

Exposé 3-Raum-Wohnung mit Balkon

Wo: Str. d. Freundschaft 12, 04654 Frohburg

Etage: 2

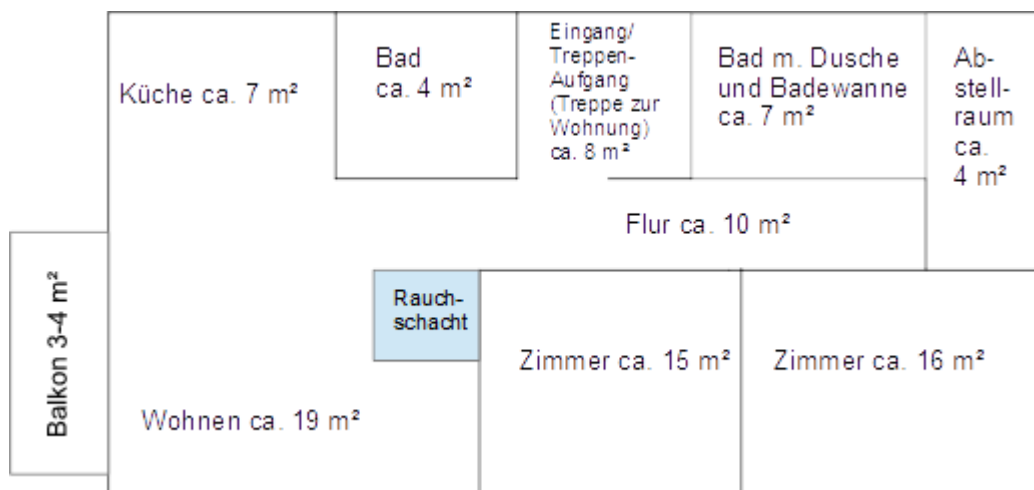
Größe: ca. 85-95 m² (Angaben noch keine Endwerte, da Sanierung noch nicht beendet)

Mietpreis: 9,00 € Kaltmiete + 2 €/m² Warmmietanteil

Besonderheiten:

- Erstbezug nach grundlegender Komplettrenovierung im guten Standard
- Blick über Frohburgs Dächer Richtung Park und Markt, Blick vom Balkon auf Schloss Frohburg
- Ruhige Lage und doch im Stadtzentrum
- Zu Fuß 3 Minuten ins Stadtzentrum (Einkaufsmöglichkeiten, Arzt, Bäcker, Fleischer, Bank)
- Heizung, Dämmung, Fenster – KfW 70 Effizienz Standard (sehr gute Dämmung)
- Designfußboden
- Großzügiger Balkon
- Eingang am unteren Treppenaufgang, sodass Treppe zur Wohnung gehört, Aufgang und somit Flur mit Oberlicht
- Großes Bad mit Oberlicht (Tageslichtbad), Dusche und Badewanne
- Waschmaschinenanschluss im Abstellraum

Grundriss (alle Angaben noch keine Endwerte, da Sanierung noch nicht beendet):



Fotos (Beispielfotos aus anderen gleichfalls im gleichen Standard neu sanierten Wohnungen):

