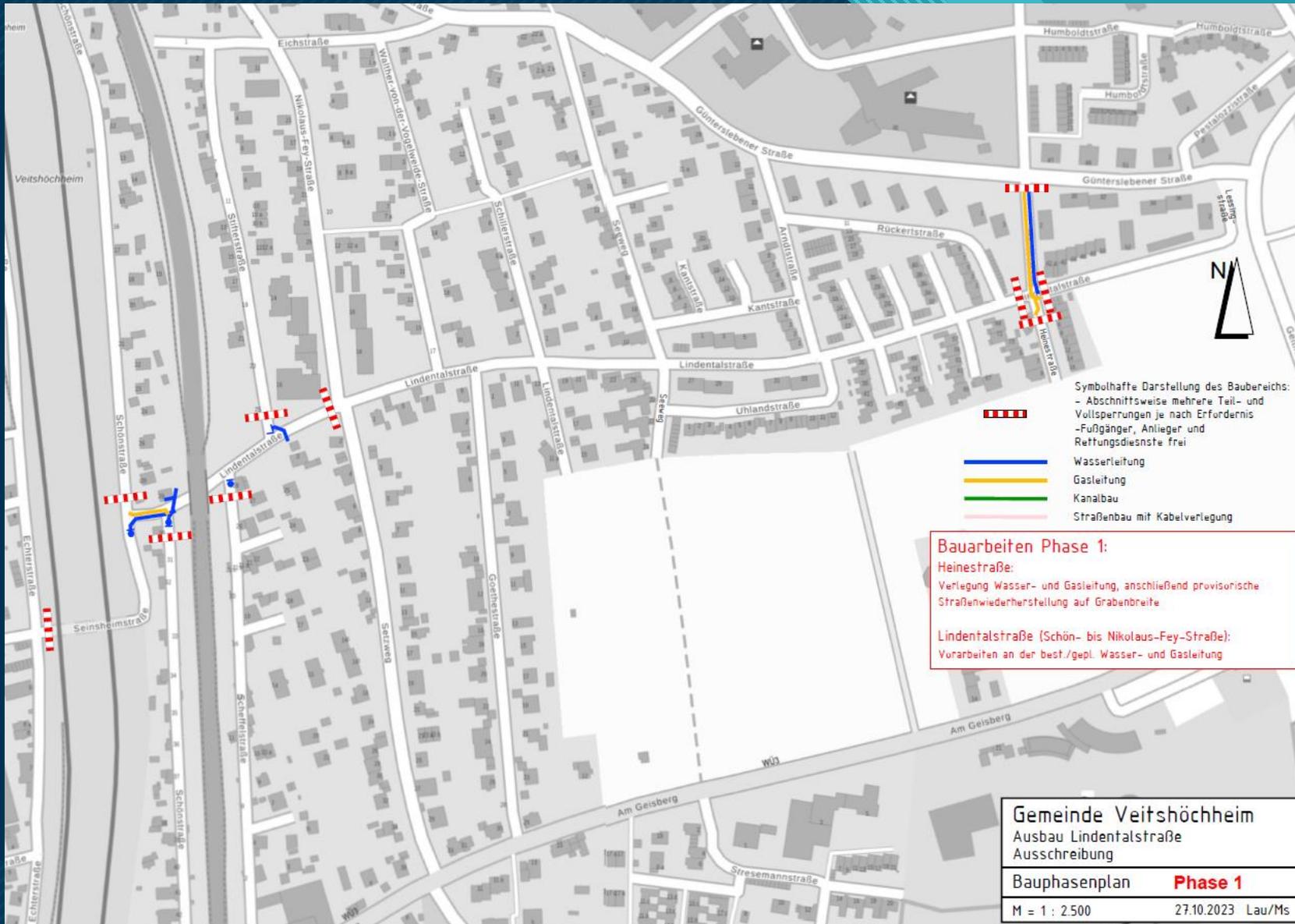


# Übersichtsplan Baufeld

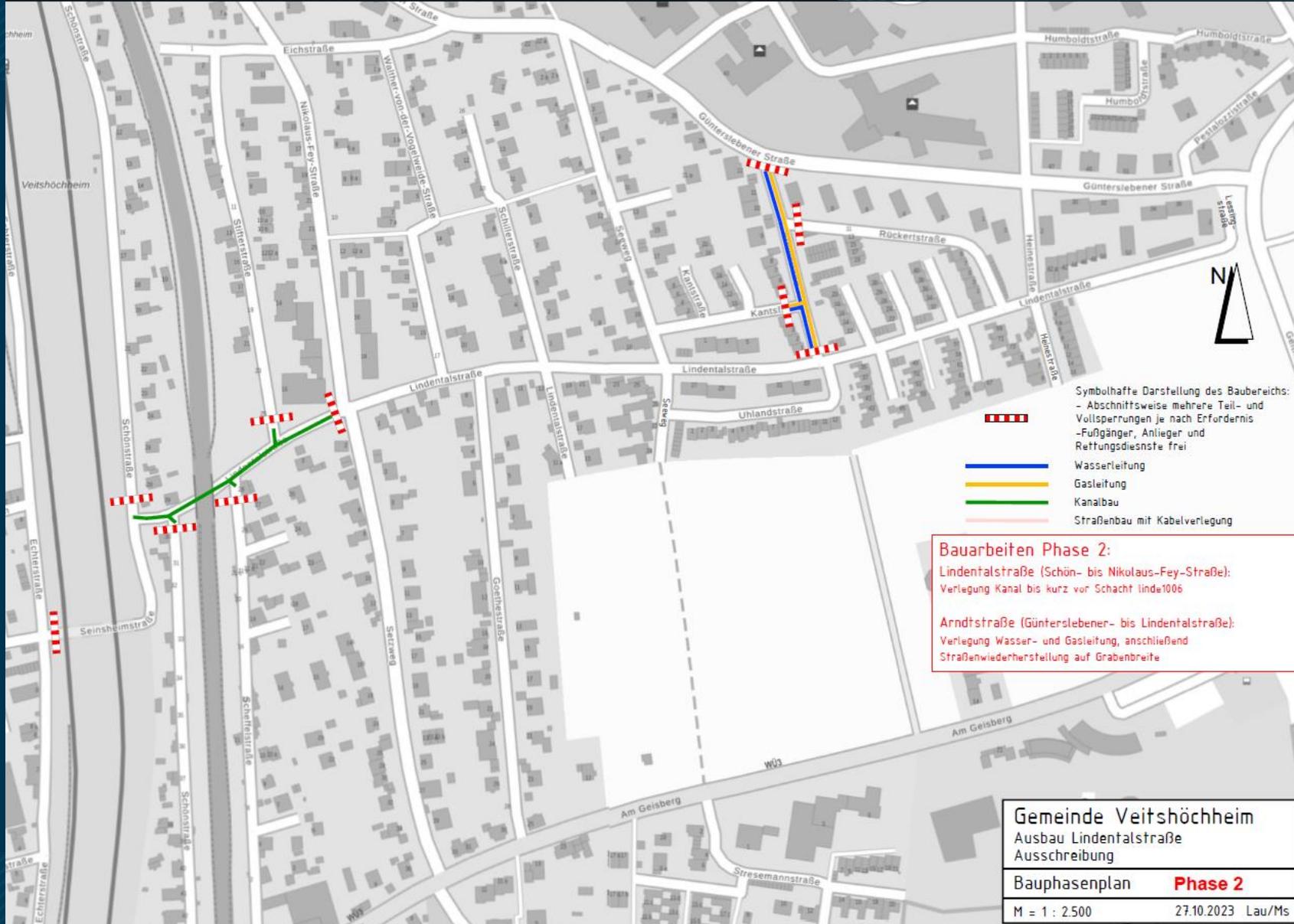
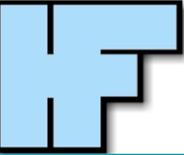


