

ANGABEN ÜBER BAUTEILE UND BAUSTOFFE
(KONSTRUKTION NACH STAT. BERECHNUNG)

WOHNGBÄUDE

- FUNDAMENTE STIEFEL-, STREIFEN- UND EINZELFUNDAMENTE IN BETON BEWEHRT UND UNBEWEHRT
- KELLERWÄNDE AUSSEN 25 cm WASSERUNDURHLÄSSIGER BETON B 25
INNEN 15 cm BEWEHRTER UND UNBEWEHRTER BETON B 25
10 cm MAUERWERKZIEGEL NICHTTRAGEND
- KELLERBODEN 12 cm WASSERUNDURHLÄSSIGER BETON B25, 4cm ZEMENTESTRICH
- HEIZUNG WÄRMEÜBERGABESTATION FÜR GASHEIZUNG IN HAUS 1
- DECKEN STAHLBETON NACH STATIK B 25
- TREPPEN STAHLBETON, TREPPENLÄUFE ELASTISCH AUF PODESTEN AUFGELEGERT
- AUSSENWÄNDE 30cm BESTEHEND AUS 24cm MAUERWERKZIEGEL + 6cm WÄRMEDÄMMUNG
TEILWEISE BETON MIT WÄRMEDÄMMUNG
VOLLWÄRMESCHUTZ DER GESAMTEN AUSSENFLÄCHE,
PUTZ, MINERALFARBANSTRICH
- FENSTER HOLZ-, ISOLIERGLASFENSTER, LACKIERT ODER LASIERT
ODER KUNSTSTOFF-FENSTER
- FENSTERBRÜSTUNGEN 11,5cm HOCHLOCHZIEGEL
AUSSENSEITIG 6cm WÄRMEDÄMMUNG
- INNENWÄNDE WOHNUNGSTRENNWÄNDE UND TRAGENDE INNENWÄNDE AUS BETON,
DICKE NACH STATISCHEN ERFORDERNISSEN
TREPPENHAUS- UND FLURWÄNDE 18cm STAHLBETON MIT VORSATZSCHALE,
3cm WÄRMEDÄMMUNG UND 15cm GIPSKARTON
NICHTTRAGENDE INNENWÄNDE AUS MAUERWERK, ca. 10cm DICKE
IN DEN BÄDERN: VORSATZSCHALE VOR DEN REGISTERINSTALLATIONEN
IN GIPSKARTON-STÄNDERBAUWEISE
BETONWÄNDE UND BAUPLATTEN ANSTRICHFERTIG GESPACHTELT
- BÖDEN TREPPENHAUS: NATURSTEIN AUF MÖRTELBETT
WOHNRÄUME: SCHWIMMENDER ESTRICH, TEPPICHBODEN
BÄDER: KERAMISCHE FLESIEN
DUSCHEN, WC: KERAMISCHE FLESIEN
KÜCHEN: PVC
- BALKONE BODEN: STAHLBETON-FERTIGTEILE
BRÜSTUNG: METALLKONSTRUKTION
VERKLEIDUNG: HOLZLATTEN GEHOBELT UND LACKIERT ODER LASIERT
- DACH SATTELDACH, DACHNEIGUNG 32°, BETONSTEINDECKUNG ZIEGELROT
- DACHKONSTRUKTION FICHTENHOLZKONSTRUKTION, DACHSCHRÄGEN UND ABSEITENWÄNDE MIT
GIPSKARTONPLATTEN VERKLEIDET GÄUBEN UND ZWERCHHÄUSER IN HOLZ-
KONSTRUKTION MIT BLECH VERKLEIDET
- TIEFGARAGE
- FUNDAMENTE STIEFEL-, STREIFEN- UND EINZELFUNDAMENTE IN BETON BEWEHRT u.
UNBEWEHRT
- BODEN BODENPLATTE AUS WASSERUNDURHLÄSSIGER BETON B 25 IM BEREICH DER
DOPPELPARKER (HAUS 2 - 4)
FAHRSPUR UND EINZELSTELLPLÄTZE VERBUNDSTEINPLASTER IM SPLITTRETT
- AUSSENWÄNDE WASSERUNDURHLÄSSIGER BETON B 25
- INNENWÄNDESTÜTZEN
UND UNTERZÜGE STAHLBETON B 25
- RAMPE ENSPURIGE EIN- UND AUSFAHRSRAMPE MIT SIGNALANLAGE
RAMPENSTEIGUNG ca. 15 %

