

## DIE PROHAUS HYBRIDWAND

AUSSEN MASSIV, INNEN WARM



### Unsere Hybridwand

- Stein außen, Holz innen
- vor Ort gemauert und verputzt oder verblendet
- top Wärme-, Kälte-, Schall- und Brandschutz



# SICHER IST SICHER

## TOP-SCHUTZ FÜR IHR ZUHAUSE



### AUSGEZEICHNETE BRANDSICHERHEIT

Bauherren haben viel zu beachten – auch in Sachen Brandschutz. Kein Problem, denn auf ProHaus können Sie sich uneingeschränkt verlassen! Im Zuge der Erneuerung der europäischen Brandschutz-Vorschriften hat ProHaus für seine Außenwände mit Vormauerung eine weitere Prüfung der Brandschutzklasse F90-B durchgeführt. Mit absolut überzeugendem Ergebnis: Bei einer Wärmebelastung von 1.000°C auf die ProHaus Außenwand dauert es über eine Stunde bis die innere Oberflächentemperatur um 1°C steigt.\*



Der Brandschutztest zeigt, dass ProHaus Wände großer Hitze stand halten und nach direkter Flammeneinwirkung kaum ein Unterschied zu erkennen ist. Wieder einmal hat ProHaus damit die gesetzlichen Vorschriften übererfüllt – hier sogar um das 35fache!



\*Die Versuchsbedingungen entsprachen den gültigen Vorgaben zur Prüfung der Brandschutzklasse F90-B.



### BRANDSCHUTZ MIT DEM BAUSTOFF HOLZ

Auch, wenn es überraschend klingt: Gerade mit tragenden Holzkonstruktionen, wie ProHaus sie verwendet, lassen sich sehr gute Brandschutzwerte erzielen. Der Naturstoff Holz entflammt viel schwerer als die meisten anderen im Haus vorkommenden Materialien. Sollte es doch einmal zu einem Brand kommen, bildet sich zudem an der Holzoberfläche eine Kohleschicht, die dem Feuer den Sauerstoff entzieht und damit selbstlöschend wirkt. ProHaus Bauherren bauen also nicht nur zum fairen Preis, sondern auch sicher.



### ERSTKLASSIGER SCHALLSCHUTZ

Für Einfamilienhäuser schreibt das Gesetz keine Schallschutzwerte vor. ProHaus hat sich dennoch freiwillig dazu verpflichtet, auch beim Thema Schallschutz größte Sorgfalt walten zu lassen und bestmögliche Werte zu garantieren. Durch den exklusiven Aufbau unserer Wände liegt der Schallschutz-Messwert bei nur 61 dB (ohne Nebenwege). Damit ist die ProHaus-Hybridwand doppelt so gut wie bspw. WDVS-Außenwände (Wärmedämmverbundsysteme).



# FASSADE UND WÄNDE

## AUSSEN MASSIV – INNEN GESCHLOSSEN

Mit der einzigartigen Hybridwand bauen Sie schnell, kostengünstig und vor allem sicher. Unsere Wände vereinen die besten Eigenschaften der Massivbauweise mit den überzeugenden Vorteilen der Holzständerbauweise – und sparen auch in Zukunft nachhaltig Energiekosten.

Für die Fassade haben Sie freie Wahl. Putz oder Verblendstein? Bei ProHaus entscheiden Sie – und können unsere große Auswahl vor Ort im ProHaus Ausstattungszentrum gründlich in Augenschein nehmen.

### HYBRIDWAND VERBLENDSTEIN

- Holzständerbauweise mit thermisch getrennter Verblendstein-Fassade
- Wandstärke: ca. 42 cm
- U-Wert: ca. 0,139
- Brandschutzklasse: F 90-B von außen
- Schallschutzwert: 61 dB
- komplett geschlossen

### HYBRIDWAND MAUERWERK/PUTZ

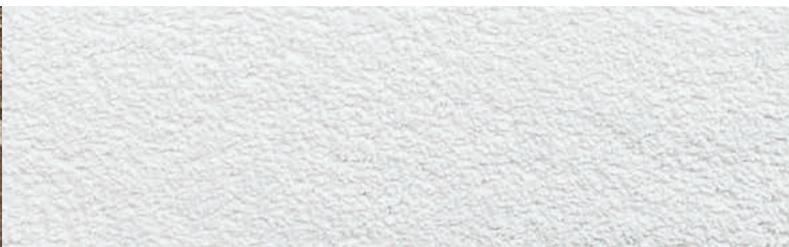
- Holzständerbauweise, mit thermisch getrennter Mauerwerkswand und Edelputzfassade
- Wandstärke: ca. 42 cm
- U-Wert: ca. 0,133
- Brandschutzklasse: F 90-B von außen
- Schallschutzwert: 52 dB
- komplett geschlossen



### AUFBAU DER PROHAUS HYBRIDWAND VERBLENDSTEIN ODER MAUERWERK/PUTZ

2-schalige Außenwand in Holzständerbauweise plus Verblendstein-Fassade oder Mauerwerk/Putz mit einer Wandstärke von ca. 42 cm.