# Übersicht Bauphasen

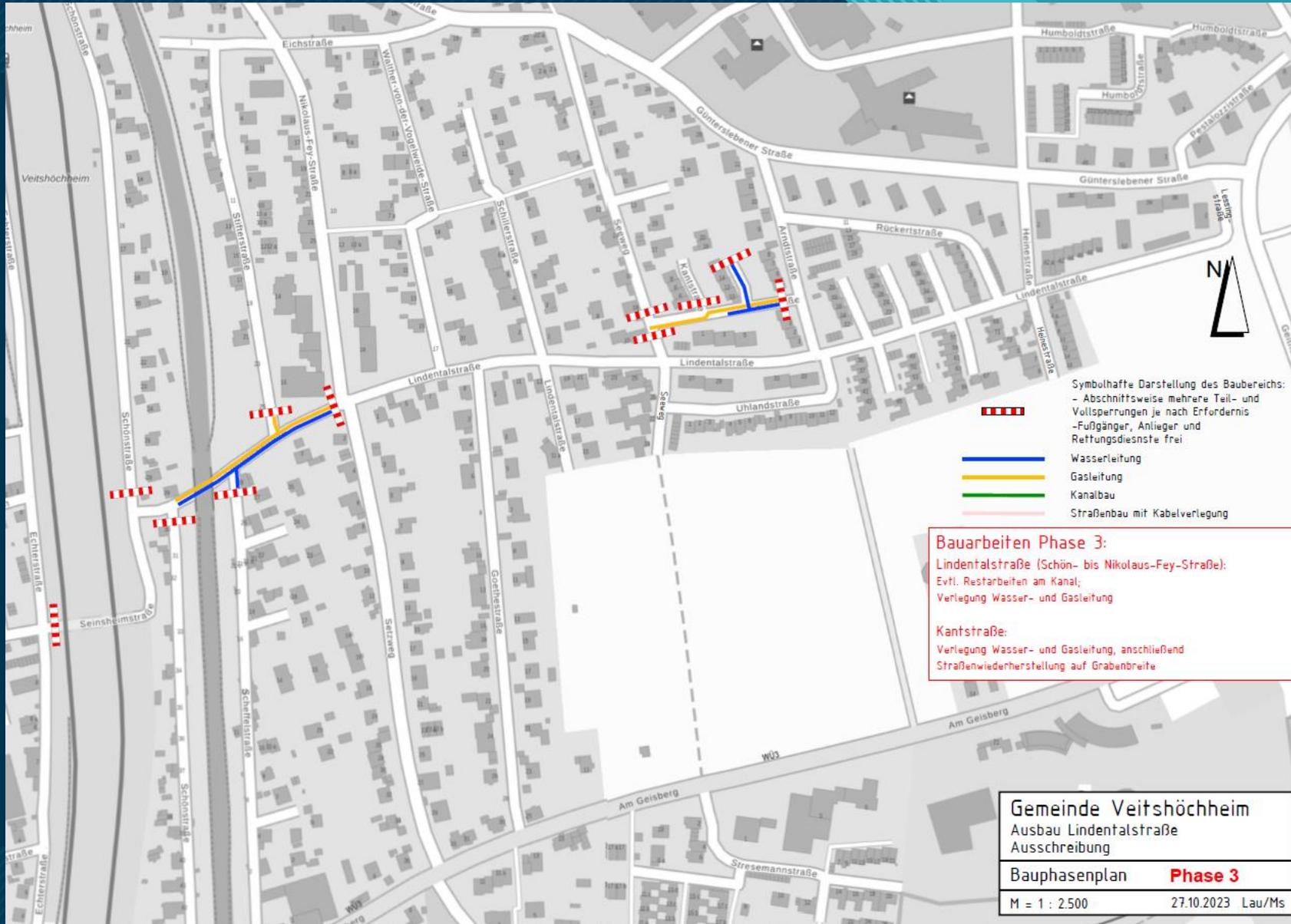
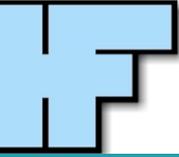
# Bauphasenplan - Phase 1



