

## **Mieterselbstauskunft**

Ich interessiere mich/ Wir interessieren uns für folgende Wohnung:

.....

Anschrift (Straße / Hausnr. / PLZ / Ort):

.....

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.  
Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen:

	<b>Mieter 1:</b>	<b>Mieter 2:</b>
Vorname, Nachname		
Nationalität		
Geburtsdatum		
Aktuelle Anschrift PLZ/ Ort/ Straße		
Telefonnummer		
E-Mail-Adresse		
Arbeitgeber (Name, PLZ, Ort, Str.)		
Beruf		

Nettoeinkommen		
In ungekündigtem Verhältnis	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Einkommen aus	Eigenes Einkommen <input type="checkbox"/> Jobcenter <input type="checkbox"/>	Eigenes Einkommen <input type="checkbox"/> Jobcenter <input type="checkbox"/>
Derzeitiger Vermieter		
Anschrift, Telefonnummer		
Meine bisherige Wohnung bewohne ich seit:		
Meine bisherige Wohnung	<input type="checkbox"/> habe ich gekündigt, <input type="checkbox"/> wurde mir gekündigt, <input type="checkbox"/> ungekündigt	<input type="checkbox"/> habe ich gekündigt, <input type="checkbox"/> wurde mir gekündigt, <input type="checkbox"/> ungekündigt
Grund:		
Mietbeginn ab:		
Pkws vorhanden	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Musikinstrumente:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein (falls ja, welches): _____	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein (falls ja, welches): _____
Die Wohnung wird für wie viele Personen benötigt?	Anzahl Personen _____	Anzahl Personen _____
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Tierhaltung beabsichtigt?  (falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse) →	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein _____	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein _____
Gegen mich wurde in den letzten 5 Jahren Räumungsklage erhoben (falls ja, wann)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Gegen mich wurde in den letzten 5 Jahren Zwangsvollstreckung betrieben (falls ja, wann)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Gegen mich wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren eröffnet (falls ja, wann)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Es bestehen Mietrückstände aus früheren Mietverhältnissen:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Gegen mich bestehen im Zusammenhang mit Mietverhältnissen Vorstrafen/ Haftbefehl (falls ja, wann)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ich bin in der Lage, die geforderte Miete laufend zu zahlen:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ich, Wir, sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für <u>eigene Zwecke des Vermieters</u> einverstanden (§22 Bundesdatenschutzgesetz)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

**Adam Immobilien GbR**

Carl-Benz-Str. 15

77731 Willstätt

+497852 933110

adam-immo@web.de

**www.adam-immo.net**

Ich/Wir willige/n ein, dass die Firma ADAM Immobilien GbR, mit dem Sitz in Willstätt, meine / unsere personenbezogenen Daten zum Zweck der Durchführung dieses Vermietungsauftrages und zum Zweck der Zusendung von weiteren Informationen aus dem Immobilienbüro verarbeitet und mir/uns diese Informationen zuschickt bzw. mich / uns anruft.

Ich bin / wir sind darüber informiert, dass ich / wir diese Einwilligung jederzeit und ohne Angaben von Gründen gegenüber dem Immobilienbüro widerrufen kann (per Post, Fax oder E-Mail)

**Achtung: Wichtiger Hinweis!**

Diese Mieterselbstauskunft gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrages. Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der/die Mietbewerber versichert/n hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist der Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Hiermit wird versichert, dass die oben genannten Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden.

..... den .....  
(Ort) (Datum)

**1. Mietinteressent** .....

**2. Mietinteressent** .....