- 1 massives Verblendstein-Mauerwerk
- 2 Edelputz
- 3 armierter Grundputz auf Porenbetonstein
- 4 Luftschicht
- 5 Dämmung
- 6 Holzständerwerk
- 7 OSB-Holzwerkstoffplatte



# MODERNE FERTIGBAUWEISE PLUS MASSIVE AUSSENWAND

DARAUF KÖNNEN SIE SICH VERLASSEN:

- vor Ort gemauert und verputzt bzw. verblendet
- erste Energiespar-Liga gemäß aktueller Energieeinsparverordnung (EnEV) bzw. aktuellem GebäudeEnergieGesetz (GEG)
- Top-Dämmleistung, die niedrige Energiekosten gewährleistet
- ausgezeichnete Brandsicherheit entsprechend der Brandschutzklasse F90-B
- dauerhafter Schutz gegen Wind und Wetter, Verblendsteinfassade weitestgehend wartungsfrei
- keine Beschädigungen durch Außeneinwirkungen wie Stöße, hackende Spechte oder umfallende Fahrräder
- optimale Anbringung von Briefkästen, Außenlampen, Kleiderstangen, Steckdosen, Schaltern etc.
- die Verblendsteine speichern die Sonnenwärme langanhaltend und geben die Energie in den Abendstunden langsam wieder ab; so kann bspw. die Terrasse in der Übergangszeit länger genutzt werden

Bei ProHaus  
im Standard!





## GUT BERATEN. KLUG ENTSCHIEDEN. PROHAUS BERATER

### IHRE PREMIUM-LEISTUNGEN

- ✓ Ausbaupakete
- ✓ Architektenleistung
- ✓ Bodenplatte
- ✓ Ausbauberatung
- ✓ persönliche Betreuung
- ✓ Marken-Ausstattung
- ✓ 3-fach verglaste, langlebige Holzfenster (UG-Wert: 0,6) mit 8 Jahren Nachstreichgarantie
- ✓ Rollläden an rechteckigen Fenstern (Ausnahme Dachfenster)
- ✓ maßgefertigte Massivholztreppe aus eigener Produktion
- ✓ Fliesen im gesamten Erdgeschoss
- ✓ Laminat im Obergeschoss
- ✓ Hybridwand Mauerwerk oder Verblendstein, vor Ort gemauert
- ✓ Brennwertkessel
- ✓ Solaranlage mit 2 Flachkollektoren
- ✓ Effizienzhaus-Standard
- ✓ 30 Jahre Garantie auf tragende Konstruktion



Unser Service für Sie beginnt lange bevor Sie Ihre Unterschrift unter den Kaufvertrag Ihres ProHauses gesetzt haben. Und auch nach Abschluss Ihres Bauvorhabens können Sie uns jederzeit mit Ihren Anliegen kontaktieren.

Ihr erster Ansprechpartner ist Ihr persönlicher ProHaus Berater, der Sie bei allen Fragen rund um Ihr Bauprojekt unterstützt. Auch bei diesen Themen ist er gerne für Sie da:

✓ Finanzierungsvermittlung

✓ Ausstattungsberatung

✓ Grundstückssuche

✓ Beurteilung des Bebauungsplans

✓ Eigenleistungsberatung

✓ Erstellung von Bauanträgen

**Gussek-Haus Franz Gussek  
GmbH & Co. KG**  
Euregiostraße 7  
48527 Nordhorn

Tel. +49 5921 712009-0  
Fax +49 5921 712009-321  
info@prohaus.com

### MUSTERHÄUSER UND BERATER DEUTSCHLANDWEIT



Finden Sie alle ProHaus Musterhäuser und Ihren persönlichen ProHaus Berater ganz in Ihrer Nähe:

[www.prohaus.com](http://www.prohaus.com)