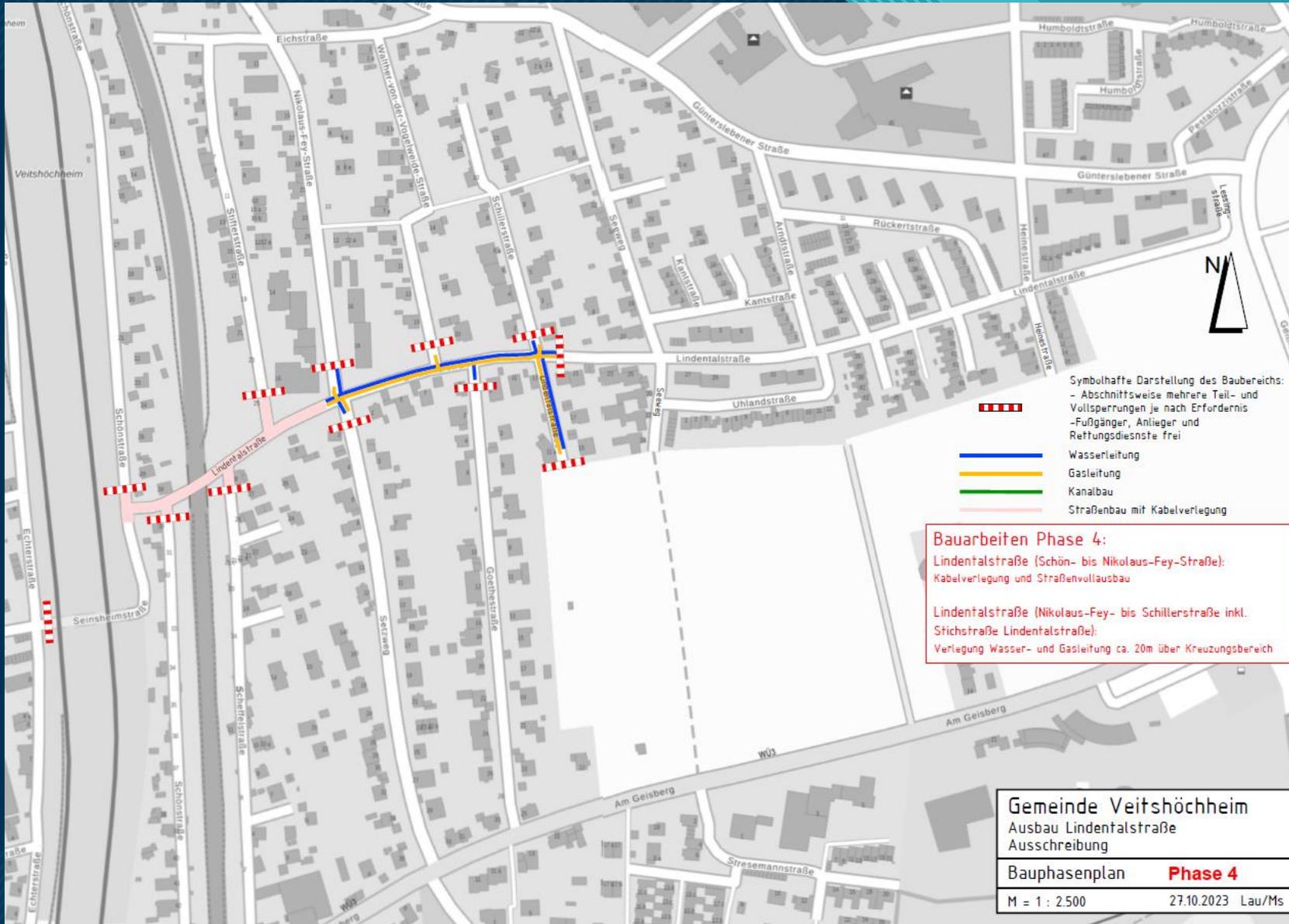
# Bauphasenplan - Phase 2



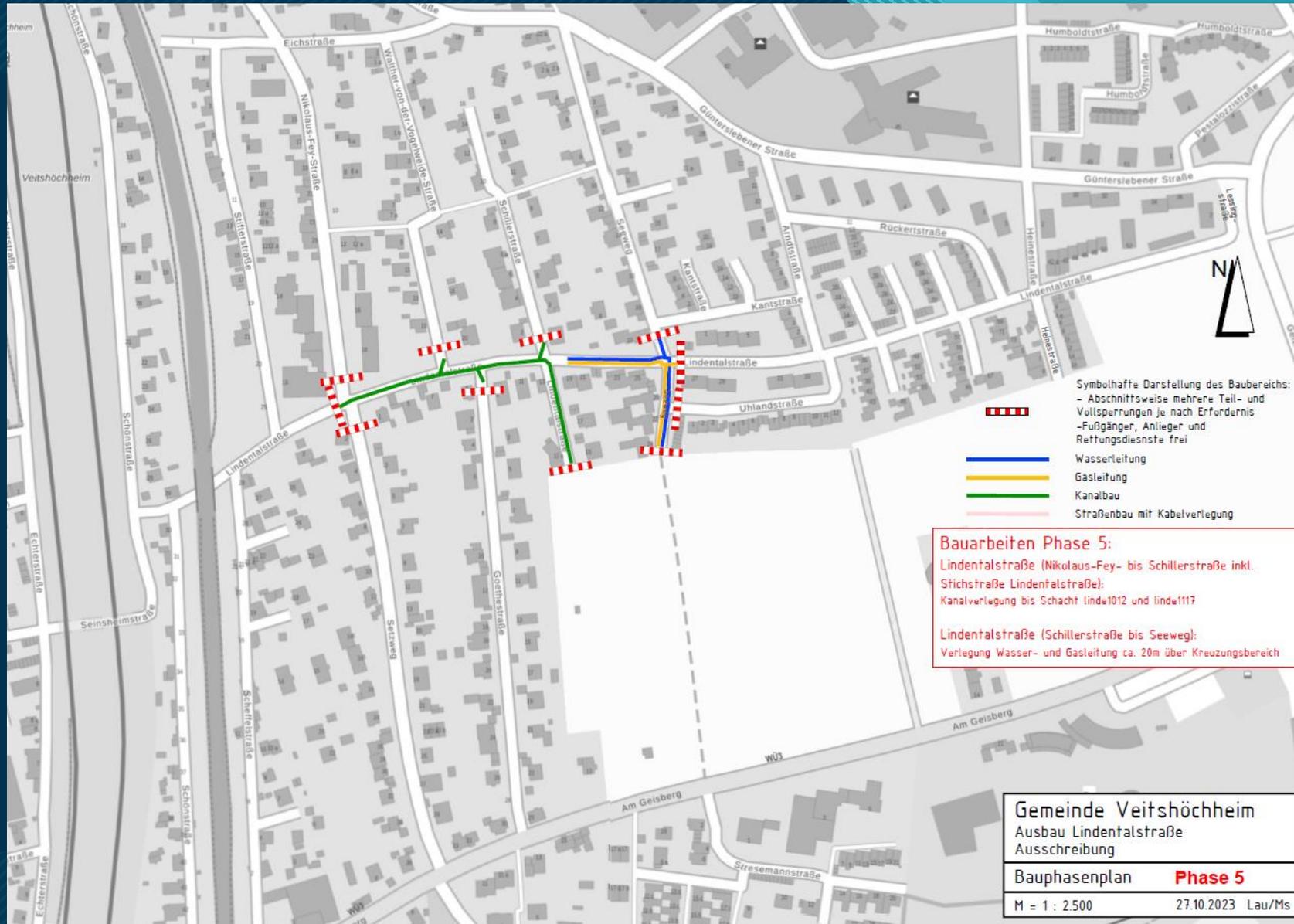
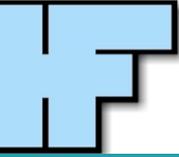
# Bauphasenplan - Phase 3



