

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG VIOB (VIOLA PARK)

Gebäude(-teil) Wohnen

Baujahr 2019

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Letzte Veränderung

Straße Czeikestraße 6

Katastralgemeinde Oberlaa Stadt

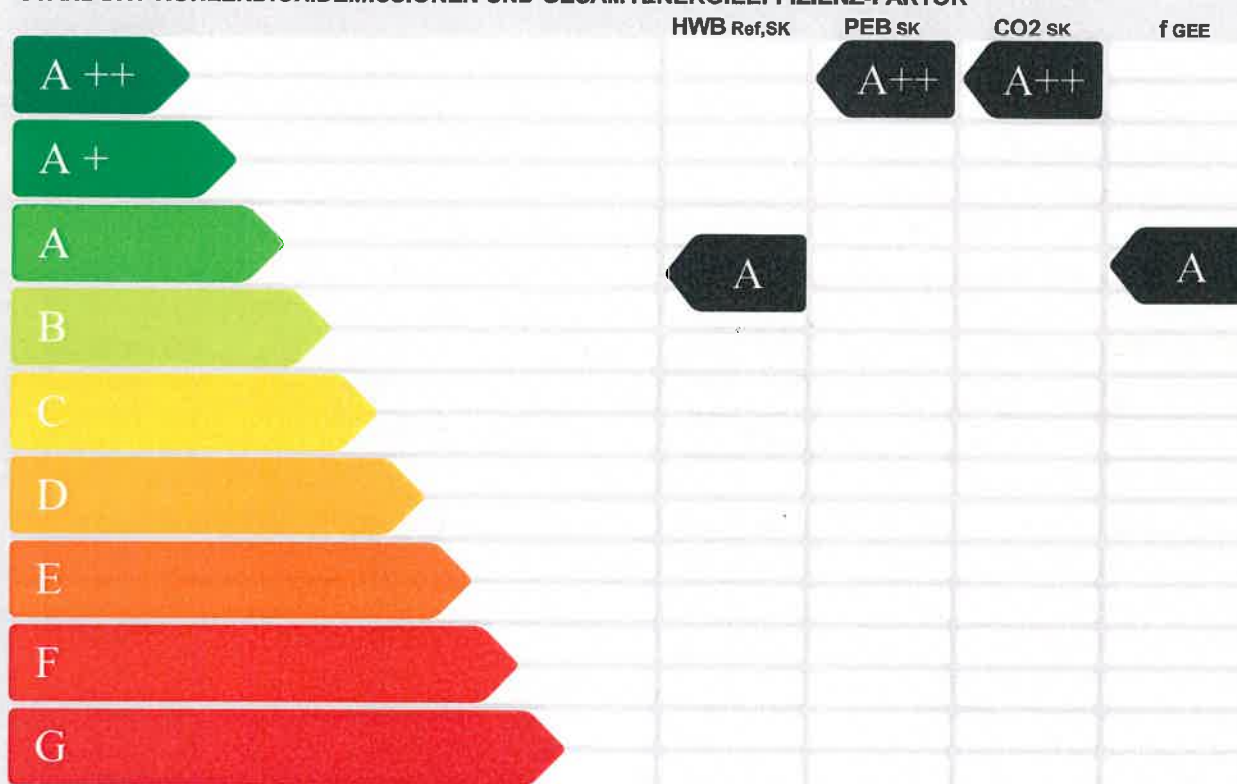
PLZ/Ort 1100 Wien-Favoriten

KG-Nr. 01105

Grundstücksnr. 1240/1

Seehöhe 242 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	9.342,70 m ²	charakteristische Länge	3,80 m	mittlerer U-Wert	0,324 W/m ² K
Bezugsfläche	7.474,16 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	16,80
Brutto-Volumen	28.175,44 m ³	Heiztage	220 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	7.410,13 m ²	Heizgradtage	3535 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,26 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	21,59 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	21,59 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	70,47 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,818
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	220.064 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	23,55 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	167.397 kWh/a	HWB _{SK}	17,92 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	119.352 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	525.620 kWh/a	HEB _{SK}	56,26 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,83
Haushaltsstrombedarf	153.454 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	679.074 kWh/a	EEB _{SK}	72,68 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	461.527 kWh/a	PEB _{SK}	49,40 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	211.368 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	22,62 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	250.159 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	26,78 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	54.574 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,84 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,813
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	
Ausstellungsdatum	30.04.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	29.04.2029		


Mischek Bauphysik Service GmbH
i.A. Mischek Bauphysik Service GmbH
Donauschy-Straße 1
A - 1220 Wien

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.