



# BETREUTES WOHNEN FÜR SENIOREN SCHURAER STRASSE IN **ALDINGEN**

- » 24 barrierefreie Eigentumswohnungen für Betreutes Wohnen mit 2 und 3 Zimmern und Wohnflächen von ca. 52 bis 101 m<sup>2</sup>
- » Aufzug, Abstellraum, Fußbodenheizung, Loggia/Balkon oder Terrasse
- » bewährtes Betreuungskonzept in Zusammenarbeit mit den Zieglerischen - Süd - gemeinnützige GmbH
- » Gemeinschaftsraum mit Terrasse im Erdgeschoss
- » klimafreundlicher Neubau im Effizienzhaus 40-Standard
- » auf Wunsch 5 oder 10 Jahre Mietgarantie durch die FWD Hausbau
- » Fertigstellung Ende 2026



Verkaufspartner

**Schwarzwald-Neckar Immobilien GmbH**  
Am Seltenbach 15, 78532 Tuttlingen

**Thomas Minzer**  
Tel.: 07461 707-1106  
Mail: thomas.minzer@vbsdn.de

Bauherr

**FWD Hausbau- und Grundstücks GmbH**  
Gerhart-Hauptmann-Straße 28  
69221 Dossenheim

Tel.: 06221 8750-135  
Mail: info@fwd-hausbau.de