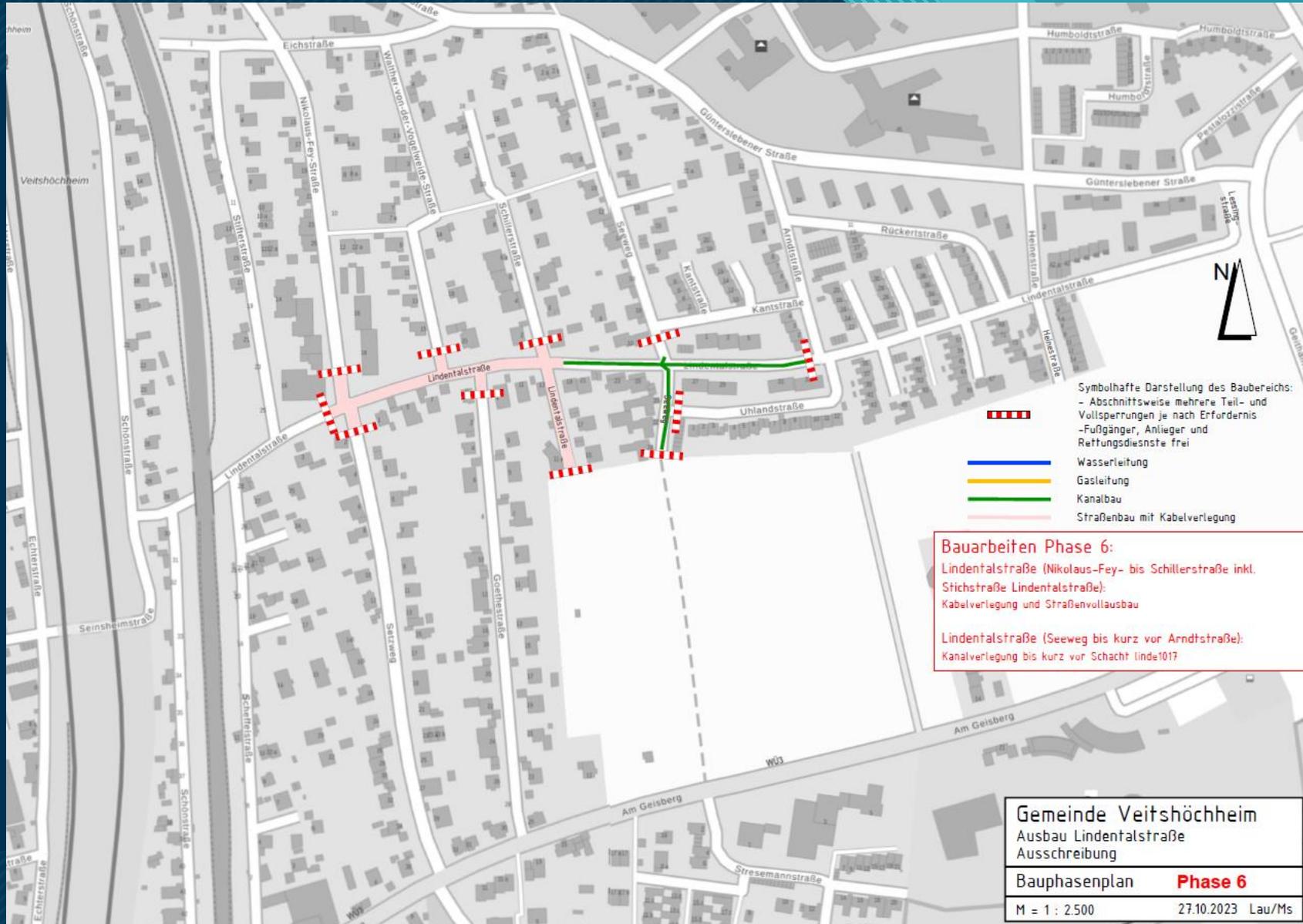
# Bauphasenplan - Phase 4 (Fertigstellung Ende 2024)



