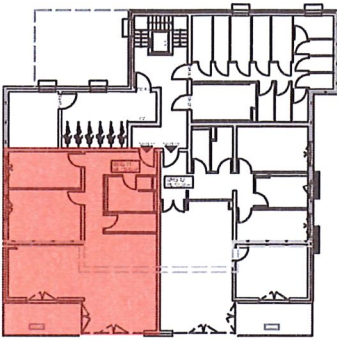
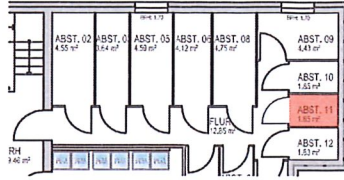




**Im Junkerstück 57d**  
**GARTENGESCHOSS**



Lage im Geschoss GG



Lage Abstellraum GG

**Wohnung 11**

Wohnen/Essen	33,24 m <sup>2</sup>
Kochen	18,81 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,60 m <sup>2</sup>
Arbeiten	12,35 m <sup>2</sup>
Bad	8,23 m <sup>2</sup>
Abstellraum	4,67 m <sup>2</sup>
Flur	13,04 m <sup>2</sup>
Loggia (50%)	5,72 m <sup>2</sup>

**Gesamt** **113,66 m<sup>2</sup>**

zzgl. Abst. im UG 1,85 m<sup>2</sup>

**Gesamt WHG 10** **115,51 m<sup>2</sup>**

Gerne setzen wir Ihre Ideen und Änderungswünsche in einem Alternativgrundriss um. Die technische Machbarkeit vorausgesetzt.