BAUHERR UND GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER:

G B R HÖHENKIRCHEN

D E M O S VERWALTUNGSGESELLSCHAFT mbH und Co. KG
BETEILIGUNGS KG
THALKIRCHNER STR. 26, 8000 MÜNCHEN 2

D E M O S - WOHNBAU - GmbH und Co. KG
THALKIRCHNER STR. 26, 8000 MÜNCHEN 2

B A Y W O B A U BAUTRÄGER GmbH und Co.
Hausbau KG, HINTERSKIRCHEN

VERTRETEN DURCH:
B A Y W O B A U BAUBETREUUNG GmbH
KÖNIGINSTR. 25, 8000 MÜNCHEN 22

AUSFERTIGUNG

Bauvorlageberechtigter Dipl.-Ing. Günter Mattis, Geschäftsführer		
AUFTEILUNGSPLAN AUS G.1.6 WÄRDE (A) G.1.6		
ANDERUNGEN	MASSTAB	PLAN-NUMMER
	1: 100	(A) G.1.6
GEGENSTAND		ERSATZ F/ERSATZT D
AUFTEILUNGSPLAN GRUNDRISS DACHGESCHOSS HAUS 1		
P 516 HÖHENKIRCHEN MIT 50 EIGENTUMSWOHNUNGEN UND 18 GEWERBEEINHEITEN, MIT TIEFGARAGEN		
Baywobau Baubetreuung GmbH Königinstraße 25 · Telefon Sa-Nr. 230320 8000 MÜNCHEN 22		
DATUM	SIG	
GEZ 22.12.1992	SCH	
GEN 22.12.1992	SCH	
AUSFERTIGUNG		

Anlage zur Bescheinigung
des Landratsamtes München
vom 03.03.94 72-2313/93
gemäß Wohnungseigentumsgesetz
München, den 03.03.94
Landratsamt München
im Auftrag Prof. Dr. Müller

GENEHMIGUNGSPLAN

ZUSTÄNDIGE GEMEINDE : HÖHENKIRCHEN

BAUORT : HÖHENKIRCHEN

FLNR. : 164/2 (TEILFLÄCHE)
GMKG. SIEGERTSBRUNN

BAUVORHABEN : NEUBAU VON
50 EIGENTUMSWOHNUNGEN UND
18 GEWERBEEINHEITEN MIT TIEFGARAGEN

PLANINHALT : GRUNDRISS DACHGESCHOSS
HAUS 1 M = 1 : 100

BAUHERR UND GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER : G B R HÖHENKIRCHEN
D E M O S VERWALTUNGSGESELLSCHAFT mbH & Co.
BETEILIGUNGS KG THALKIRCHNER STR. 26,
8000 MÜNCHEN 2

D E M O S - WOHNBAU - GmbH und Co. KG
THALKIRCHNER STR. 26, 8000 MÜNCHEN 2

B A Y W O B A U BAUTRÄGER GmbH und Co.
Hausbau KG, HINTERSKIRCHEN
VERTRETEN DURCH:

B A Y W O B A U BAUBETREUUNG GmbH
KÖNIGINSTR. 25, 8000 MÜNCHEN 22

03. März 1994

NACHBARN

FLNR. 128/2 DEUTSCHE BUNDESBahn
BAHNMEISTEREI MÜNCHEN OST
FRIEDENSTR. 5, 8000 MÜNCHEN 80

TEILFL. AUS FLNR. 164/2
INKA PALETTEN

TEILFL. AUS FLNR. 164/2 SÜDL. NACHBAR
S.O. G B R HÖHENKIRCHEN

FLNR. 164/56

PLANFERTIGER

B A Y W O B A U BAUBETREUUNG GmbH
BAUVORLAGEBERECHTIGTER: DIPL.-ING. GÜNTER MATTIS
KÖNIGINSTR. 25, 8000 MÜNCHEN 22 TEL. 230320