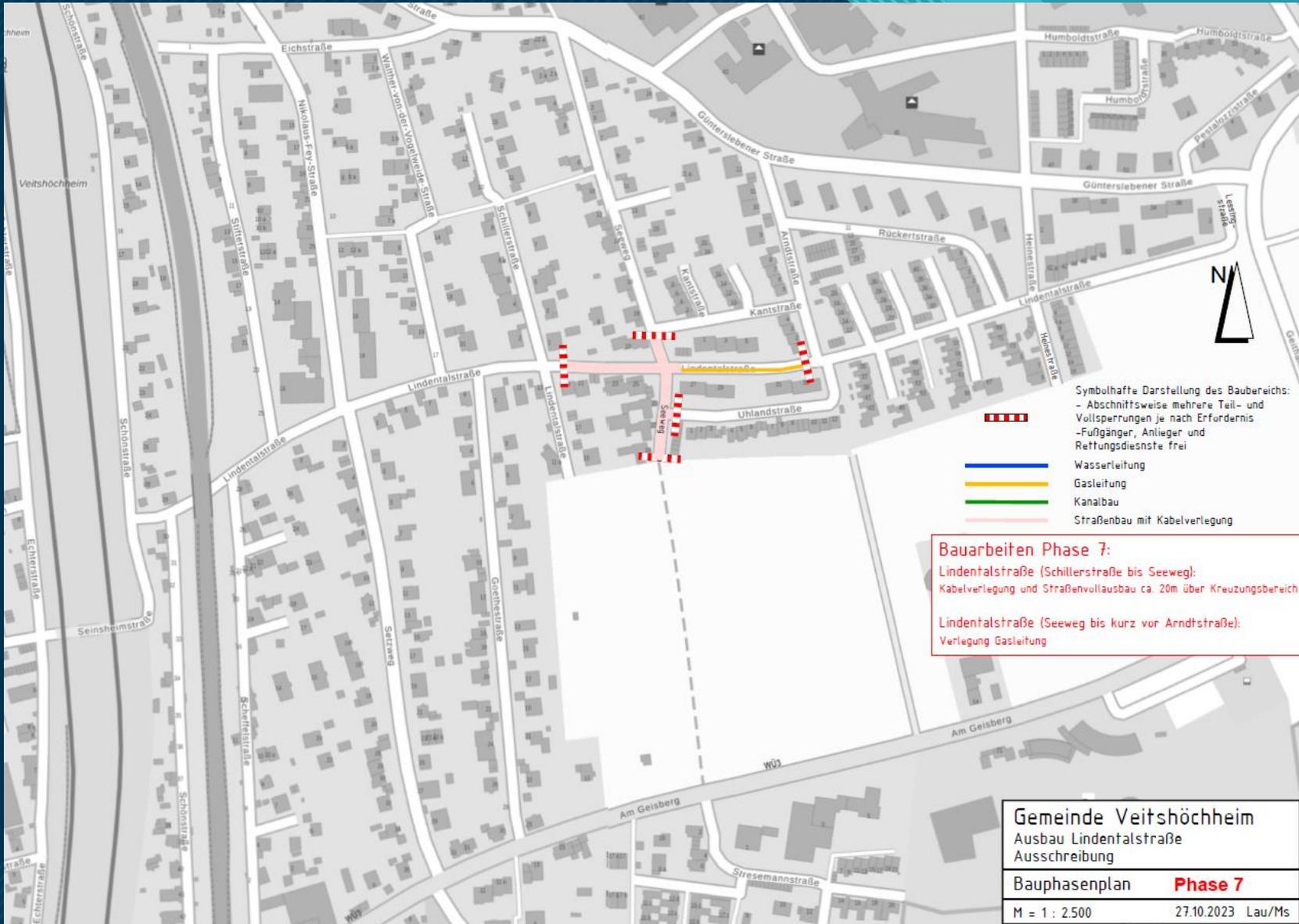
# Bauphasenplan - Phase 5



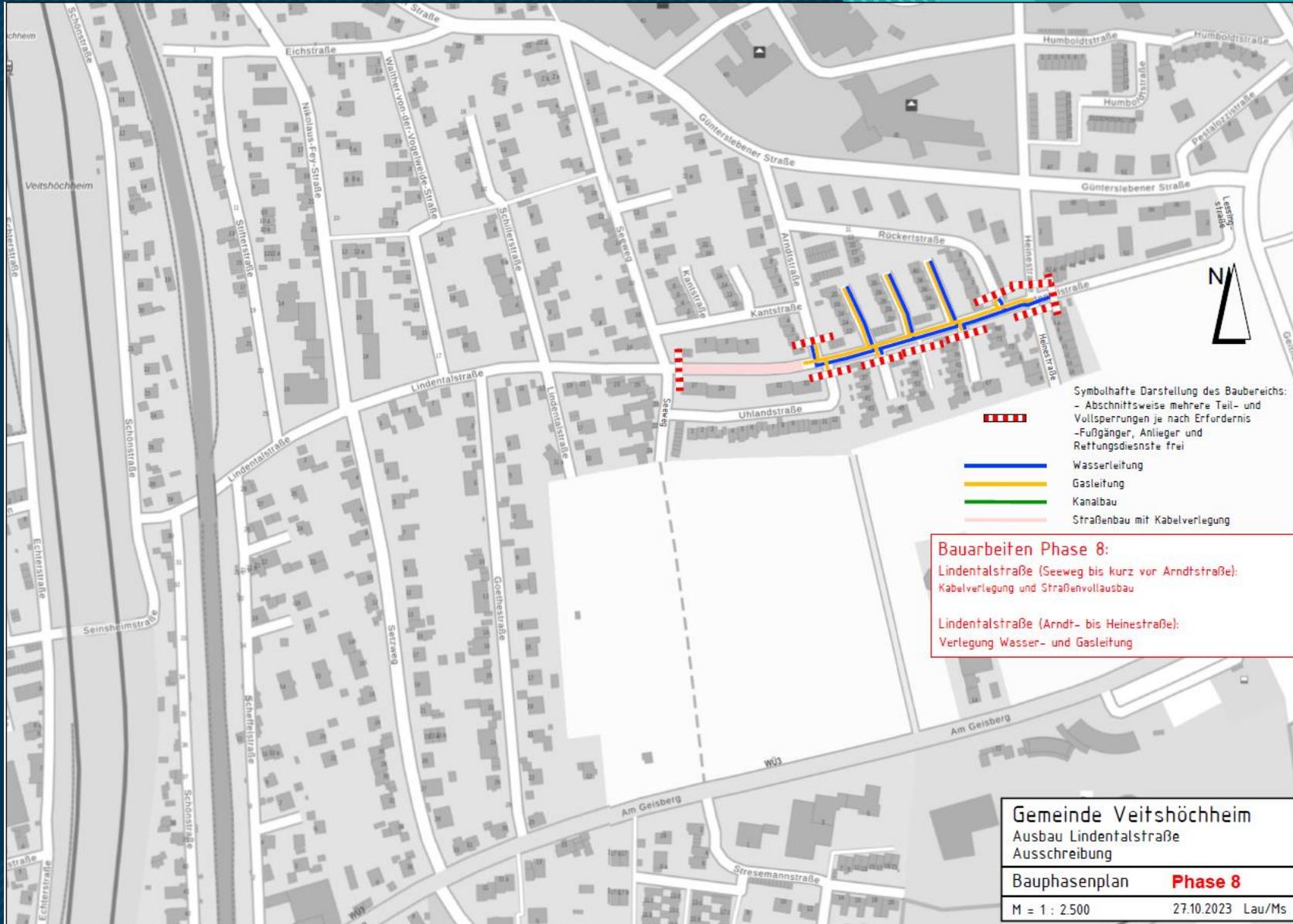
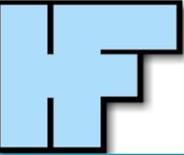
# Bauphasenplan - Phase 6



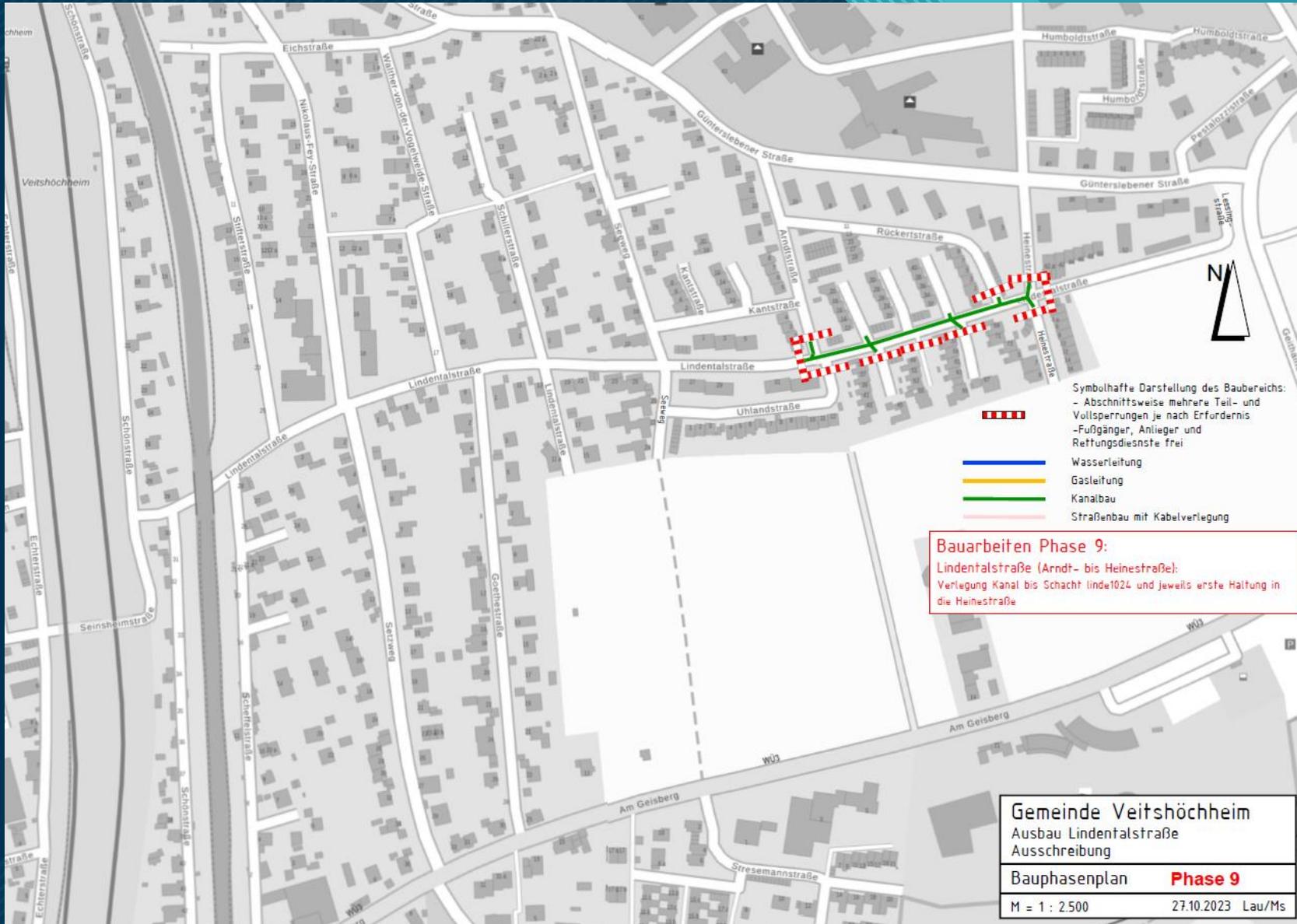
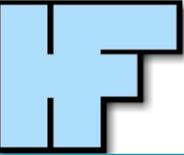
# Bauphasenplan - Phase 7 (Fertigstellung Ende 2025)



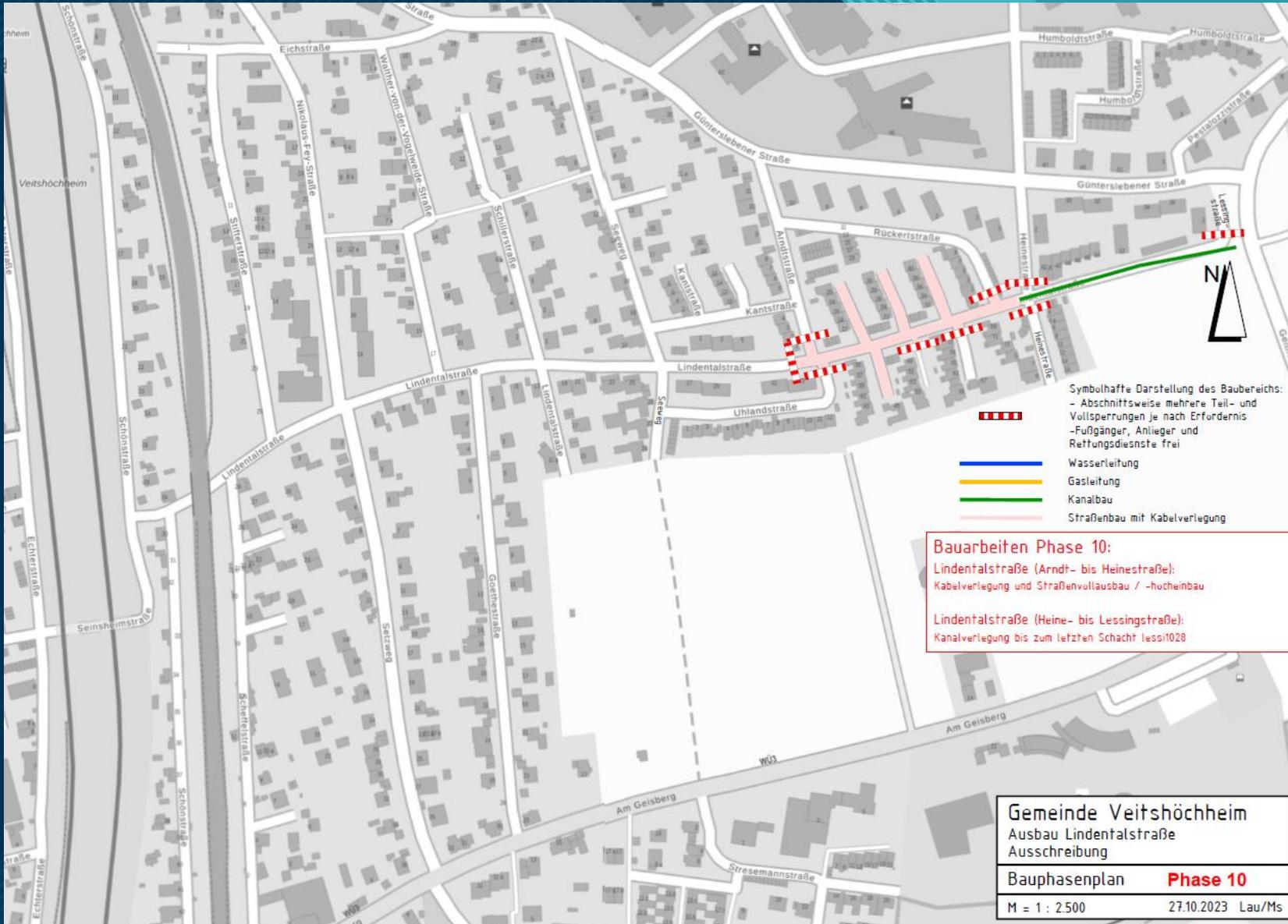
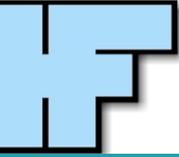
# Bauphasenplan - Phase 8



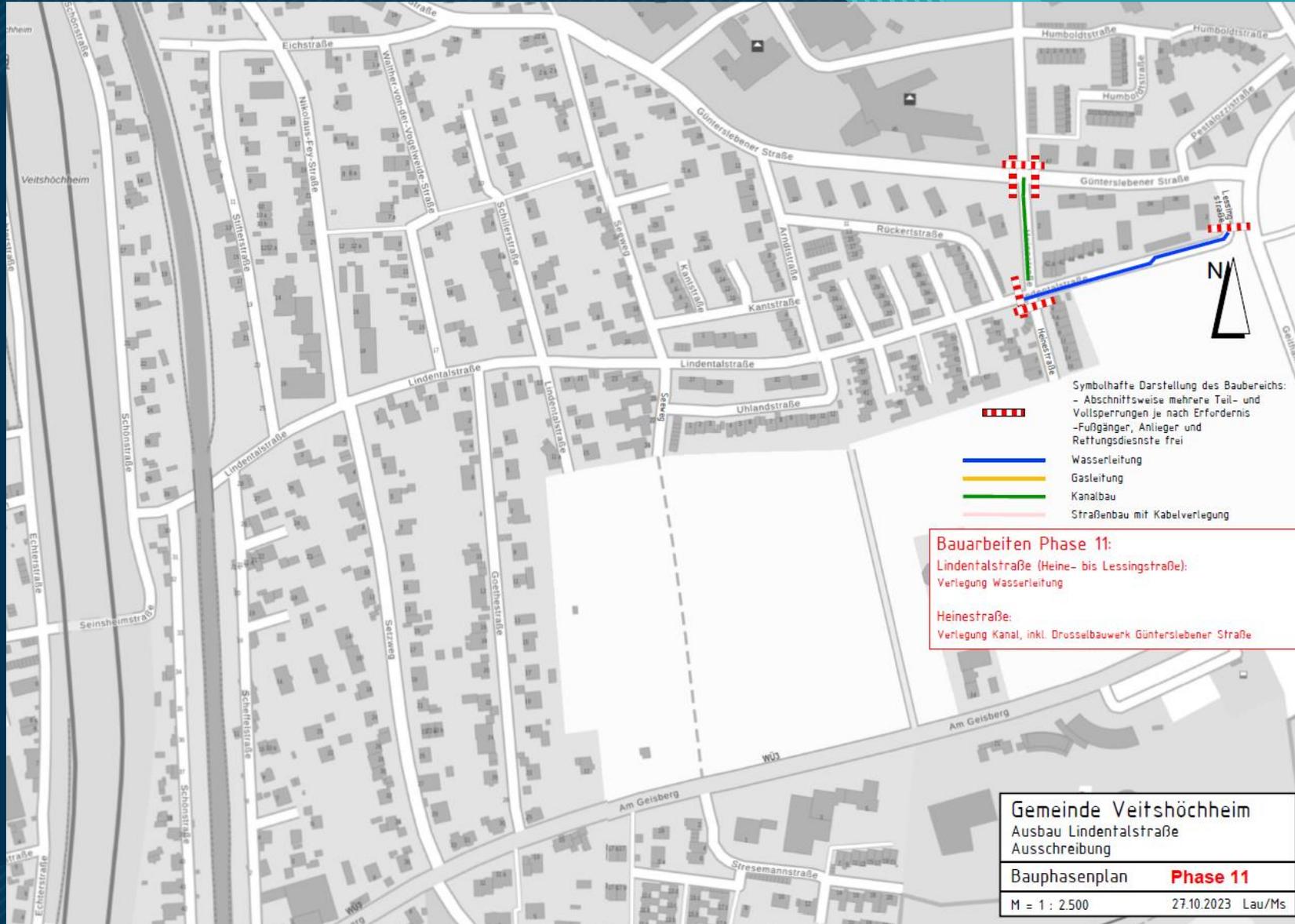
# Bauphasenplan - Phase 9 (Fertigstellung Ende 2026)



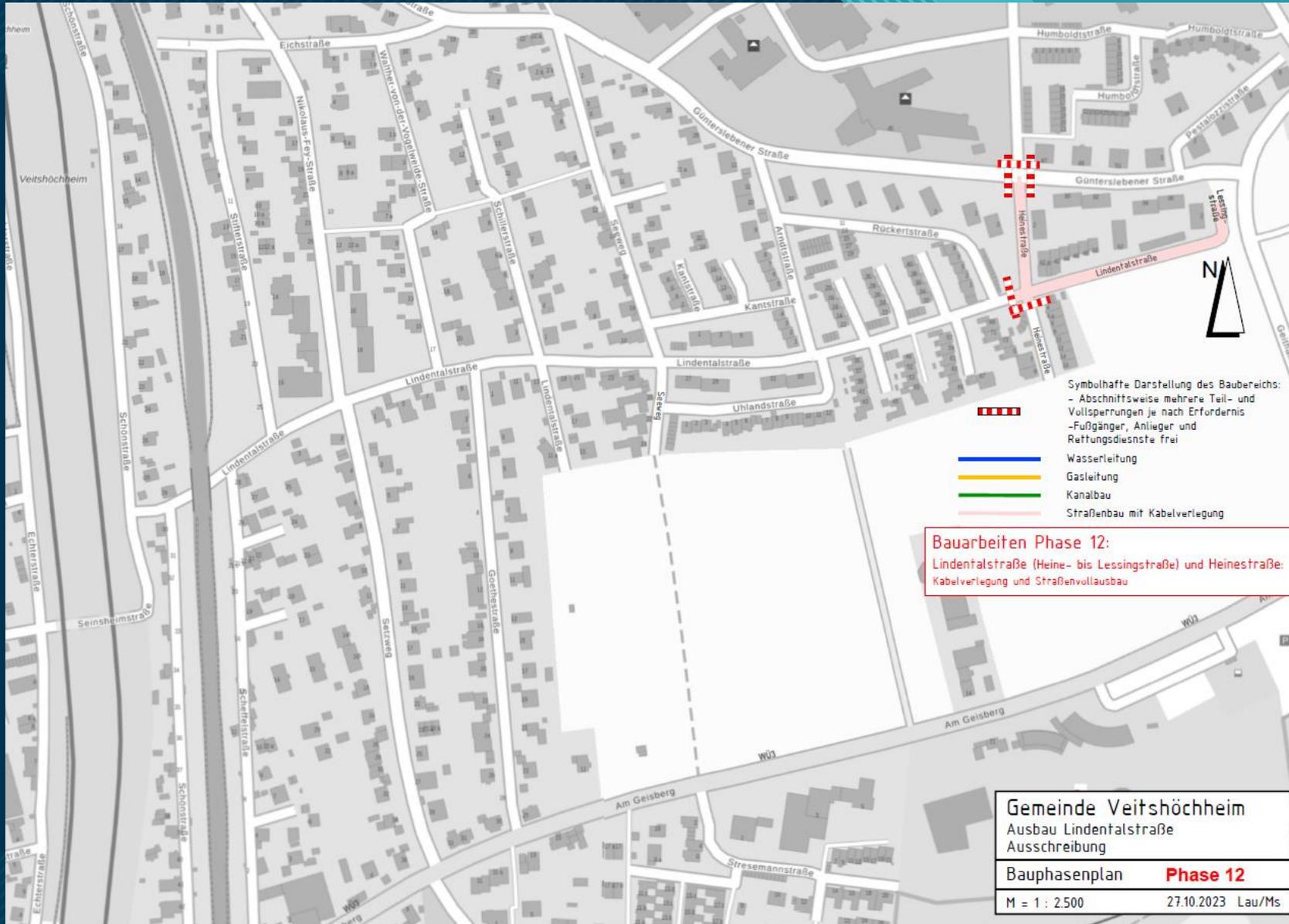
# Bauphasenplan - Phase 10



# Bauphasenplan - Phase 11



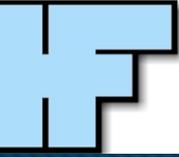
# Bauphasenplan - Phase 12 (Fertigstellung Ende 2027)



# Wichtiges für Anleger

# Wichtiges für Anlieger

- Parksituation und Umleitungsstrecke abhängig von Bauphasen
  - Halbseitige Straßensperrung bzw. abschnittsweise Vollsperrungen
  - Fußgängerverkehr wird dabei dauerhaft aufrechterhalten
  - Bei kurzzeitigen Sperrungen von Grundstückszufahrten erfolgt rechtzeitig die Info über die Baufirma
- Mülltonnentransportregelung während Bauzeit
- Beweissicherung vor Baubeginn
- Wöchentliche Jour-Fix Termine mit möglicher Teilnahme der betroffenen Anlieger
- Infoschreiben durch Gemeinde mit Kontaktdaten der Bauverantwortlichen



**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit**